

# Mitt Hemma

MAJ 2015

EN LOKAL KUNDTIDNING FRÅN HYRESBOSTÄDER

## Claudios och Gunillas hjärteinsats

**Bo i härliga  
Kneippen!**

50 nya lägenheter i  
bostadsväljaren på  
[www.hyresbostader.se](http://www.hyresbostader.se)

**Sommarens  
roligaste!**

Prova på veckan V32,  
för dig som är mellan  
nio och tolv år.

**DU ÄR HEMMA**  
HYRESBOSTÄDER





## VI JOBBAR I DITT OMRÅDE



Niclas Åström  
Områdesansvarig



Ann-Christine Johansson  
Områdesansvarig



Mikael Remahl  
Bovärd



## HÄR NÅR DU OSS

### Områdeskontoret

Ljuragatan 85

Telefontid: vardagar kl 08.00-09.00

Besökstid: tisdag och torsdag kl 13.00-15.00

För ärenden som felanmälan, uthyrning via Botorget, övriga frågor eller när du vill nå oss, ring:

**Kundtjänst 011-21 16 00**



## BOKA KVARTERSLOKAL

### Kardusen, Dagsbergsvägen 46

Ann-Christine Johansson, 011-21 16 00 eller  
ann-christine.johansson@hyresbostader.se

Obs! lokalen får användas fram till kl 20.00

### Bastu & gym, Ljuragatan 5

Botorget, 011-21 16 00



## PÅ GÅNG

Värmande sol, vårblommor avbyter varandra – det är vår! Vi hoppas att ni njuter av ljusare tider. Mycket händer där du bor, här nedan kan du läsa mer om vad som händer i just ditt område. Trevlig läsning!

### Påverka ditt boende - ny kundenkät 20-21 maj

Ett av våra viktigaste mål är att du ska trivas som hyresgäst hos oss och dina tankar kring boendet är oerhört viktiga för vårt arbete. Varje år delar vi därför ut en kundenkät till en del av våra hyresgäster. 20-21 maj kommer vi medarbetare inom Hyresbostäder att dela ut 2015 års kundenkät. Är du en av dem som får den, hoppas vi att du besvarar den - dina svar betyder mycket för oss! Du kan svara på enkäten på två olika sätt, antingen via vår hemsida; [www.hyresbostader.se/dinbostad](http://www.hyresbostader.se/dinbostad) genom att logga in med enkätnumret som står överst på enkäten eller genom att fylla i enkäten och skicka in den i det bifogade portofria svarskuvertet eller lämna kuvertet hos närmaste områdeskontor. Stort tack för hjälpen – svaren är värdefulla!



### Välkommen till Ljuraparkens dag lördagen den 9 maj 10.00-15.00

Varmt välkomna till en härlig familjefest i Ljuraparken. Huvudsyftet med dagen är att sätta Ljuraparken på kartan och få till stånd en välbehövlig upprustning från kommunens sida. Vi bjuder in ansvariga från kommunen för en öppen dialog med oss och våra hyresgäster. Här kan alla göra sin röst hörd. Vi vill öka tryggheten i området och öppna upp för fler familjeaktiviteter samt skapa en vacker rekreativ miljö. Samtidigt passar vi på att hålla en stor härlig familjefest för våra hyresgäster med ett gediget program. Håll utkik i brevlådan mot slutet av april då vi går ut med programinformation!



### 225 meter blomsterrabatt

Vinnande förslag i vår tävling om vad områdespengen (tidigare 300-kronan) ska användas till har resulterat i att vi under april/maj anlägger en 225 meter lång blomsterrabatt utmed spårvägen! Rabatten ser vi som ett startskott på en rad olika åtgärder som planeras fram till 2017 då Ljuraprojektet avslutas och vår utemiljö kommer att vara finputsad och vacker.

### Skapa konstverk till Kvarterslokalen Kardusen

I samband med Ljuradagen kommer en inbjudan till skaparverkstad med konstnärinnan Sahar Burhan, hyresgäst i Ljura med ateljé i Norrköping. Sahar har



kandidatexamen i frikonst vid Damaskus universitet och läser nu ett masterprogram i konstnärlig gestaltning vid Linköpings Universitet. Hon står i startgroparna att öppna eget konstgalleri och jobbar som frilansande satirtecknare. Hon tycker om att jobba med människor och skapa konstprojekt som alla kan påverka och delta i vilket hon även har stor erfarenhet inom från tidigare projekt. Tillsammans med Sahar skapar vi vackra konstverk som ska utsmycka kvarterslokalen Kardusen. Alla är välkomna att delta, liten som stor. Mer information kommer i inbjudan, välkommen!

### Säsongsstart för årets bouleturning

Dags att kavla upp armarna och hälsa en ny säsong välkommen i det gröna! Om vädret tillåter kör vi igång boulen den 4 maj klockan 10.00 i Ljuraparken. PRO och Ljuraboulens vänner hälsar gamla och nya och deltagare välkomna! Kostnadsfritt, ingen föransökan behövs.

**Säsongsens speltider:** Måndagar kl. 10.00, torsdagar kl. 14.00. Plats: Ljuraparken.

### Cykelförråd

Under våren går vi igenom alla förråd och lokaler på Ljura. Vi kommer att få lediga cykelförråd att hyra ut! De som går att hyra ut lägger vi ut på vår hemsida under våren. Så håll utkik om du är intresserad av att hyra ett eget cykelförråd med plats för 2-3 cyklar till en kostnad av 60 kr/mån!

### Pågående renoveringar

- Fastighetsrenoveringen i Ljura pågår under maj på Albrektsvägen 33-37. Vi gör sommaruppehåll under juli månad och startar åter i början av augusti med fastigheten Albrektsvägen 39.
- Vi fortsätter vår uppfräschning av staket på Dagsbergsvägen, exakta adresser är i skrivande stund inte klart. Vi informerar berörda hyresgäster innan start.
- Nu är det äntligen dags för en uppfräschning av alla plåtdetaljer på Dagsbergsvägen 14-134. Vi kommer högtryckstvätta dessa under våren, tänk på att skydda möbler och annat på uteplatser och balkonger. Vi går ut med information till berörda hyresgäster före start. Målning kommer ske under sommarperioden.

### Slut på kompostpåsar?

Fler finns att hämta i miljörummen och på våra områdeskontor.

### Bovärden mer ute i området

Vi vet att vår bovärd Mikael är mycket uppskattad – och att vara ute och arbeta så mycket som möjligt i vårt område är hans absolut viktigaste uppgift. Därför har vi ändrat kontaktrutinerna. I stället för att ni bara kan nå honom mellan 08.00-09.00 varje vardag, så kan ni nu istället ringa Kundtjänst mellan 08.00-16.00 så tar de emot ditt ärende och förmedlar det till Mikael. Så – när du vill få kontakt med Mikael är det Kundtjänst du ringer, så ringer Mikael upp dig så snart han får möjlighet.

### Hämtning av trädgårdsavfall

Vi påbörjar hämtningen av trädgårdsavfall på Ljura första tisdagen i april vilket i år blir den 7/4 efter påskhelgen. Trädgårdsavfallet hämtas sedan löpande första tisdagen varje månad säsongen ut till och med november.

### Rökning och fimpar

Den här tiden på året får vi in många klagomål från hyresgäster som får in fimpar och skräp på sina balkonger och uteplatser. Var noggrann och se till att inte saker på din balkong blåser ner till grannen under.

### Grillning hör sommaren till!

Vi är många som uppskattar grillat på sommaren, en njutning vi verkligen unnar våra hyresgäster! Viktigt är dock att visa hänsyn till grannarna. Prata gärna med dina grannar innan du börjar grilla, en bra dialog skapar fin grannsämja.

**Grillning från balkong:** Endast elgrill är tillåten, tänk på att ha ordentligt avstånd till husfasaden eller annat brännbart material.

**Grillning uteplatser:** Elgrill är tillåten. Använd gärna våra stora gräsytor om du eldar med kolgrill, för att undvika att störa din granne. Då slipper dina grannar få in rök på sin uteplats eller genom sina fönster. Tänk på att ha ordentligt avstånd till husfasaden eller annat brännbart material.



### Alla njuter vi av vackra uteplatser

Vi har många uteplatser på Ljura, en härlig tillgång under hela vår- och sommarsäsongen. Dock är det viktigt att tänka på att de är synliga för alla och en del av områdets utemiljö. Vi vill därför påminna om hur viktigt det är att sköta om sin uteplats samt att se till att det inte ser skräpigt ut. Vi kommer vara extra noggranna med kontroller och uppföljning i år så att detta följs av alla.

### Hundar och katter ska vara kopplade i bostadsområdet

Som djurägare är du skyldig att ha koll på ditt djur. Inom våra bostadsområden är det otillåtet att ha sin katt eller hund löst springande. Rastning får inte ske i anslutning till fastighet eller på umgängesytor som gräsmattor och lekplatser. När detta inte efterlevs följer vi upp ärendet och kontaktar djurägaren. Har du tips gällande katt- eller hundägare som orsakar problem i din boendemiljö? Kontakta Kundtjänst eller vänd dig direkt till oss på områdeskontoret.

### Bemannning under sommaren

Ljurakontoret och området kommer att vara bemannat med minst en person under hela semesterperioden. Öppettider på områdeskontoret samt telefontider till oss fungerar som vanligt.

### Sommarjobbade juniorlag

Även sommaren 2015 får vi besök av juniorlaget som under arbetsledning kommer att sköta och förbättra våra inne- och utemiljöer i Ljura. Varmt välkomna till oss!



”Vi är människor  
allihop, klart man  
hjälper till”

# Ljuras vardags- hjältar

När deras gemensamma granne glömde en stekpanna på spisen räddade de henne och släckte branden. Under lång tid hjälptes de åt att ta hand om den dementa damen i vardagen. Nu har Claudio och Gunilla fått blommor från Hyresbostäder, som tack för deras behjärtansvärda insats.

Från sin soffplats i vardagsrummet hörde Claudio Muslijevic ett envetet pipande. Ljudet kändes bekant – brandlarmet tjöt i lägenheten intill. Några månader tidigare hade han och Gunilla Bergmans gemensamma granne, en 85-årig dam, glömt stekpannan på spisen. Nu befarade ”Musse” att demensen slagit till igen.

Han flög upp ur soffan, ringde på hos Gunilla och bad om ”förstärkning”.

Några sekunder senare ryckte de tillsammans upp den olåsta granndörren och möttes av en rökfylld lägenhet.

– Det första jag såg var öppna lågor från en plastbunke på spisen. Jag slet ut henne snabbt, släckte elden med hjälp av några trasor och öppnade fönstren, berättar ”Musse”.



Ett halvår efter eldsvådan konstaterar han med eftertryck:

– Jag tvekade aldrig och skulle absolut göra om det igen. Vi är människor allihop, klart man hjälper till.

I mars fick ”Musse” och Gunilla tackblommor från Hyresbostäder, för sina behjärtansvärda insatser som goda grannar i +55-boendet i Ljura. De fick det inte bara för insatsen i samband med spisbranden, utan för sitt sätt att ta hand om sin dementa granne i dennes vardag.

Ibland kunde det handla om hembakta kakor som lämnades i en plastpåse i damens tidningsfack. Andra gånger blev damen bjuden på hemlagad falukorv och potatismos.

– Hon var väldigt glömsk och när hon var ute med sin





#### PERSONLIGT

#### **GUNILLA BERGMAN**

**Ålder:** 71 år.

**Bor i:** Ljura.

**Gör:** Pensionär.  
Jobbade tidigare  
som städledare för  
Försvarsmakten.

**Familj:** Dotter och son.

**Alltid i kylskåpet:** Flytande  
margarin, mjölk.

**Gör en helt ledig dag:** Tittar på tv.

**Drömmer om:** Inget speciellt.



#### PERSONLIGT

#### **CLAUDIO "MUSSE" MUSLIJEVIC**

**Ålder:** 63 år.

**Bor i:** Ljura.

**Gör:** Pensionär.  
Jobbade tidigare  
femskift som  
maskinförare på  
Holmen i 41 år.

**Familj:** Son, två barnbarn  
och fyra plastbarn.

**Alltid i kylskåpet:** Ägg, makrill och kvarg.

**Gör en helt ledig dag:** Tränar, går på  
promenad med barnens hund eller åker och  
fiskar (på sommaren).

**Drömmer om:** Att få åka till Hawaii.



rullator fick man stå i fönstret och hålla utkik så att hon inte gick in i fel hus, säger Gunilla.

Hon fortsätter:

– Nästan alltid glömde hon nyckeln hemma, och ringde på min porttelefon. Jag saknar henne.

"Musse" nickar instämmande.

– Jag också. Hon är en härlig tant.

Efter att antal incidenter, med branden som utlösande faktor, larmade Gunilla Hyresbostäder om damens tillstånd.

– Samtidigt krävde jag ökad tillsyn av Hemtjänsten. Nu har hon äntligen fått plats på Plåtslagens äldreboende och jag ska snart hälsa på henne.

I maj flyttar det in en ny granne mellan Gunillas och

"Musses" hemtrevligt inredda tvåor. Och grannen är inte vem som helst.

– Hon är en vän av mig, en del av klanen "Tanterna från Rynkeby". Vi har döpt oss till det för att vi har så mycket rynkor. Vi är ena riktiga flamsmajor, konstaterar Gunilla.

– Jaha, nu blir det mer jobb för mig, inflikar "Musse" med ett leende.

– När kvinnorna i den här trappuppgången behöver hjälp med att byta lampor, gardinstänger eller brandlarm så brukar de fråga mig. Men inte mig emot. Jag ställer gärna upp. Det är så jag fungerar.



# Juniorlaget är tillbaka med flera spelare!

Våra härliga sommarjobbare, Juniorlaget kommer även i sommar ut i våra bostadsområden. I år är de glädjande nog ännu fler. Förutom de 50 som Hyresbostäder planerat att anställa så har även Norrköpings kommun erbjudit ytterligare 25 ungdomar mellan 16-17 år, ett sommarjobb. För att anställa ungdomarna hölls en "audition" vid ett speedrekryteringsevent den 25 mars.

370 ungdomar besökte Hyresbostäders rekryteringsevent och ett 25-tal medarbetare tog glatt emot. Mitt inne i centrala Norrköping, på Drottninggatan stod härliga tjejer och killar i kö för att ta chansen att få ett sommarjobb. Intresset var stort och vi fick träffa många duktiga, ambitiösa och glada ungdomar. Och 75 av dem kommer att jobba hos oss i sommar.

Under tre veckor, uppdelat på två perioder veckorna 27-29 och 30-32,



kommer en handledare och åtta ungdomar ut till ditt bostadsområde. Arbetet innebär att göra rent och snyggt i bostadsområdet och innefattar arbetsuppgifter som målning av dörrar till cykel- eller soprum, städa,

plocka skräp och rensa källargångar, tvätta garageportar, sanera klotter, olja bänkar eller plank med mera. Vi hälsar årets juniorlag varmt välkomna!

Håll utkik – snart kommer Juniorlaget till din gård!



# Ytterligare 56 lägenheter släppta



Under vintern och våren har uthyrningen av de första husen, det vill säga hus 1-3 pågått och i skrivande stund finns endast någon enstaka lägenhet kvar för uthyrning.

– Vi är väldigt glada över det stora intresset som finns för vårt projekt och vår uthyrning har gått fantastiskt bra, säger Thomas Gustafsson, Uthyrningschef

I slutet av april, i samband med mässan Bodagarna, släpptes hus 4-7 (totalt 56 lägenheter) för uthyrning. Är du intresserad av att bo på Oskarsgatan i Kneippen, så rekommenderar vi att du använder vår Bostadsväljare på hemsidan, [www.hyresbostader.se](http://www.hyresbostader.se).

Där kan du på ett lätt och överskådligt sätt, ta del av vilka lägenheter som finns kvar att hyra, skriva ut planlösningar och till exempel se åt vilket vädersträck lägenheten vetter och en massa annat. Du kan också göra virtuella rundvandringar i några olika lägenheter och se vilken standard och kvalitet vi kan erbjuda.

Vill du veta mer är du varmt välkommen till vårt Uthyrningscenter på Oskarsgatan 17 (villan), som är öppet varje tisdag mellan kl. 15.00-18.00. Vi har drop-in, så kom när det passar dig. Det går också bra att kontakta oss på 011-21 16 00 eller via [nyproduktion@hyresbostader.se](mailto:nyproduktion@hyresbostader.se)





# Sopsortering på bättringsvägen



När du kommer in i Ringdansens soprum möts du av fastighetsskötaren Christer Lembke i pappfigur. Han står där med en stor skylt och hälsar att det är bra om alla hjälps åt att hålla rent.

– Det har faktiskt gett riktigt bra effekt. De flesta känner igen mig i området och när jag står här – om än i pappersvariant – så kan man relatera till en person. Det är något annat än bara en lapp på väggen, säger han.

Nu har Hyresbostäder testat samma metod i en trappuppgång intill, som haft problem med många fimpas.

– När man inser att det faktiskt är jag som får plocka upp fimporna så förstår man bättre. Vi har nästan inga fimpas kvar, de försvann direkt, konstaterar Christer.

Hyresgästerna gör också tummen upp åt den innovativa satsningen.

– Visst märker vi skillnad, säger Kerstin Söderberg som tillsammans med Maud Nygaard och Pim Elfving på eget initiativ har hjälpt till i soprummen några helger.

Trion anordnade bland annat en tävling med olika frågor där hyresgästerna fick svara på hur de skulle sortera.

– Det gjorde att fler stannade kvar lite längre i soprummet, säger Maud Nygaard.

– De flesta blir tacksamma över att vi finns på plats och hjälper till,

inflikar Pim.

De konstaterar att det ibland är helt fullt i soprummen efter en helg – och att Christers bild bidrar till bättre sortering.

– Många tycker att det är lite roligt varje gång man går in i soprummet och ser Christers bild, istället för en förmanande lapp, säger Maud.

Idén till pappersvarianten kläcktes av Conny Nilsson och Johan Rundalen, områdesansvariga i Ringdansen.

– Jag hade ingenting emot att gå med på det, säger Christer med ett leende.

– Nu upplever jag att relationen med hyresgästerna blivit mer personlig.

Det märks inte minst om man läser texten på en skylt i soprummet, där någon skrivit: "Trevlig semester, Christer!"

Christer skrattar lite, han vet precis vem "denne någon" är som står bakom hälsningen.

– Idag kan de boende relatera till mig på ett annat sätt. Vi ska nog få ordning på det här, inte minst så att jag kan lägga tiden på bättre saker, säger han.

Men det är inte bara tiden som försvinner, utan också pengarna. Varje år har Hyresbostäder en total kostnad på 21 miljoner bara på sophantering. Av dem är ungefär två miljoner en ren

kostnad på grund av felsortering.

– Man lägger mat där glaset ska sorteras, exempelvis. Ibland är soprummen så illa skötta att vi måste betala för extra rengöring, säger Nicola Westerberg, distriktschef på Hyresbostäder.

**Hur kommer man tillrätta med problemet?**

– Om en person gör fel så blir det lätt en dominoeffekt och att nästa person också lägger fel.

Ser du en granne som sorterat fel – ge dem tips om hur de ska sortera på rätt sätt, säger Nicola.

## TÄNK PÅ DET HÄR NÄR DU SOPSORTERAR

- Det viktigaste är att du själv är noga med att lägga soporna i rätt kärl. Lägger du dem fel är risken stor att andra följer efter.
- Om du ser att någon granne sorterar fel – tipsa gärna om hur de ska göra för att sortera på rätt sätt.
- Använd grovsoprummen. Tänk så skönt att du slipper åka till Returpunkten för att slänga dina grovsopor – det räcker med att du lämnar dem i grovsoprummet!



Kerstin Söderberg, Maud Nygaard och Pim Elfving är några av de hyresgäster som på eget initiativ ställde sig i soprummen några helger för att hjälpa sina grannar att sortera rätt.



# Föreläsning om Stadsjord inspirerade besökare



I samband med Earth hour bjöds hyresgäster och personal på Hyresbostäder in till en lunchföreläsning för att uppmärksamma årets tema "Earth hour- älskar staden".

Niklas Wennberg inspirerade besökarna med fantastiska beskrivningar och berättelser från olika hållbarhetsprojekt som organisationen Stadsjord är initiativtagare till. Bland annat fick vi stifta bekantskap med grisarna Hjärtat och Tingeling som jobbar som markberedare för det som sedan blir odlingsbar mark. Vi fick även lära oss att det går att odla på tillsynes omöjliga markplättar och detta dessutom till en låg kostnad.

– Tomma ytor kan användas som odlingslotter medan de ändå bara väntar på byggnation, tipsade Niklas och gav Kvillebäcken i Göteborg som exempel där det bara tog någon

vecka innan samtliga odlingsplatser var bokade. Kort därpå växte 600 kvadratmeter zucchini och pumpa på platsen, och lokala restauranger använder örter och grönsaker direkt från Stadsjords odlingar.

Niklas föreläsning var inspirerande och visar att stadsjordbruk är fullt möjligt. Förutom möjligheten att odla mat, bidrar det även till gemenskap i stadsdelarna.

Cyrus Hagberg, 24, och Linn Petersson, 21, båda boende i Såpkullen, var på plats för att lyssna och inspireras av Niklas.

– Det är viktigt att lyfta fram vikten av bra mat, idag finns så mycket fuskmat, säger Cyrus.

Båda två har odlat förr, men inte i stadsmiljö och välkomnar möjligheten.

– Kul att testa något nytt, Niklas

visade bra exempel på att det går att skapa bra odlingsmöjligheter även i bostadsområden inne i stan, avslutar Cyrus.

## FAKTA **STADSJORD**

Stadsjord fungerar som kunskapscentrum, kraftkälla och inspiratör för att utveckla en högre självförsörjningsgrad av mat, demokrati och kvartersvärme i främst svenska tätorter men även i övriga Europa och bortom. Bland projekten finns bland annat en flytande köksträdgård, trevåningsodling med getter och stadsgrisar.

### Vill du veta mer?

Information finns på [stadsjord.se](http://stadsjord.se).



# Satsningen på solceller fortsätter



Med hjälp av solcellspaneler omvandlas solen till el, ett modernt sätt att värna om miljön. Nu har vi börjat analysera vårt första solenergiprojekt, som iscensattes för ett år sedan. Då installerades 350 kvadratmeter solceller på Importgatan 36, där vårt dotterbolag Boteknik har sitt huvudkontor.

– Anläggningen har visat sig vara precis så driftsäker som vi hoppats på. Vi har inte haft några driftstörningar alls, säger Stefan Källman. Under året som gått har anläggningen producerat 44 000 kWh, vilket motsvarar ungefär lika mycket som hushållselen i sex villor på ett år.

– Nu räknar vi på två nya liknande projekt, ett i Ektorp och ett i Ljura. Vi hoppas kunna fatta beslut om detta längre fram i vår, säger Stefan.

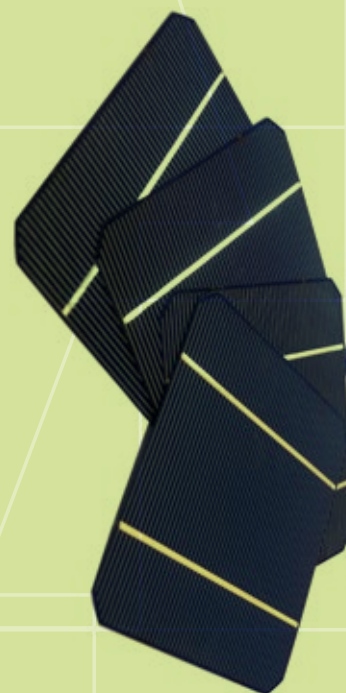
**Vad är det som påverkar vilka hus vi kommer att sätta solceller på?**

– Det är några olika parametrar som styr vad som ger lönsamhet i projekt som dessa. Däribland takens läge mot solen, lutning, husets elanvändning, ytan på taket och priset på installationen.

## FAKTA **SOLCELLSPANELER**

Solcellspanelerna levererar cirka 40 000 kWh el per år och täcker nära hälften av Botekniks elförbrukning. Elbilarna laddas delvis med solel, vilket gör dem renare och bättre ur ett hållbarhetsperspektiv. Statistik och aktuella data över elen som levereras från solcellspanelerna följs dagligen i en monitor.

Läs mer om solenergi på [www.kraftpojkar.se](http://www.kraftpojkar.se)





Som hyresgäst hos oss kan du ta del av en mängd förmåner och erbjudanden som gör livet och vardagen både enklare, roligare och tryggare. Vi har samlat allt detta på den här platsen som vi kallar Gräddhyllan. Här är några av våra erbjudanden:



### Cinema

Cnema erbjuder aktiviteter som stimulerar och berikar film- och mediekulturen i Norrköping.

#### **Cnemas barn- och ungdomsfestival BUFF**

Den 16-19 april kommer barn- och ungdomsfilmfestivalen BUFF till Cnema och åtta filmer för barn i alla åldrar visas torsdag till söndag. Filmerna är från hela världen och godis från hela världen säljs i samband med filmvisningarna. Utöver det erbjuds prova på-verkstäder (där barn får göra egna filmer), tävlingar, prisutdelning och mycket mer. Mot uppvisande av bonuskortet går du som är hyresgäst två för en! (Ordinarie pris: 20 kronor.)

Cnema ligger på Kungsgatan 65, mittemot Visualiseringscenter C.

**För mer information, ring 011-15 24 63 eller gå in på [www.cnema.se](http://www.cnema.se)**



### Teater på Hallarna

Teater Bråddgatan 34 erbjuder en stor bredd av föreställningar. Mot uppvisande av Bonuskortet går du 2 för 1 på alla föreställningar, med undantag för särskilda gästspel.

**För mer information och teaterprogram: [www.hallarna.org](http://www.hallarna.org)**

### Träning på Hälsoteamet

Det är aldrig för sent att börja träna! Hälsoteamet i Navestads Centrum ger dig 15% rabatt på årskort och halvårskort mot uppvisande av Bonuskortet. Dessutom får du ett träningskort till ett värde av 675 kronor när du anmäler och betalar din plats på Babysim eller Plask & Lek eller simskola.

**För mer information: [www.halsoteamet.com](http://www.halsoteamet.com)**







# Boinflytande - så funkar det!

För att tillsammans kunna förbättra och utveckla våra områden vill vi träffa dig hyresgäst! Vi kommer därför ut och besöker dig i området under olika tider på året och under lite olika former. Välkommen till träffarna! Inbjudan får du antingen i brevlådan eller via anslag i trapphuset.

De förslag vi får in från er hyresgäster tar vi hand om på bästa sätt och redovisar alltid vilka åtgärder som vidtagits. Du hittar informationen via vår personal i området, via vår Kundtjänst, hemsida på webben, på Facebook, i vår kundtidning Mitt HEMMA, i trapphuset eller brevlådan och vid våra områdesaktiviteter. Välkommen att kontakta oss om du har frågor!



I Klockaretorpet har till exempel all lekutrustning renoverats till följd av förslag från hyresgästerna i området.



## SOMMARENS ROLIGASTE VECKA

### Prova på veckan 2015

Sommarens roligaste vecka kör igång igen vecka 32, 4-8 augusti! Östergötlands Idrottsförbund arrangerar Prova på veckan tillsammans med Hyresbostäder. Det är ett aktivt dagläger för dig i åldern 9-12 år (barn födda 06, 05, 04 och 03). Under veckan bjuds du på nya och spännande upplevelser med jämnåriga kompisar.

Vad sägs till exempel om tennis, amerikansk fotboll, rugby, cirkus, lacrosse och mycket mer? Under veckan har du chansen att få prova 16 idrotter – och en del av dem kanske du aldrig tidigare har testat! Samtidigt får du möjligheten att besöka olika idrottsanläggningar i Norrköping och lära känna massor av nya kompisar.

Under veckan deltar du i samma grupp på 10-12 tjejer och killar. Gruppen leds av två unga idrottsledare.

**Tid:** Vecka 32, 4-8 augusti (tisdag-lördag), med familjedag som avslutning på lördagen mellan klockan 10.00-13.00.

**Avgift:** Kostnadsfritt för boende hos Hyresbostäder. Övriga 500 kr.

**Anmälan:** Gå in på [hyresbostader.se/provapa](http://hyresbostader.se/provapa) och anmäl dig/ditt barn idag!



## VÅGA SKRÅLA

### Allsång i Borgsruinen sommaren 2015

PRO Klockaretorpet anordnar även i år den populära allsången i gamla Borgsruinen. Onsdagar i juli klockan 19.00, med start den 1 juli är du välkommen!

Här är årets datum och gäststartister:

- |      |                                                              |
|------|--------------------------------------------------------------|
| 1/7  | Lotta Källström, Stefan Wickström, Jhimmie Bjurdén           |
| 8/7  | Lotta Källström, Towe Widerberg, Linnéa Källström            |
| 15/7 | Glade Glenn, Sandra Hellberg, Albin Märsund                  |
| 22/7 | Glade Glenn, Bengt o Madde Ottoson, Maja Dusén               |
| 29/7 | Lotta Källström, Åsa Sjöberg, Claes Lövgren, Isabella Swartz |

Med Bonuskortet går du in för halva entréavgiften!  
(ordinarie pris: 60 kr per person)



## Ändrade öppettider hos Botorget i sommar

Sommartider innebär att vi ändrar öppettiderna något. Under vecka 26 – 33 är tiderna därför följande:

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| Måndag, tisdag och onsdag: | 10.00 - 16.00 |
| torsdag:                   | 10.00 - 17.00 |
| fredag:                    | 10.00 - 15.00 |

## Brandvarnare är en billig livförsäkring



Se till att det finns brandvarnare i lägenheten och testa den minst en gång i månaden.



## NÄR DU VILL NÅ OSS

### Kundtjänst

Vill du göra en felanmälan, har frågor om ditt boende eller vill nå oss – kontakta Kundtjänst:

#### TELEFON

011-21 16 00

Måndag-torsdag: 8-16

Fredag: 8-15

Dag före helgdag: 8-12

#### E-POST

kundtjanst@hyresbostader.se

#### VÅR HEMSIDA

[www.hyresbostader.se/kundtjanst](http://www.hyresbostader.se/kundtjanst)

### JOUR

Vid akuta ärenden på kvällar efter kontorstid och under helger ringer du samma nummer, 011-21 16 00 så blir du kopplad till vår jour.

### Botorget

Uthyrningsfrågor och Gräddhyllan (tillval, kabel-TV & bredband)

#### TELEFON

011-21 16 00

Måndag-torsdag: 8-16

Fredag: 8-15

Dag före helgdag 8-12

Besök, S:t Persgatan 78-80:

Måndag-onsdag: 10-17

Torsdag: 10-18

Fredag: 10-15

Dag före helgdag: 10-12

#### E-POST

kundtjanst@hyresbostader.se

### KABEL-TV OCH BREDBAND

Läs mer på [www.hyresbostader.se](http://www.hyresbostader.se)

### Studentbo

För dig som studerar och vill hyra bostad.

#### TELEFON

011-21 16 70

Måndag-torsdag: 8-16

Fredag: 8-15

Dag före helgdag 8-12

Besök, Bredgatan 46

Måndag: 13-17.30

Tisdag-fredag: 13-15

#### E-POST

info@studentbo.se

#### VÅR HEMSIDA

[www.studentbo.se](http://www.studentbo.se)

### JOUR STUDENTBO

Akut felanmälan efter kontorstid ring vår trygghets- och fastighetsjour 011-21 16 70. Gäller Studentbos egna fastigheter.



[WWW.HYRESBOSTADER.SE](http://WWW.HYRESBOSTADER.SE)

[WWW.FACEBOOK.COM/HYRESBOSTADER](http://WWW.FACEBOOK.COM/HYRESBOSTADER)

