



75 ÅR I NORRKÖPINGS- BORNAS TJÄNST

I år fyller Hyresbostäder 75 år, vilket uppmärksammas på olika sätt. Bland annat har kommunen valt att lyfta fram oss som ett av motiven i **kaktusplanteringen** i Hörsalsparken. Så passa på att gå förbi och njut av det fina konstverket, så fortsätter vi i minst 75 år till!

NU KOMMER JUNIORLAGET!

Varje sommar är de där och gräver, sopar, målar och fixar. Ett viktigt och uppskattat inslag på våra gårdar. Men också ett viktigt inslag för att utveckla Norrköpings unga medborgare, när 75 ungdomar i åldern 16-17 år får chansen att för första gången testa på arbetslivet. Snart kommer årets första **Juniorlag** till ditt område. Passa på att säga hej!



Härliga Hageby har allt

Hageby är härligt och här finns verkligen allt man kan behöva. Nu hoppas vi bara att vi snart ska kunna umgås också.

Johan Rundalen och Conny Nilsson är områdesansvariga i Hageby, och de är glada över allt som finns i stadsdelen.

– Vrinneviskogen, köpcentrum, vårdcentral, bibliotek, gym och gångavstånd till centrum, rabblar Johan upp.

– Ja, här finns det mesta du kan behöva, säger Conny.

– Verkligen. Och titta bara på norra Hageby, med skogsmiljön, grönytorna och ridhuset, fortsätter Johan.

HÖG TRIVSEL

I vår kundenkät syns det också att Hagebyborna trivs.

– De har så klart önskemål om förbätt-

ringar precis som på alla ställen men generellt är trivseln väldigt bra, säger Conny, som gärna lyfter fram hyrorna också.

– Vår målsättning är att erbjuda bostäder för alla olika skeden i livet, och i Hageby kan vi erbjuda fina lägenheter med en attraktiv hyresnivå. Man får helt enkelt mycket valuta för pengarna i vårt härliga bostadsområde.

Det Conny och Johan saknar mest nu är att få umgås med hyresgästerna som innan pandemin.

– Vi har fått ställa in flera aktiviteter nu. Kundenkäten är bra, men vi får in mycket input från hyresgästerna när vi kan träffas, säger Johan.

– Ja, att bygga relationer under trevliga umgängesformer kan jag sakna, säger Conny.

DU NÅR OSS
VIA MEJL,
CHATT &
TELEFON



Jour: Vid akuta ärenden efter kontorstid ringer du 011-21 16 00 så blir du kopplad till SOS fastighetsjour.

Besök oss också på: hyresbostader.se eller [facebook.com/hyresbostader](https://www.facebook.com/hyresbostader)

BOTORGET

Telefon: 011-21 16 00

Bokade besök: Sankt Persgatan 78-80

E-post: kundtjanst@hyresbostader.se



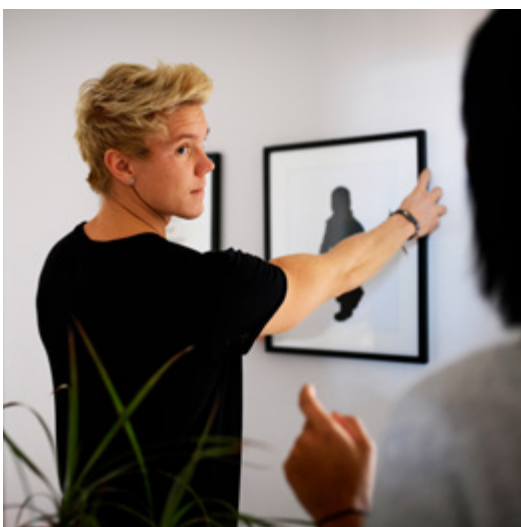


► Förnya med tillval

Hyresrätt betyder inte opersonligt! Genom att göra tillval kan du själv bestämma vad du vill ha i ditt hem. Önskar du tvättmaskin, diskmaskin, ny spis eller en inglasad balkong? Mot en fast månadskostnad under en bestämd tid, eller ett mindre påslag på hyran, finns det stora möjligheter att få det du önskar om tillvalet fungerar i din lägenhet.

◀ Ett rent nöje

I de två nya tvättstugorna i Porten tvättas det nu i toppmoderna tvättmaskiner, där det unika är att det i stället för tvättmedel tvättas med ultrarent vatten. Maskinerna tvättar i 30 grader, så det blir inga uppvärmningskostnader, och utan tvättmedel blir det inga kemikalier. Sammanfattat är det en liten miljöpåverkan och väldigt allergivänligt.



► Unga Hem ger unga ett hem

Nu erbjuder vi ettor och tvåor öronmärkta för unga mellan 18 och 24 år. Köpoängen avgör, men ett 30-tal lägenheter är varje år garanterade att hyras ut till någon under 24 år. Du kan registrera dig i kön när du fyller 16, och när du fyllt 18 kan du börja söka lägenheter.

◀ Vi har lokaler för alla

Vill du starta butik, ha ett kontor, bygga upp ett lager? Vi har ett stort utbud av lokaler och hos oss får du personlig hjälp från början till slut, och en lokal som är skraddarsydd för dina behov. På vår hemsida kan du läsa vad vi har som är ledigt just nu! Har du några frågor kan du höra av dig till Zara Johansson, lokaler@hyresbostader.se.



OMRÅDESKONTORET INFORMERAR

STAMBYTTE PÅ BÄCKGATAN

I augusti startar vi helrenoveringen av alla badrum på Bäckgatan 2B, där vi byter stammarna och bygger upp badrummen från grunden. Vi renoverar även köksstammar. Under de veckor renoveringen pågår finns tillgång till duschvagnar på gården och en campingtoalett i varje lägenhet. I december ska allt vara klart, och i januari 2022 börjar samma arbete på Bäckgatan 2A.



OMRÅDESANSVARIGA

1. Johan Rundalen
2. Conny Nilsson

BOVÄRDAR

3. Ove Wikström
4. Charmake Ali
5. Susanne Broman
6. Per Zetterström