

TILLSAMMANS!

Den här våren har corona-viruset förändrat vardagen och livet för många av oss.

Vi på Hyresbostäder har fått ändra vårt sätt att jobba – för att våra hyresgästers och medarbetares trygghet alltid är vår största prioritet. Vi har mött mycket oro, frågor och frustration. Men också väldigt mycket förståelse, omtanke och värme. Det är vi väldigt tacksamma för. I denna speciella tid har vi sett många fina initiativ; **grannar som hjälper varandra** och trots det sociala avstånd vi måste hålla ändå kommit varandra närmare. Det känns verkligen fint i hjärtat.

SVERIGES ALLMÄNNYTTAS KLIMATINITIATIV

Tillsammans med 175 andra allmännyttiga bostadsbolag har Hyresbostäder antagit målet att vara **fossilfria senast år 2030**. Dessutom ska vi minska energianvändningen med 30%. Vi vill också hitta och använda lösningar som kan minska våra hyresgästers klimatpåverkan. Exempel kan vara cykelpool, prylbyttardagar och liknande. Du kan läsa mer om initiativet på sverigesallmannytta.se under Allmännyttans Klimatinitiativ.



ICA Ljura firar 20 år – med stor förnyelse

ICA Ljura har varit en viktig motor i området i över två decennier. Lagom till 20-årsjubileet i slutet av maj är förändringen av butiken klar.

– Vi bygger om, öppnar upp och utökar vår färskvaruavdelning. Jag siktar på att vara kvar i många år till, säger ICA-handlaren Andreas Lennartsson.

Att ha en livsmedelsbutik nära hemmet är värdefullt för många. Att det behövs i Ljura är tydligt med tanke på att butikens utveckling varit positiv sedan Andreas Lennartsson kom till området år 2000.

– Det är egentligen bara året då spårvägen byggdes vi hade ett tapp. Därför är det extra roligt att kunna utveckla och förnya butiken för våra kunder, säger han.

Kunderna kommer att märka att priserna är mer plånboksanpassade och att sortimentet blir större. Men något större 20-årsfirande blir det tyvärr inte, men nog kommer det märkas att man fyller år.

– Allt i butiken blir nytt. Förutom en utökad färskvaruavdelning byter vi alla våra kylmaskiner till miljövänligt köldmedium. Vi fortsätter med förbutiken och service med paket och brev, säger Andreas.

POSITIV UTVECKLING I OMRÅDET

Andreas upplever att Ljura som område har utvecklats mycket positivt.

– Självklart har en viktig del av det varit den stora fastighetsreoveringen som Hyresbostäder har utfört de senaste åren. Det gör att jag som företagare också vågar satsa framåt.

NÄR DU VILL
NÅ OSS



Jour: Vid akuta ärenden efter kontorstid ringer du 011-21 16 00 så blir du kopplad till SOS fastighetsjour.

Du kan också besöka oss på: hyresbostader.se eller [facebook.com/hyresbostader](https://www.facebook.com/hyresbostader)

BOTORGET

Telefon: 011-21 16 00

Besök: Sankt Persgatan 78-80

E-post: kundtjanst@hyresbostader.se





▶ Alla är värda en värd som lyssnar på alla

Nyligen har nästan hälften av våra hyresgäster fått en NKI-undersökning (Nöjd kund-index) i sin brevlåda. Om du är en av dem som fått undersökningen hoppas vi att du vill svara. Det är superviktigt, för den handlar om hur du trivs hos oss. Vi lovar att vi kommer lyssna. Och förändra det vi kan. Svara senast den 12/8 så har du chans att påverka.

Ljuraparkens dag inställd

Tyvärr ställdes populära Ljuraparkens dag in med anledning av corona. Ljuraparkens dag brukar äga rum i maj och besökas av flera hundra hyresgäster. Vi valde därför att ställa in dagen helt och hoppas kunna återkomma med nytt datum i början av nästa år istället.



▶ Odlar du? Kom ihåg att märka upp din odlingskrage!

Vi är glada över att så många gillar att odla hos oss! Kom ihåg att märka upp din odlingskrage med namn och adress så att vi vet att den tillhör dig. Det är även bra att veta om kragarna inte används så att vi kan ge den till någon annan med gröna fingrar. Är du intresserad av att börja odla? Hör av dig till områdeskontoret så hjälper vi dig.

Var försiktig i trafiken

Tyvärr ser vi många som kör för fort mot enkelriktat i våra kvarter. Vi har tidigare satt upp väggupp på Ekonomigatan för att begränsa hastigheten. Vi ser även många som kör vårdslöst inne på gårdarna. Tänk på att många barn är ute och leker och cyklar. Så för allas väl – iakttag försiktighet när du kör.



OMRÅDESKONTORET INFORMERAR

Kontakta **Botorget** för öppettiderna för just ditt områdeskontor.

FIMPA RÄTT I BURKEN

Om du röker på din balkong är vi tacksamma för om du inte kastar ut fimparna från balkongen. Även om du fimpar i en askkopp kan de blåsa ur den och hamna på marken nedanför. Därför råder vi dig att skaffa en burk med lock till fimparna, gärna med vatten i för att undvika lukt. Tack för visad hänsyn!



Mikael Remahl
Områdesansvarig



Sara Gustafsson
Områdesansvarig



Kennt Hoffman
Bovärd



Roger Nilsson
Bovärd