



75 ÅR I NORRKÖPINGS- BORNAS TJÄNST

I år fyller Hyresbostäder 75 år, vilket uppmärksammas på olika sätt. Bland annat har kommunen valt att lyfta fram oss som ett av motiven i **kaktusplanteringen** i Hörsalsparken. Så passa på att gå förbi och njut av det fina konstverket, så fortsätter vi i minst 75 år till!

NU KOMMER JUNIORLAGET!

Varje sommar är de där och gräver, sopar, målar och fixar. Ett viktigt och uppskattat inslag på våra gårdar. Men också ett viktigt inslag för att utveckla Norrköpings unga medborgare, när 75 ungdomar i åldern 16-17 år får chansen att för första gången testa på arbetslivet. Snart kommer årets första **Juniorlag** till ditt område. Passa på att säga hej!



Nya aktivitetsmöjligheter

Snart blir det nya möjligheter för lek och aktivitet i Skärblacka. I sommar börjar skapandet av en ny samlingsplats vid Stationsvägen.

– Det är den stora snackisen bland våra hyresgäster, och överlag i Skärblacka, säger områdesansvarig Lasse Axelsson.

Boende i området har fått skicka in förslag på vad de skulle vilja ha på den nya lek- och aktivitetsytan. Vi har också samarbetat med Parkskolans elever som fått vara med och ta fram idéer till oss och de som ska bygga.

– Vi har varit tydliga med att det inte är en lekplats, utan en aktivitetsyta för alla. Gamla som unga. Det finns idéer om hinderbana och äventyrsbana till exempel, och vi ska försöka få till det bästa vi kan, säger Lasse.

HOPPAS PÅ PEPP

Förhoppningen är att det ska bli en certifierad Pep Park. För det krävs att den ska vara attraktiv, tillgänglig, trygg och uppmuntra till rörelse för människor i olika åldrar och med olika förutsättningar. Organisationen Generation Pep, som drogs igång av kronprinsessparet, står för certifieringen.

Våren har ägnats åt förberedelser, och i sommar börjar området byggas upp. I november är det dags för invigning om allt går som det ska. Hyresbostäder ansvarar för parken, men den är till för alla som bor i Skärblacka.

– Där det nu är nybyggda hus fanns det tidigare ett klätternät som var väldigt välbesökt. Särskilt barnen på Parkskolan blev ledsna när det försvann. Det är en av anledningarna till att vi nu gör något nytt här, säger Lasse.

DU NÅR OSS
VIA MEJL,
CHATT &
TELEFON



Jour: Vid akuta ärenden efter kontorstid ringer du 011-21 16 00 så blir du kopplad till SOS fastighetsjour.

Besök oss också på: hyresbostader.se eller [facebook.com/hyresbostader](https://www.facebook.com/hyresbostader)

BOTORGET

Telefon: 011-21 16 00

Bokade besök: Sankt Persgatan 78-80

E-post: kundtjanst@hyresbostader.se





► Förnya med tillval

Hyresrätt betyder inte opersonligt! Genom att göra tillval kan du själv bestämma vad du vill ha i ditt hem. Önskar du tvättmaskin, diskmaskin, ny spis eller en inglasad balkong? Mot en fast månadskostnad under en bestämd tid, eller ett mindre påslag på hyran, finns det stora möjligheter att få det du önskar om tillvalet fungerar i din lägenhet.

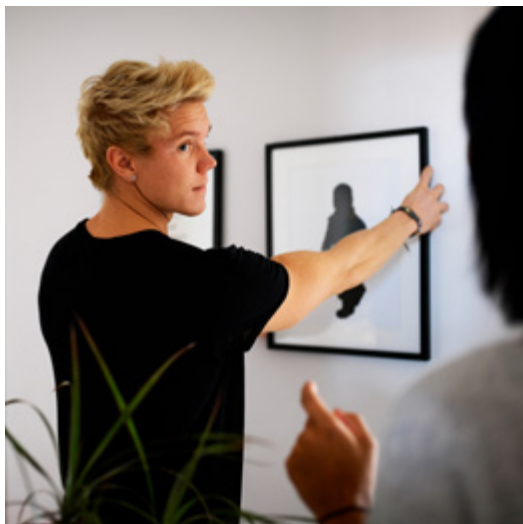
◀ Fläktförnyelse på Stationsvägen

Vi jobbar med att förnya fläktsystemen på Stationsvägen, genom att ersätta kolfilterfläktarna mot ett modernt självdragssystem. För att göra arbetet successivt och utan inverkan för de boende gör vi det i samband med att hyresgäster flyttar in och ut.



► Unga Hem ger unga ett hem

Nu erbjuder vi ettor och tvåor öronmärkta för unga mellan 18 och 24 år. Köpoängen avgör, men ett 30-tal lägenheter är varje år garanterade att hyras ut till någon under 24 år. Du kan registrera dig i kön när du fyller 16, och när du fyllt 18 kan du börja söka lägenheter.



◀ Vi har lokaler för alla

Vill du starta butik, ha ett kontor, bygga upp ett lager? Vi har ett stort utbud av lokaler och hos oss får du personlig hjälp från början till slut, och en lokal som är skraddarsydd för dina behov. På vår hemsida kan du läsa vad vi har som är ledigt just nu! Har du några frågor kan du höra av dig till Zara Johansson, lokaler@hyresbostader.se.



OMRÅDESKONTORET INFORMERAR

UNDERHÅLL PÅ SÅGVÄGEN

På Sågvägen sker kontinuerligt underhåll. Bland annat har vi bytt ut stuprör som fryst sönder under vintern, och utfört dränering utanför Sågvägen 9 där det var mycket vatten.

Vissa av marklägenheterna får nu också nya altaner. De Hyresgäster som berörs har fått meddelande om det, och över tid är vår ambition att alla altaner ska bytas ut.



Lars Axelsson
Områdesansvarig



Camilla Mazetti
Områdesansvarig



Mattias Blomgren
Bovärd

DU ÄR HEMMA
HYRESBOSTÄDER