

Mitt HEMMA

ETT LOKALT NYHETSREVE FRÅN HYRESBOSTÄDER

APRIL 2014

**FÄRGGLADA
TVÄTTSTUGOR
I EKTORP**

**BRUKAR DU GÖRA
VÅRFINT HEMMA?**

**EN MER ENERGI-
SMART VARDAG**

Vi ger dig de tio bästa tipsen.

**SNART DAGS FÖR
PROVA PÅ VECKAN**

Det är hög tid att anmäla sig.

DU ÄR HEMMA
HYRESBOSTÄDER

BÄSTE HYRESGÄST!

Våren är här! Värmande sol, ljusa kvällar och vårblommor som försiktigt tittar fram. Visst är det härligt? Här får du information om ditt område. Här kommer lite nutid, dåtid och realtid!

VI VILL GÖRA NORRKÖPING MER ATTRAKTIVT

Och det gör vi med stora satsningar under åren 2013 till 2017. Här får du en överblick om det som pågår i ditt område just nu: Nu är vi äntligen igång med de nya tvättstugorna i Ektorp! Berörda adresser är Fotbollsgatan 19, Målgränd 1 och Idrottsgatan 5. Målsättningen är att på sikt ha en tvättstuga i varje huskropp.

KOM OCH HÄLSA PÅ!

Du vet väl att vi även har besökstid på torsdagar mellan 15.30-16.30? Då sitter vi i kvarterslokalen på Albrektsvägen 125, där du kan ta en fika och bulle för 10 kronor och komma in och bara umgås.

ÖPPET HUS PÅ GÅNG - BOKA IN DATUMEN REDAN NU

Den 6 maj har vi öppet hus på Fenix. Representanter från Hyresbostäder kommer att vara på plats och svara på dina frågor. Den 28 juni har vi öppet hus på Såpkullen och bjuder på många blandade aktiviteter. Den 30 augusti är det dags för öppet hus i Ektorp, även här bjuds på olika aktiviteter. Mer information kommer sättas upp på trapphusanslag hos dig. Håll utkik!

OMRÅDESPENGEN GER RESULTAT!

Vi avsätter årligen 300 kronor per lägenhet för områdesutveckling som du som hyresgäst får vara med och bestämma över. Vi kallar summan Områdespengen. Tack vare era förbättringsförslag har vi nu startat upp flera projekt:

- På Gamla Lasarettet är det exempelvis fullt ös – det går inte undvika att se allt vi förbättrar tack vare era förslag.
- Några tvättstugor på Såpkullen kommer att målas i gladare färger.
- Ytterligare en basketkorg ska monteras i Karlshedsparken efter förslag från några av våra ungdomar.

Vi vill gärna gärna få in förslag på hur du som hyresgäst vill att vi ska använda Områdespengen 2014. Hör av dig till oss direkt eller kom fram och lämna förslag när vi håller Öppet hus!

NY INTRODUKTIONSVÄRD

Vi har rekryterat en ny introduktionsvärd – Salha, som kommer

att synas en hel del i våra områden. Salha kommer även att vara behjälplig när vi ska öppna de nya tvättstugorna i Ektorp. Vi hälsar dig varmt välkommen till vårt område och hoppas att du ska trivas!

LEDIGA LOKALER

Letar du efter en mindre förvaringslokal? Vi har några stycken som vi hyr ut – och vi prioriterar i första hand dig som hyresgäst. Hör av dig till mig (Jan) om du är intresserad.

KVARTERSLOKAL

Du vet väl också att du har en kvarterslokal i ditt område som du kan nyttja gratis? Du kontaktar bara din lokalansvariga i ditt bostadsområde så hjälper de dig med bokning och information.

AKTIVITETER UNDER VÅREN

Kerstin fortsätter att arrangera bingo även under 2014. Mona Westlund fortsätter också med sin decoupagemålning. Hon bjuder även in dig som inte tidigare testat decoupage vid ett prova-på-tillfälle. Mer om dessa aktiviteter hittar du på trappuppslaget i din fastighet. Kontakta gärna PRO:s KG Alnefjord på telefon 011-34 02 47 om du är nyfiken på deras aktiviteter. Sugan på att spela pingis? Du vet väl om att det finns en pingislokal på Såpkullen som du kan låna? Hör av dig till oss på Hyresbostäder så berättar vi mer.

HAR DU FÖRBÄTTRINGSFÖRSLAG?

Och du - det är alltid lätt att ha synpunkter på det vi utför. Vi är tacksamma för förbättringsförslag och andra förslag på aktiviteter du saknar i våra områden.

HJÄLP OSS ATT BLI BÄTTRE

Just nu går åtta av våra hyresgäster i området Hyresbostäders ledarutbildning – det gläder mig att vi har så aktiva hyresgäster i Såpkullen och Ektorp! Totalt har vi cirka 35 husguider/energiambassadörer som hjälper till att utveckla bostadsområdena. Vill du veta mer om hur det är att vara husguide? Kontakta gärna mig (Jan) på telefon 011-21 16 14.

KOMPOSTPÅSAR

Om du har slut på kompostpåsar så finns fler att hämta i miljörummen och på vårt områdeskontor.

Vi vill också passa på att hälsa alla nya hyresgäster välkomna och hoppas ni ska trivas hos oss! ■



JAN PETERSSON
Områdesansvarig



PER EDMAN
Bovärd, Ektorp, Kneippen och Gamla Lasarettet



PETER BREDBERG
Bovärd, Såpkullen



MIRANDAS RUTA

OMRÅDESKONTORET
BESÖK: ALBREKTSVÄGEN 125 B
ÖPPET: VARDAGAR 08.00-09.00

FÖR ÄRENDE SOM FELANMÄLAN,
UTHYRNING VIA BOTORGET, ÖVRIGA
FRÅGOR ELLER NÄR DU VILL NÅ OSS, RING:
KUNDTJÄNST 011-21 16 00



TRASTEN, HAMMARGATAN 29
Lars-Åke Johansson, 0725-76 33 08
FENIX, SÖDRA PROMENADEN 4
Gunborg Johansson, 0725-76 19 44
ALBREKTSSALEN, ALBREKTSVÄGEN 125 C
Botorget, 011-21 16 00
SEKRETERAREN, ALBREKTSVÄGEN 125 A
Kerstin Sandberg, 0725-76 32 35

GÖR DU VÅRFINT HEMMA?



REHAM EL SHANBAKI

Jag har en altan som jag tycker om att fixa till och göra lite extra fin nu till våren, bland annat genom att sätta ut nya växter och ta fram utemöblerna. Jag tycker om att ordna så att det ser trivsamt ut för både mig och grannarna. Jag brukar också göra en ordentlig vårstädning här hemma och rensa ut saker som jag samlat på mig och inte använder.



LARS-ÅKE JOHANSSON

Så fort det inte är frost längre brukar jag köpa penséer till blomlådorna på balkongen. Det är mest fokus på vårblommor, inte så mycket på inredningen. Eftersom jag är husguide brukar jag titta till växtligheten i området. Utanför vår entré har jag satt världökar och utanför kvarterslokalen har jag snyggat till och tagit bort vissa blommor på hortensierna.



GUDRUN WALLMAN

Nej det gör jag inte. Inte något mer än vanligt i alla fall. Jag brukar inte göra någon speciellt vårstädning, utan jag städar på i vanlig ordning. När det blir påsk brukar jag dock försöka pynta lite.



”HÄR BLIR DET TOPPMODERNA MASKINER SOM DRAR VÄLDIGT LITE EL”

HÄR BYGGS DET TVÄTT- STUGOR!

I början av sommaren kommer fyra splitternya tvättstugor stå klara på tre adresser i Ektorp. Knalliga färger, mer ljusinsläpp och tvättutrustning i toppklass väntar hyresgästerna på Idrottsgatan, Målgränd och Fotbollsgatan.

Med en bekväm och snygg tvättstuga blir det nödvändiga jobbet enklare – och till och med roligare! Hyresbostäders hyresgäster på Idrottsgatan 5-11, Målgränd 1-13 och Fotbollsgatan 1-23 väntar nu ivrigt på att deras nya tvättstugor, som byggs i källarplan, ska bli klara.

– Många ringer och frågar: När får vi inviga nya tvättstugan? berättar projektledaren Jörgen Mattsson.

Tidigare har alla tvättat i den gemensamma, centrala tvättstugan som ligger i en separat byggnad i mitten av alla bostadshusen i Ektorp. Många fick bära på sin tvätt väldigt långt, vilket gjorde det ganska opraktiskt.

– Nu kommer man ha en ny, fräsch tvättstuga med två tvättmaskiner, två torktumlare och ett torkskåp – enbart en eller några trappor ner i huset.

Många har egna tvättmaskiner i sina lägenheter, men det är mycket troligt att dessa hyresgäster ändå kommer välja att använda de nybyggda tvättstugorna.



Jörgen Mattsson visar upp bygget av de nya tvättstugorna i Ektorp.

– Torkskåp är faktiskt väldigt praktiskt och inget som folk har uppe i sina lägenheter. Där torkar tvätten snabbt och dessutom finns det två maskiner i de nya tvättstugorna, vilket gör att man kan tvätta stora mängder på samma gång.

För att göra tvättstugorna extra tilltalande har Hyresbostäder satsat på knalliga färger, grönt och orange, på golven. Och på Fotbollsgatan, där man bygger två tvättstugor, kommer det sitta glasbetong i mellanväggen – vilket gör dem ljusa och fina. Dessutom kommer det att installeras ny belysning i korridorerna utanför.

– I alla renoveringsarbeten funderar vi alltid över hur vi kan få en så stor energibesparing som möjligt. Vi på Hyresbostäder har ju som mål att minska den totala energiförbrukningen med 30 procent fram till 2030 jämfört med 2005. Här blir det toppmoderna maskiner som drar väldigt lite el. Framför allt torktumlarna och torkskåpen, som är riktiga energislukare i vanliga fall, förklarar Jörgen Mattsson.

FAKTA NYA TVÄTTSTUGOR I EKTORP

- Under våren byggs det fyra nya tvättstugor i källarplan på Idrottsgatan 5-11, Målgränd 1-13 och Fotbollsgatan 1-23.
- Arbetet startade i mitten av mars och beräknas vara klart i början av juni.
- De nya tvättstugorna kommer ha toppmodern, energisnål utrustning. I varje tvättstuga kommer det finnas två tvättmaskiner, två torktumlare och ett torkskåp.
- Totalkostnaden för projektet är cirka 3,4 miljoner kronor. I gengäld ger projektet en energibesparing på 300 000 kronor per år.

FAKTA MILJARDPROJEKTET



Fram till år 2017 kommer Hyresbostäder satsa drygt 1,5 miljarder på underhåll. Det handlar om ventilationssystem, ytskikt, stambyten, badrum och kök. Men även om andra energisparåtgärder, fasader, trapphus, grönytor och mycket mer. Listan kan göras lång. Så här ser fördelningen av budgeten ut:

Badrum och stamrenoveringar: 875 Mkr

Energi och installationer: 275 Mkr

- Värme- och ventilationssystem
- Energieffektiv belysning
- Tilläggsisoleringar

Byggåtgärder: 100 Mkr

- Tak, fasader och fönster
- Plank, staket och yttre miljö
- Trapphus, källare

Miljöåtgärder och myndighetskrav: 30 Mkr

- PCB- och radonsaneringar
- Brandåtgärder

Löpande invändigt underhåll: 200 Mkr

- Målning, tapetsering, golv
- Diverse i områdena

Totalt cirka 1 500 Mkr

Bygget av tvättstugorna har funnits på planeringsstadiet i flera år – och nu blir det äntligen av. Det är ett stort projekt. Totalkostnaden landar på cirka 3,4 miljoner kronor. I gengäld ger projektet en energibesparing på 300 000 kronor per år. En miljöbov när det kommer till tvättsammanhang är att man lätt överdoserar, både tvätt- och sköljmedel.

– Tvättmaskinerna har automatisk dosering av miljömärkt tvätt- och sköljmedel. En tvätt kostar 7 kronor och vill man ha sköljmedel tillkommer 1 krona. Kostnaden läses också av automatiskt och läggs sedan på hyresavin. Hur smidigt som helst, säger Jörgen.

Hans förhoppning är att även resterande hus i Ektorp ska få egna tvättstugor och att den stora gemensamma centrala tvättstugan kan byggas om till något annat.

– Dessa projekt kan påbörjas allra tidigast nästa år. Så det är långt fram. Men det är roligt att fundera lite kring roliga projekt som kanske kan bli möjliga, avslutar Jörgen. ■

TIO TIPS FÖR EN MER ENERGISMART VARDAG

1. STÅNG ALLTID AV STRÖMBRYTAREN PÅ DINA ELPRYLAR

Tio procent av all hushållsel i Sverige går till hem-elektronik som står i standby. Koppla all din hem-elektronik till ett grenuttag med strömbrytare, så kan du lätt stänga av alla saker när du inte behöver använda dem.

2. SLÄCK ALLTID LYSET EFTER DIG NÄR DU LÄMNAR RUMMET

Belysning står för en fjärdedel av hemmets energi-användning, så här finns det båda pengar och energi att spara.

3. BYT TILL LÅGENERGILAMPOR

En lågenergilampa drar ungefär en fjärdedel så mycket el som en glödlampa. Appen "Lampguiden" från Energimyndigheten hjälper dig välja rätt lampor.

4. DUSCHA SNABBT OCH EFFEKTIVT ISTÄLLET FÖR ATT BADA I BADKAR

En dusch på fem minuter istället för en kvart kan minska årsförbrukningen för varmvattnet med hela 500 kilowattimmar per person. Stäng därför av vattnet när du vill tvåla in dig. Och använd gärna en duschtimer för att hålla reda på tiden.

5. VAR SPARSAM MED VATTNET VID DISK OCH TANDBORSTNING

En kvarts disk under rinnande vatten kräver hela 75 liter. Använd istället balja eller diskpropp. Stäng även av vattnet när du borstar tänderna. Tipsa också gärna hyresvärdar om läckande kranar.

6. VAR RÄDD OM VÄRMEN I LÄGENHETEN

Ha inte stora möbler eller långa gardiner framför dina element, det hindrar värmen från att komma ut i rummet. Om du känner drag, kolla dina tätningslister runt fönster och dörrar. Är de trasiga, kontakta hyresvärdar.

7. ANVÄND TORKSKÅP OCH TORKTUMLARE MED MÄTTA

Det går åt nästan lika mycket energi att torka ett par strumpor som att fylla hela torkskåpet. Och anpassa torktiden så att fläkten inte står på i onödan.

8. TVÄTTA FULL MASKIN OCH ÖVERDOSERA INTE TVÄTTMEDEL

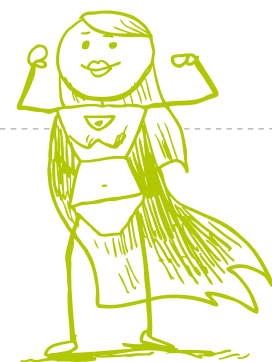
Det går åt nästan lika mycket energi till att tvätta en enda tröja som att tvätta en full maskin. Tänk också på att inte överdosera tvättmedlet, utan läs på paketet hur mycket som behövs.

9. ANPASSA KASTRULLERNAS STORLEK TILL PLATTAN OCH ANVÄND LOCK VID KOKNING

Använd kastruller och stekpannor med plana bottenar som passar till plattans storlek (repiga och buckliga bottenar drar mer energi). Använder du lock när du kokar vatten sparar du dessutom 30 % energi.

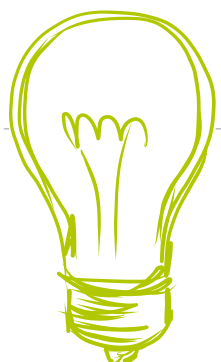
10. STÄLL IN RÄTT TEMPERATUR PÅ KYL OCH FRYS

För varje grad extra kyla du har ökar du energi-användningen med upp till 10 %. I kylan rekommenderas +5 grader och i frysen -18 grader (går lätt att kolla genom att lägga in en termometer i mitten av kylan eller frysen.) ■



VILL DU LÄRA DIG MER?

Bli energiambassadör! Ring oss på 011-21 16 00 så berättar vi mer.



(källa: www.allmännyttan.se)

GE OSS DINA BÄSTA ENERGISPARTIPS!

Har du idéer kring hur vi kan spara energi i just ditt hus eller område? Tipsa oss på: www.hyresbostader.se/E-Koll

BEHOVSSTYRT SYSTEM GER FRÄSCHARE LUFT

Hyresbostäder siktar högt. Innan 2030 ska vi ha minskat energianvändningen med 30 procent jämfört med 2005 års nivå. Det kräver insatser på många fronter. I alla underhållsprojekt, när vi renoverar eller bygger om, funderar vi kring vilka energibesparingar som är möjliga. Vi har även sett över vilka fastigheter som är de största energislukarna.

– Fastigheten Granen är byggd på 70-talet. På den tiden bestämde man ventilationen utifrån hur många badrum och kök som fanns i lägenheten utan att ta hänsyn till lägenhetens storlek. Men det fungerar inte optimalt, det går åt en massa energi i onödan, säger Magnus Lagerström, projektleddare på Hyresbostäder.

När Hyresbostäder fick möjligheten att testa ett nytt, behovsstyrt ventilationssystem föll valet ganska självklart på fastigheten Granen. Det nya systemet, som har fått namnet WISE Apartment Solution, är utvecklat av inneklimatföretaget Swegon i samarbete med Hyresbostäder.

– Systemet reglerar ventilationen utifrån luftkvaliteten och luftfuktigheten i varje lägenhet. Är en hyresgäst bortrest reglerar systemet så att lufttillförseln minskas. Pågår ett släktkalas känner systemet av behovet av mer ventilation och ökar lufttillförseln i den lägenheten. Duschar någon drar systemet på mer luft där, varpå lukten försvinner snabbare, säger Magnus Lagerström.

Han poängterar att energiaspekten självklart är viktig. Men att systemet sparar energi betyder inte att fastighetsbolaget tummar på kvaliteten.

– Hyresgästerna behöver inte vara rädda att vi enbart fokuserar på besparingar. Huvudsyftet är självklart att skapa ett bättre inomhusklimat. Men eftersom det nya systemet jobbar så effektivt ger det även en



energibesparing som bonus.

Det nya systemet är utvecklat för att kunna känna av luftkvaliteten i lägenheten och anpassa luftflödet efter det aktuella behovet. Systemet är dragfritt, så gott som ljudlöst, evakuerar fukt snabbt och motverkar därför mögel och andra fuktrelaterade problem.

– Egentligen rekommenderar BBR, Boverkets Byggregler, att det ska vara samma ventilation i varje rum. Men det blir väldigt statiskt. Vårt system är istället behovsstyrt och har fokus på att evakuera fukt från till exempel dusch, tvättmaskiner och att ge maximalt komfortabelt inomhusklimat, säger Thomas Oltnäs på Swegon och fortsätter:

– Vi är väldigt glada över att genomföra detta pilotprojekt ihop med Hyresbostäder. Vi har haft ett bra samarbete och tillsammans arbetat fram den bästa lösningen.

Framöver kommer systemet att utvärderas, tillsammans med Lunds universitet, som har haft en viktig del i utvecklingen. Det finns mätinstrument uppsatta på olika ställen i fastigheten och man kommer även att intervjua hyresgäster kring hur de upplever det nya systemet.

– Vår förhoppning är att utfallet

av vår utvärdering, som delvis utförs av en doktorand på Lunds universitet, gör att vi kommer att installera systemet på flera av våra fastigheter. Det vet vi, som sagt, först efter att utvärderingen är klar, avslutar Magnus Lagerström. ■

FÖRDELAR MED DET NYA BEHOVSSTYRDA INNEKLIMATSYSTEMET I FASTIGHETEN GRANEN:

- Systemet återvinner 80 procent av ventilationsförlusten, vilket ger en energibesparing.
- Systemet är så gott som ljudlöst och ger ett jämnare inneklimat, som behovsstyrs och känner av ifall lufttillförseln behöver ökas eller minskas.
- Det tar bara ungefär en arbetsdag per lägenhet att installera systemet, av en enda installatör. Inga hyresgäster behöver evakueras.
- All teknik placeras utanför varje lägenhet. Serviceteknikern behöver enbart gå in i lägenheten i undantagsfall.
- Ett förbättrat skydd mot spridning av brand ingår.
- Hyresbostäder kan optimera klimatet i varje lägenhet efter hyresgästernas behov och önskemål. Hos till exempel en allergiker kan luftflödet ökas.

HYRORNA FÖR 2014 FÄRDIGFÖRHANDLADE



Hyresförhandlingarna för 2014 års hyror är avslutade. Hyran för 2014 höjs med i genomsnitt 1,38 % från och med 1 januari med retroaktiv debitering för första kvartalet, uppdelat på månaderna april, maj och juni.

OMVÄRDERING AV UTEPLATS OCH TERRASS

Hyreskommittén i Norrköping har beslutat att tillgång till uteplats, tillgång

till en eller två terrasser ska omvärderas. Aktuella justeringar kommer höja månadshyran i enlighet med Rätt Hyra med 1 poäng om du har en uteplats och 2 poäng om du har terrass. Från och med 1 januari 2014 motsvarar 1 korrigeringspoäng cirka 41 kronor.

Läs mer på vår hemsida

www.hyresbostader.se under Nyheter. Du kan även se din hyra i lägenhetsdeklarationen under Mina sidor. ■

OPEN UNIVERSE BLIR KOMMUNIKATIONS-OPERATÖR I VÅRT BREDBANDSNÄT

Som vi berättat i tidigare nyhetsbrev så har vi gjort en upphandling av en ny kommunikationsoperatör (KO) till vårt bredbandsnät. En KO är en slags samordnare av de olika tjänsteleverantörer som du som hyresgäst kan välja mellan. Vi valde Open Universe – som är en del av Telenor-koncernen.

– Open Universe erbjuder flera av de välkända tjänsteleverantörerna på marknaden där du som hyresgäst kan välja bland ett brett utbud av tjänster på bredband, telefoni och TV, säger Thomas Gustafsson, ansvarig för kabel-TV och bredbandsfrågor hos Hyresbostäder. Kort sagt tror vi att detta blir jättebra. De allra flesta av våra hyresgäster kommer att kunna behålla sin nuvarande

tjänsteleverantör om man så önskar, och vi kommer att kunna erbjuda prisvärda tjänster med olika support och prislägen.

Vad händer nu?

Avtalet börjar gälla från och med 1 april, men vi kommer att skifta område för område under 2014 och 2015 och i skrivande stund är det inte bestämt i vilken ordning det kommer att ske. I samband med övergången kommer vi även att installera ett bredbandsuttag i vardagsrummet i de lägenheter där det saknas. Vi kommer även att sätta dit en särskild box (som kallas CPE) i varje lägenhet. Det är via den här boxen du får möjlighet att ta del av alla olika typer såsom TV, telefoni och internet.



Alla mellan 9 och 12 år (födda 2002-2005) – se hit! I slutet av sommaren är det nämligen dags för vår populära Prova på vecka! Det här är ett tillfälle då du, precis som det låter, får möjlighet att testa på massa olika aktiviteter – från fotboll till cirkus. Om du är hyresgäst hos oss är det dessutom helt gratis!

Var?

Himmelstalund, Racketstadion, Borgsmo IP och Klockaretorpet.

När?

Vecka 32, det vill säga 4 – 8 augusti.

Mer info:

Läs mer och anmäl dig på www.hyresbostader.se/provapa ■



När börjar arbetet?

Arbetet kommer att påbörjas under april och maj i några av våra bostadsområden. Vi kommer att informera via brev till dig som hyresgäst om vad som händer, när det händer och vilka förändringar det innebär för dig. Just nu behöver du inte göra någonting!

Vart vänder jag mig om jag har frågor?

Du kan lugnt vänta in informationen som du kommer att få hemskickad, men har du frågor redan nu så är du varmt välkommen att ringa till Botorget. Du når oss på 011-21 16 00. ■

Som hyresgäst hos oss kan du ta del av en mängd förmåner och erbjudanden som gör livet och vardagen både enklare, roligare och tryggare. Vi har samlat allt detta på den här platsen som vi kallar Gräddhyllan. Här är några av våra erbjudanden:

KOM IGÅNG MED TRÄNINGEN

Än är det inte för sent att börja träna inför Beach 2014! På Medley Centralbadet kan du träna allt från hårda pass till mjuk träning för att stärka upp din rygg om du sitter mycket. Om du köper träningskort nivå Silver eller Guld (gäller även student) ingår tre tillfällen med personlig tränare – om du visar upp Bonuskortet vid köpet.

För mer information: www.medley.se

SKÅM BORT DIG

Ta hand om dig själv för en stund. När du bokar en ansiktsbehandling får du även färgning av fransar och bryn (till ett värde av 300 kronor) om du visar upp ditt Bonuskort.

Rana's hudvård ligger på Kungsgatan 77.
Mer info: www.ranashudvard.se,
eller ring: 076-233 84 02

TRÄNA LUGNT!

På Hälso teamet i Ringdansen kan du som bor hos Hyresbostäder träna till förmånliga priser. Visar du upp Bonuskortet får du köpa årskort och halvårskort med 15 procents rabatt. Du får också ett träningskort till ett värde av 675 kronor när du anmäler och betalar din plats på babysim, Plask & lek eller simskola.

Mer information: www.halsoteamet.com

ÖKONOMI &
FÖRSÄKRING

BONUSKORTET

TILLVAL

BONUSKORTET

TV &
BREDBAND

BONUSKORTET

SMÅR
HEMMAPR

KLIPP UT OCH SPARA!



SUCCÉN ÅTERUPPREPAS

JUNIORLAGET

I år återupprepar vi den lyckade satsningen från 2013 – Juniorlaget. Här får 50 ungdomar mellan 16-17 år, som bor hos Hyresbostäder, möjligheten till sommarjobb. Ungdomarna ska, i så stor utsträckning som möjligt, sommarjobba i det område där de bor.

Arbetet under sommaren innebär att göra fint i sitt bostadsområde och innefattar arbetsuppgifter som bland annat trädgårdsarbete och måleri. Sommaren delas upp i två perioder om tre veckor vardera med start vecka 27 och avslut vecka 32.

Torsdagen den 27 februari genomförde vi en "audition" på Nya Parken. Syftet var att genom speed-träffar med intresserade ungdomar intervju och rekrytera 50 sommarjobbare. Intresset var stort och vi fick träffa många duktiga, ambitiösa och glada ungdomar. Och 50 av dem kommer att jobba hos oss i sommar.

Håll utkik – kanske kommer Juniorlaget till just din gård! ■



NÄR DU VILL NÅ OSS

KUNDTJÄNST

Vill du göra en felanmälan, har frågor om ditt boende eller vill nå oss – kontakta Kundtjänst:

TELEFON

011-21 16 00
Måndag-torsdag: 8-16
Fredag: 8-15
Dag före helgdag: 8-12

E-POST

kundtjanst@hyresbostader.se

VÅR HEMSIDA

www.hyresbostader.se/kundtjanst

JOUR

Akut felanmälan efter kontorstid ring vår trygghets- och fastighetsjour 011-21 16 00.



NYHETS BREVET MITT HEMMA

Nyhetsbrevet ges ut av Hyresbostäder i Norrköping AB.

Textproduktion Skandevall Media AB

Grafisk form Simon Ahlvin, Signed by Simon

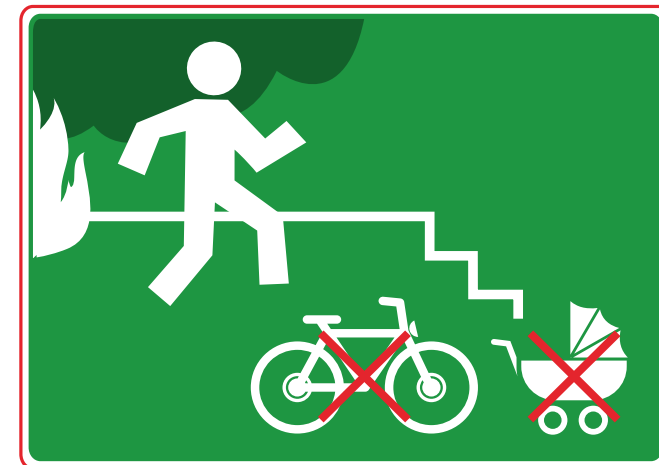
Miljömärkt trycksak från TelloGruppen Söderköping, lic.nr. 341363

Kontakta redaktionen på mitthemma@hyresbostader.se



TÄNK PÅ VID BRAND

BRANDSÄKERHET



Trapphuset är husets utrymningsväg. Lämna trapphuset fritt från hindrande och brandfarliga saker.

STUDENTBO

För dig som studerar och vill hyra bostad.

TELEFON

011-21 16 70
Måndag-torsdag: 8-16
Fredag: 8-15
Dag före helgdag 8-12

BESÖK, BREDGATAN 46

Måndag: 13-17.30
Tisdag-fredag: 13-15

E-POST

info@studentbo.se

VÅR HEMSIDA

www.studentbo.se

JOUR STUDENTBO

Akut felanmälan efter kontorstid ring vår trygghets- och fastighetsjour 011-21 16 70. Gäller Studentbos egna fastigheter.

WWW.HYRESBOSTADER.SE

WWW.FACEBOOK.COM/HYRESBOSTADER



DU ÄR HEMMA

HYRESBOSTÄDER