



75 ÅR I NORRKÖPINGS- BORNAS TJÄNST

I år fyller Hyresbostäder 75 år, vilket uppmärksammas på olika sätt. Bland annat har kommunen valt att lyfta fram oss som ett av motiven i **kaktusplanteringen** i Hörsalsparken. Så passa på att gå förbi och njut av det fina konstverket, så fortsätter vi i minst 75 år till!

NU KOMMER JUNIORLAGET!

Varje sommar är de där och gräver, sopar, målar och fixar. Ett viktigt och uppskattat inslag på våra gårdar. Men också ett viktigt inslag för att utveckla Norrköpings unga medborgare, när 75 ungdomar i åldern 16-17 år får chansen att för första gången testa på arbetslivet. Snart kommer årets första **Juniorlag** till ditt område. Passa på att säga hej!



Stadsodling Blåregn samlar hyresgästerna

Blåregn! Så heter den efterlängtade nya stadsodlingen i Ljura, efter förslag från hyresgästerna.

Någon stor och tjugig invigning av Stadsodling Blåregn blev det tyvärr inte när den öppnade i april, men glädjen är inte mindre för det. Intresset för stadsodling är stort i Ljura, och att den väldigt populära Stadsodling Magnolia nu utökas är efterlängtad.

– Vi får in ungefär 17 personer på varje stadsodling, men det står fortfarande flera i kö. De som vill vara med på kölistan får höra av sig, säger områdesansvarig Sara Gustafsson.

I odlingarna finns både blommor och grönsaker. Engagemanget är stort och hyresgästerna byter grödor med varandra.

Blåregn är byggt vid ett hus med solceller, vilket gör att all el till odlingen är förnybar.

FLER ODLINGSMÖJLIGHETER

Utöver de två stora odlingarna finns odlingslådor utsatta på innergårdarna.

– Där finns ingen kö utan det är bara att odla där det är ledigt, och om det är för lite plats sätter vi ut nya pallkragar. Det är viktigt att sätta ut namn och adress på den odlingslådan man använder, säger områdesansvarig Mikael Remahl.

– Och så vill vi gärna berätta om vår fruktträdgård vid Ljuragatan 11. Där finns äppelträd, päronträd, krusbär och vinbär. Det är till för alla Ljurabor att gå och plocka frukt där. Glöm inte den, säger Sara.

DU NÅR OSS
VIA MEJL,
CHATT &
TELEFON



Jour: Vid akuta ärenden efter kontorstid ringer du 011-21 16 00 så blir du kopplad till SOS fastighetsjour.

Besök oss också på: hyresbostader.se eller facebook.com/hyresbostader

BOTORGET

Telefon: 011-21 16 00

Bokade besök: Sankt Persgatan 78-80

E-post: kundtjanst@hyresbostader.se





► Förnya med tillval

Hyresrätt betyder inte opersonligt! Genom att göra tillval kan du själv bestämma vad du vill ha i ditt hem. Önskar du tvättmaskin, diskmaskin, ny spis eller en inglasad balkong? Mot en fast månadskostnad under en bestämd tid, eller ett mindre påslag på hyran, finns det stora möjligheter att få det du önskar om tillvalet fungerar i din lägenhet.

Roliga lekplatser ◀

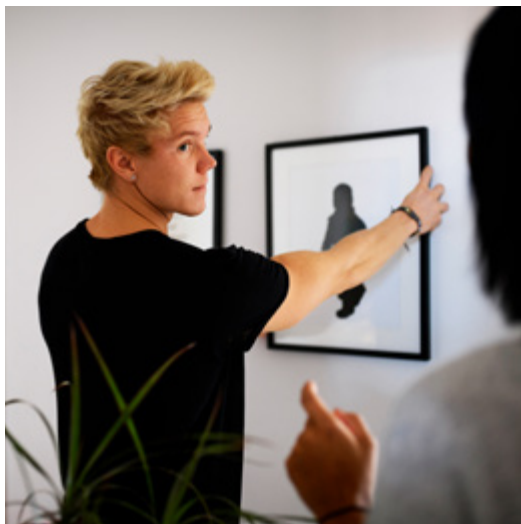
Ljura är stort och har många möjligheter. Om du tycker lekplatsen på din gård inte passar för just ditt barns ålder är det stor chans att det finns en roligare lekplats på en gård i närheten.

– Det är en förmån att ha så mycket grönområden, särskilt nu när vi uppmanas att vara ute, säger områdesansvarig Sara Gustafsson.



► Unga Hem ger unga ett hem

Nu erbjuder vi ettor och tvåor öronmärkta för unga mellan 18 och 24 år. Köpoängen avgör, men ett 30-tal lägenheter är varje år garanterade att hyras ut till någon under 24 år. Du kan registrera dig i kön när du fyller 16, och när du fyllt 18 kan du börja söka lägenheter.



Vi har lokaler för alla ◀

Vill du starta butik, ha ett kontor, bygga upp ett lager? Vi har ett stort utbud av lokaler och hos oss får du personlig hjälp från början till slut, och en lokal som är skräddarsydd för dina behov. På vår hemsida kan du läsa vad vi har som är ledigt just nu! Har du några frågor kan du höra av dig till Zara Johansson, lokaler@hyresbostader.se.



OMRÅDESKONTORET INFORMERAR

BOMMAR FÖRBÄTTRAR TRAFIKSITUATIONEN

Trafiksituationen i Ljura har varit bekymmersam, och hyresgäster har tyckt att det har varit besvärligt med all genomfartstrafik, där många använder Ljura för att gena. Vi arbetar för att det ska bli bättre, och har nu bland annat satt upp två bommar för att begränsa trafiken att ta sig igenom området.



Mikael Remahl
Områdesansvarig



Sara Gustafsson
Områdesansvarig



Kennt Hoffman
Bovärd



Roger Nilsson
Bovärd

DU ÄR HEMMA
HYRESBOSTÄDER