

## EN NYHET FRÅN OSS

Det du håller i din hand är ett rykande färskt Nyhetsbrev från Hyresbostäder! "Härligt, men var är tidningen Mitt Hemma?", kanske du tänker nu? Den kommer från och med nu att ersättas av dessa Nyhetsblad med aktuell information från just ditt område. På vår hemsida uppdaterar vi som vanligt löpande med information.

## ALLA ÄR VÄRDA EN VÄRD SOM LYSSNAR PÅ ALLA.

Tusen tack! Vi är så glada för att så många svarade på den NKI-undersökning (nöjd kund-index) som vi delade ut i våras. Nu har vi läst igenom alla svar och kommer inom kort att skicka ut en åtgärdsplan för just ditt område. Du är en viktig del i att vi på Hyresbostäder kan utvecklas – tillsammans skapar vi staden vi längtar hem till.



## Utemiljö som får alla att trivas – även insekterna

I samband med den välbesökta Ektorpsdagen den 31 augusti invigdes även både bigård och insektshotell intill stadsodlingen. De nya honungsproducerande hyresgästerna flyttar in våren 2020.

En bra utemiljö är viktig för alla. Grön miljö gör oss lugnare och ger en vacker inramning i våra områden. I Ektorp är det inte bara människorna som förhoppningsvis trivs med den gröna växtligheten - det gör även insekterna. Under Ektorpsdagen invigdes nämligen både bigård och insektshotell.

– Vi samarbetar med Next Step Norrköping, ett integrationsprojekt där fokus är just att installera bigårdar, säger Fredrika Tammaru, områdesansvarig i Ektorp.

### NYA HYRESGÄSTER TILL VÅREN

Bigården står redan klar men hyresgästerna flyttar i först under våren 2020.

Självklart kommer det även att produceras honung som tas omhand av Norrköpings biodlarförening.

Bigården, precis som insektshotellet, ligger intill Ektorps stadsodling.

– Det här är vårt bidrag för en bättre stadsmiljö. Antalet bin minskar och vi vill hjälpa till på bästa sätt. Vi är först ut hos Hyresbostäder med den här satsningen och hoppas att kunna dela med oss av det goda exemplet till andra områden, avslutar Fredrika Tammaru.

NÄR DU VILL  
NÅ OSS



**Jour:** Vid akuta ärenden efter kontorstid ringer du 011-21 16 00 så blir du kopplad till SOS fastighetsjour.

Du kan också besöka oss på: [hyresbostader.se](http://hyresbostader.se) eller [facebook.com/hyresbostader](https://www.facebook.com/hyresbostader)

### BOTORGET

Telefon: 011-21 16 00

Besök: Sankt Persgatan 78-80

E-post: [kundtjanst@hyresbostader.se](mailto:kundtjanst@hyresbostader.se)





## ► Värmande råd

Det finns mycket du som bor i en lägenhet kan göra för att hålla värmen när vinterkylan kryper på. Se över tätningslister runt fönster/dörrar, de hindrar värmen från att slinka ut! Dra för persienner och gardiner på natten för att hålla kylan ute och undvik att placera stora möbler framför elementen.

## Belysning bytt i alla trappuppgångar

Under sommaren har vi bytt belysning på framsidan i samtliga trappuppgångar i Ektorp. Det bidrar till ökad trygghet i och med att de nya lamporna har ett bättre spridningsljus. Dessutom är de energieffektiva vilket sparar både pengar och miljö.



## ► Nya uteplatser på Idrottsgatan

Som en del av det stora stamrenoveringsprojektet i Ektorp moderniseras även området. I samband med pågående stambyte på Idrottsgatan 13-23 byggs även nya uteplatser i form av fina terrasser där vi även lägger nya plattor. Vi hoppas att ni ska trivas och njuta av era nya uteplatser – inte minst nästa vår!



## Unga bygger för unga

I januari 2019 slogs det första hammarlaget i projektet Unga bygger för unga där ett åttiotal elever i årskurs två på Bråvallagymnasiets bygglinje bygger lägenheter – öronmärkta för ungdomar mellan 18 och 24 år. Snart står fem ytsmarta lägenheter om ett eller två rum och kök klara för inflyttning på Ljuragatan 85. Alla ska kunna hitta ett hem att trivas i.



### OMRÅDESKONTORET INFORMERAR

#### STAMRENOVERINGAR

Stamrenoveringarna fortsätter på Fotbollsgatan 25-27 och 37 A-D.

#### BÄTTRE FJÄRRVÄRMENÄT

E.ON bygger ut och moderniserar fjärrvärmennätet i området. Förhoppningen är att nätet ska vara helt utbyggt under 2020.

#### OMRÅDESKONTOR

**Besök:** Gamla Lasarettsgatan 23  
**Öppet:** Vardagar 8.00–9.00

#### VILL DU HYRA EN KVARTERSLOKAL?

På vår hemsida kan du se vilka lokaler som finns tillgängliga att hyra eller så kan du ringa Botorget så hjälper vi dig.



Fredrika Tammaru  
Områdesansvarig



Jesper Wallentin  
Bovärd



Salah Kabach  
Bovärd



David Johansson  
Bovärd

**DU ÄR HEMMA**  
HYRESBOSTÄDER