



VÅRT ANALOGA KABEL-TV-UTBUD BLIR DIGITALT

Under första halvåret 2020 gör Com Hem en **uppgradering** av sitt rikstäckande analoga kabel-TV-utbud. Det innebär att du redan nu kan göra en kanalsökning och få alla kanaler som ingår i ditt basutbud i digitalt format. Från och med månadsskiftet **mars/april** kommer informationstext att rulla i din TV-ruta som påminner dig om att göra en kanalsökning. Läs mer på vår hemsida hyresbostader.se

ALLA ÄR VÄRDA EN VÄRD SOM LYSSNAR PÅ ALLA

Många av de förbättringar som vi har gjort på senare år är resultatet av vad ni hyresgäster har sagt i vår kundundersökning. Nu är det snart dags att se vad ni tycker igen. Den 13-14 maj kommer vi nämligen ut med en ny NKI-enkät (Nöjd Kund Index).

HISTORIA MÖTER FRAMTID

Intill Östra Promenaden ligger Lärkan 8, ett vackert kvarter från sekelskiftet. Här pågår nu en omfattande renovering. Samtidigt som huset rustas för att klara framtidens utmaningar får varje lägenhet också sin egen karaktär. På så sätt får varje hyresgäst möjlighet att sätta en personlig prägel på sitt hem. Inflyttningen planeras till hösten/vintern 2020.



Kunskapens hus – en mötesplats för hela Norrköping

Kunskapens hus är en aktivitetsbaserad lokal med fokus på lärande och möten.

– Här arrangeras en stor bredd av föreläsningar med syfte att stärka och ge ny kunskap, säger projektledare Marco Briones.

I slutet av september invigdes Kunskapens hus i Klockaretorpet.

– Det här är den sista pusselbiten i vår satsning på ett levande centrum, säger Marco. Sedan tidigare finns Idrottens hus, Föreningarnas hus och Fritidsbanken. Kultur och Fritidskontoret har också flyttat hit för att skapa ett naturligt flöde.

– Kunskapens hus är till för alla. Föreningar är välkomna att hålla föreläsningar här, man kan delta i musikstudio, matlagningskvällar,

hjälp med läxor. Det finns inget strikt program, allt handlar om vad föreningarna har att erbjuda. Vi lägger hela tiden ut information på nätet om vad som händer, säger Marco.

NÅR NY MÅLGRUPP

Föreningarna är positiva till satsningen. – De når en ny publik och hittar fler medlemmar. Vi har både yngre och äldre besökare här.

Marco efterfrågar mer förslag från boende i Klockaretorpet om vilka arrangemang som ska anordnas.

– Här finns alla möjligheter! Det här är en möjlighet att testa på olika saker för att se vad man gillar. Kom förbi så pratar vi mer, avslutar han.

NÄR DU VILL
NÅ OSS



Jour: Vid akuta ärenden efter kontorstid ringer du 011-21 16 00 så blir du kopplad till SOS fastighetsjour.

Du kan också besöka oss på: hyresbostader.se eller [facebook.com/hyresbostader](https://www.facebook.com/hyresbostader)

BOTORGET

Telefon: 011-21 16 00

Besök: Sankt Persgatan 78-80

E-post: kundtjanst@hyresbostader.se





► Uthyrning i andra hand

Från den 1 oktober 2019 gäller nya regler för uthyrning av hyresrätt i andra hand. Dessutom för inneboende och lägenhetsbyte. Du behöver alltid tillstånd från oss för att få hyra ut din hyresrätt i andra hand. Om du inte fått tillstånd och ändå hyr ut din lägenhet riskerar du att bli av med ditt hyreskontrakt. På vår hemsida kan du läsa mer om vad som gäller.

◀ Bättre belysning och snyggare carports

Vi har bytt ut vår belysning till LED-lampor i hela området. Lamporna ger en bättre spridning av ljuset och är dessutom mer energieffektiva. Vi har även renoverat carports på Frans Blom och Carl Bergstens gata. Hoppas ni är nöjda med resultatet!



► Välkommen till Gröna dagen!

Boka in den 9 maj i kalendern redan nu, för då är det dags för årets upplaga av Gröna dagen! Förutom att du som hyresgäst får möjlighet att träffa oss på Hyresbostäder, kommer vi bland annat få uppträdande av barngruppen El Systema. Dessutom har vi vår traditionsenliga marknad med knallar.

◀ Bästa soprummet finns i Klockaretorpet

Många av våra områden har problem med sina soprum. Men det gäller inte Klockaretorpet! Ett av våra soprum är nämligen ett av företagets bästa i NKI-undersökningen vi gör varje år. Soprummet ligger på Karl Wards gata. En eloge till både er hyresgäster och vår bovärd Micke Granbrink som hjälper till att hålla det snyggt!



OMRÅDESKONTORET INFORMERAR

OMRÅDESKONTOR

Wilhelm Wibergs gata 170
Öppet: Vardagar 8.00–9.00

VILL DU HYRA EN KVARTERSLOKAL?

På vår hemsida kan du se vilka lokaler som finns tillgängliga att hyra eller så kan du ringa Botorget så hjälper vi dig.



Camilla Mazetti
Områdesansvarig



Lars Axelsson
Områdesansvarig



Mikael Granbrink
Bovärd



Karl Ejlerung
Bovärd



Anders Eklund
Bovärd