

OSKARSGATAN - KNEIPPENKVARTEREN

Lugna gatan,
nära stadskärnan

DU ÄR HEMMA
HYRESBOSTÄDER



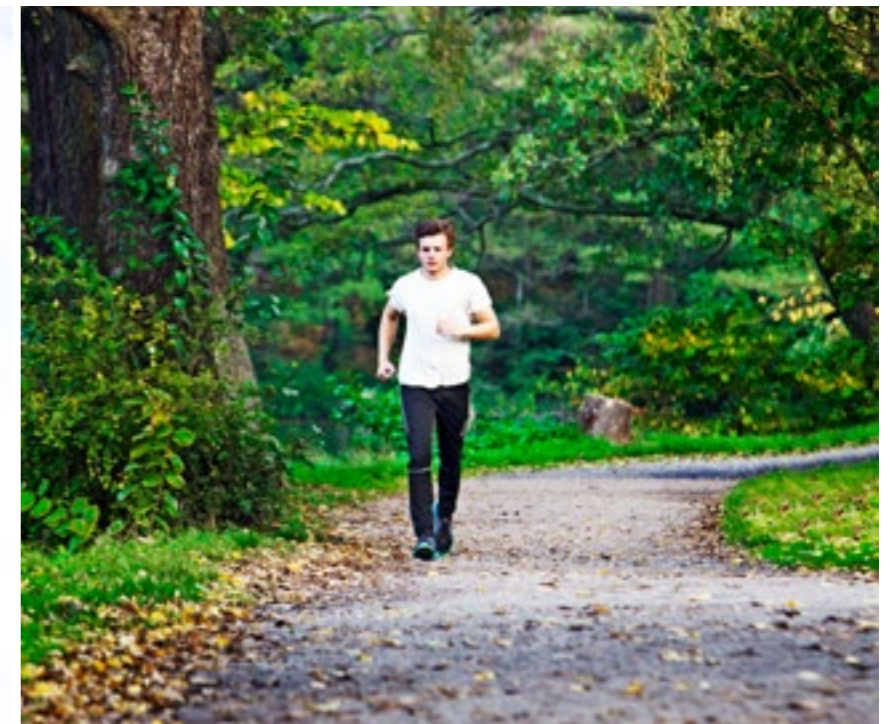
Efter en skön kvällspromenad längs Rhododendrondalen och strömmen strövar du hemåt. Solen står lågt men värmer fortfarande. Lugnet vilar över Kneippens villakvarter. Du viker av söderut och är strax framme. Grannen på balkongen frågar om du vill titta in på en kopp te. Du är hemma.

På Oskarsgatan i anrika Kneippen erbjuder vi dig det bästa ur två världar ... eller till och med tre.

För det första får du hyresrättens alla fördelar. Enkelheten och tryggheten när du vet att det finns någon som sköter trädgården på sommaren, skottar snö på vintern och fixar så att allt fungerar. Möjligheten att bo modernt och bekvämt, och ändå ha friheten att använda tid och pengar till det du helst vill. För det andra får du den genuina villastadens rofyllda

atmosfär, det där som gör att tiden tycks gå en aning långsammare än i världen där utanför. Sist men inte minst får du närheten till stadskärnans dynamiska liv, med allt du önskar av shopping, restauranger, kultur och nöjen.

Kort sagt, här får du allt det där som du ser fram emot – du är hemma.



Bästa läge – mellan historia och framtid

Det har gått mer än hundra år sedan den vackra villastaden Kneippbaden började växa upp, runt kuranläggningen och pensionatet vid Motala Ström. Snart fanns här ett helt litet samhälle som levde sitt eget blomstrande liv, strax intill den stora staden i öster. Så sent som år 1936 blev Kneippbaden en del av Norrköping. Genom årtiondena har stadsdelen genomgått stora förändringar. Men på något förunderligt sätt har den speciella själ som präglade samhället bevarats. Det känns när du strövar längs de lummiga gatorna, det syns på de karaktäristiska husen och visst

märks det även på människorna du möter – de som valt att leva sina liv just här.

Detta är något som är värt att förvalta väl och gärna också utveckla. Det har vi tagit fasta på när vi nu erbjuder nya trivsamma bostäder längs Oskarsgatan i Kneippen. Här finns sedan flera decennier en skön blandning av äldre industrihus, villor och flerfamiljshus. Nu kompletteras bebyggelsen med lägenheter av varierande storlek i eleganta hus, med tydlig inspiration från de stora villor som fanns här redan i början av förra

seklet. Mellan husen formas en trädgårdsmiljö med villakänsla, med stor variation av växter som ger en frodig grönska. Både uterum och gångvägar får en fin inramning av häckar, buskar och perenner.

Från Oskarsgatan har du bara ett par hundra meter till Åbackarna längs Motala Ström och på tio minuter når du stadskärnan. Även på närmre håll har du tillgång till livsmedelsbutiker och annan service. Kommunikationerna i Kneippen är goda med både spårvagn och buss.





Illustration SandellSandberg



Illustration SandellSandberg

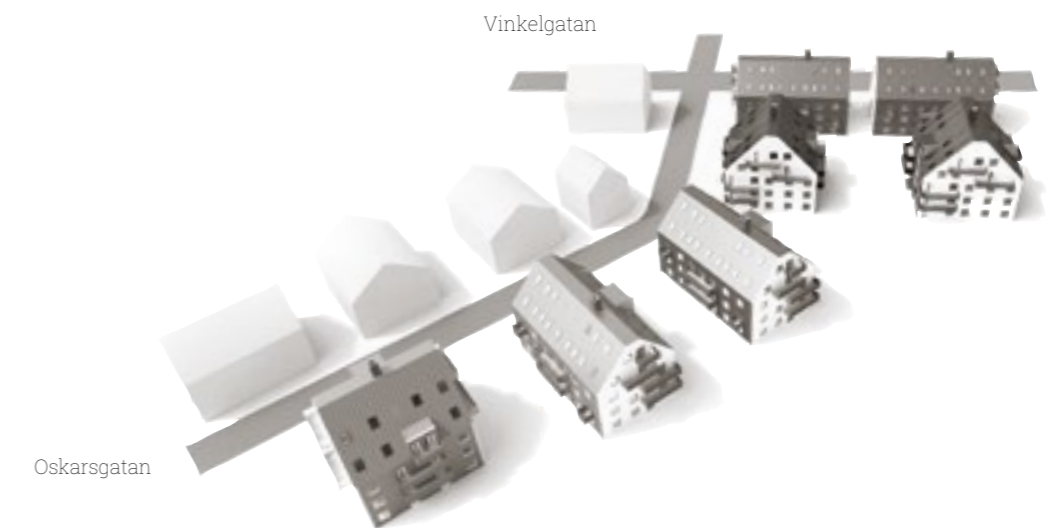
”Att skapa framtidens boende i ett område med gamla anor har varit en spännande utmaning.”

”I Kneippen har vi inspirerats av den historiska livsstilen, där människor kom och badade brunn i de stora badhotellen. Trivsel och ett gott liv var i centrum då, och det är det fortfarande. Samtidigt har vi byggt in dagens alla moderniteter och skapat boenden som innehåller både ny och hållbar teknik, samt smarta lösningar i planer och i hela områdets struktur.

Inte minst har trädgårdarna som omgärdar husen varit en central utgångspunkt.”



Sandellsandberg arkitekter AB Fr.v. Ulrika Vändesjö, Thomas Sandell, John Pantzar, Cecilia Rapp, Tobias Hemmingsson



Den vackra och brokiga villabebyggelsen med fantasifulla och sirligt utsmyckade trävillor i en mängd olika kulörer ger Kneippen dess speciella karaktär. Den har också varit arkitekternas inspirationskälla för de nya husens form, färg och material.

De flesta av de befintliga husen längs Oskarsgatan har fasader i gul puts med tegelröda eller mörkbruna tak

och plåtdetaljer. Färgskalan för de nya husens långsidor och tak är vald med omsorg för att skapa en harmonisk helhet i kvarteret. Att göra gavlarna i avvikande kulörer, ger samtidigt den variation och brokighet som är så typiskt för hela Kneippen.

Sammantaget bidrar det till att förstärka upplevelsen av småskaligt villaområde med individuellt utformade hus.

På samma sätt som Kneippens arkitektur har präglat den nya bebyggelsen på Oskarsgatan, har också de klassiska trädgårdsmiljöerna i området tjänat som förebild. Syrener, gräsmattor, grusgångar och fruktträd skapar en lummig och intim trädgårdskänsla som nu gestaltas i ny form i trädgårdarna på Oskarsgatan.



Rum för moderna livsstilar

I lägenheterna på Oskarsgatan vill vi skapa utrymme för den sköna känslan – du är hemma. Vad det betyder för dig kan bara du själv avgöra, men vi har varit angelägna att ge dig de allra bästa förutsättningarna. Därför erbjuder vi lägenheter med två, tre eller fyra rum och kök, i flera olika storlekar och med varierande planlösningar. Alla med samma höga standard och omsorg om inredningsdetaljerna.

Oavsett vilken typ av lägenhet du föredrar kan du lita på att den är

väl genomtänkt med utgångspunkt från storlek, funktioner och läge i huset. Beroende på i vilket väderstreck lägenheten är placerad är planlösningen anpassad för att ta vara på dagsljuset och skapa en luftig och ljus interiör. Samtliga lägenheter har balkong eller uteplats, som ger nära kontakt med den omgivande trädgården.

Planlösningarna är genomgående öppna, med rymliga sällskapsutrymmen, och alla rum har parkettgolv. Badrummen har kakel och

klinkergolv och är utrustade med duschvägg samt tvättmaskin och torktumlare. I köket får du hjälp med matlagningen av såväl glas-keramikhäll som mikrovågsugn och diskmaskin är standard.

Hur vill du bo – högt eller lågt, balkong eller uteplats, litet eller stort? Bläddra vidare och ta en titt på alla planlösningarna.

Maximal hemmakänsla

– i två, tre eller fyra rum och kök

I de sju husen vid Oskarsgatan erbjuder vi totalt 99 lägenheter med två, tre eller fyra rum och kök. Lägenhetsytorna varierar från 51 till 109 kvadratmeter. På de följande sidorna kan du se samtliga planlösningar.

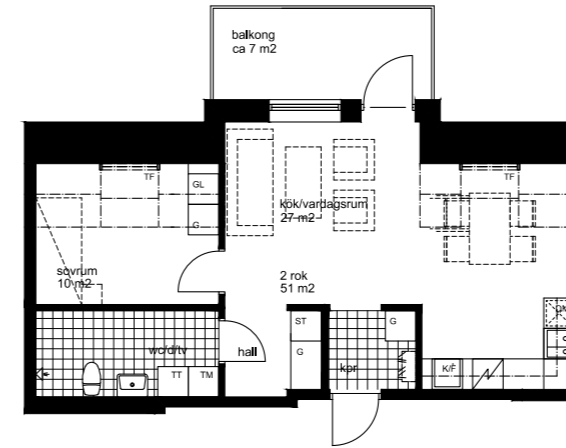
Besök gärna vår hemsida www.hyresbostader.se och vår Bostadsväljare. Där kan du vandra runt i våra virtuella lägenheter och enkelt och överskådligt titta på vilka lägenheter som är lediga eller uthyrda. Här får du också mer information om väderstreck och du kan skriva ut planlösningarna på ett enkelt och smidigt sätt.

Observera att planlösningarna för tvåor, treor och fyror inte visas i samma skala.

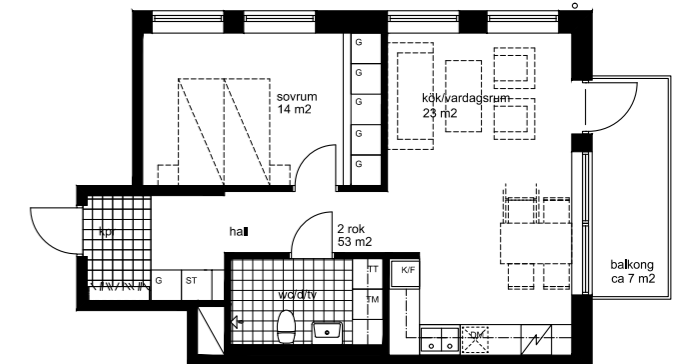


Planlösningar

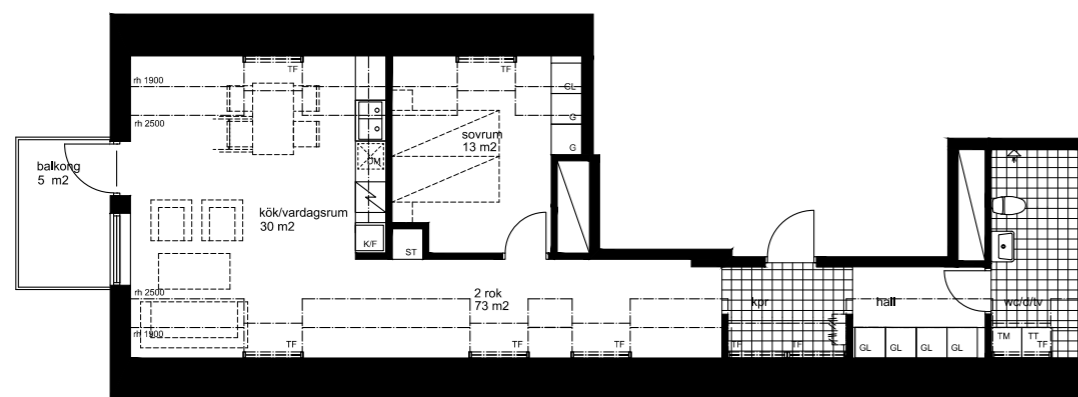
Två rum och kök



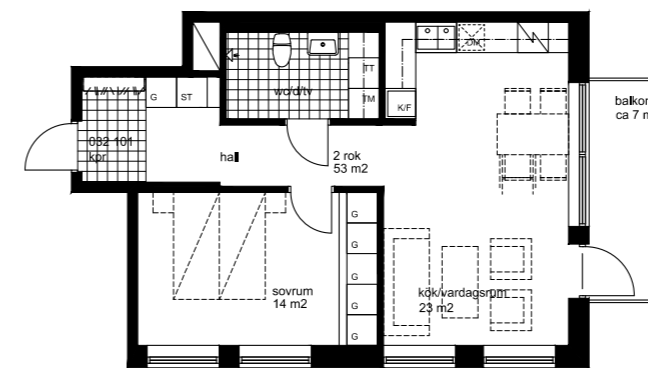
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
51 m ²	3	4	136301 - 4030	8 281:-/mån
51 m ²	7	4	137401 - 4030	8 281:-/mån



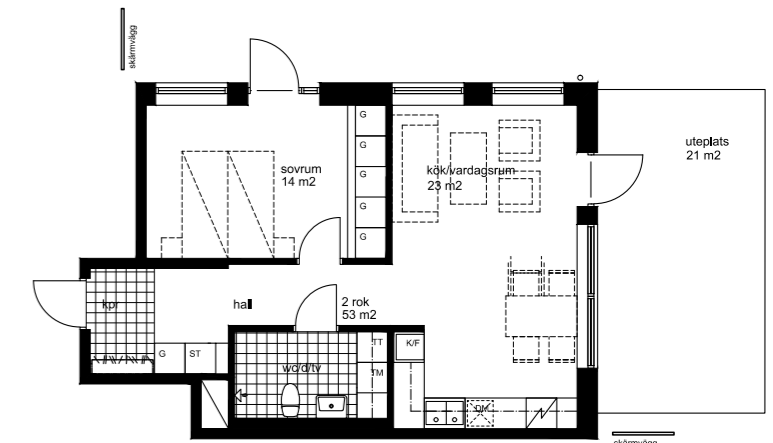
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
53 m ²	3	2	136301 - 2040	8 227:-/mån
53 m ²	3	3	136301 - 3040	8 227:-/mån



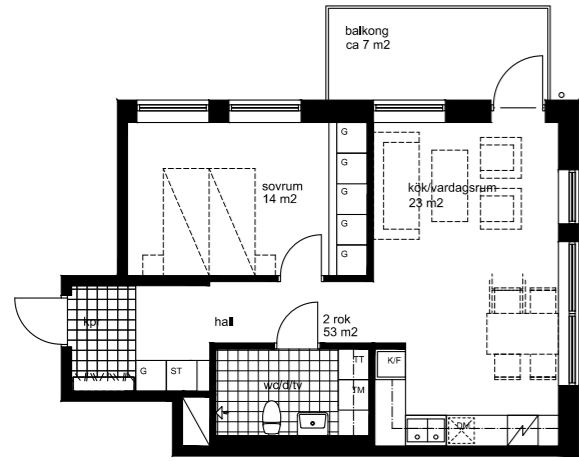
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
73 m ²	3	5	136301 - 5010	9 992:-/mån
73 m ²	7	5	137401 - 5010	9 992:-/mån



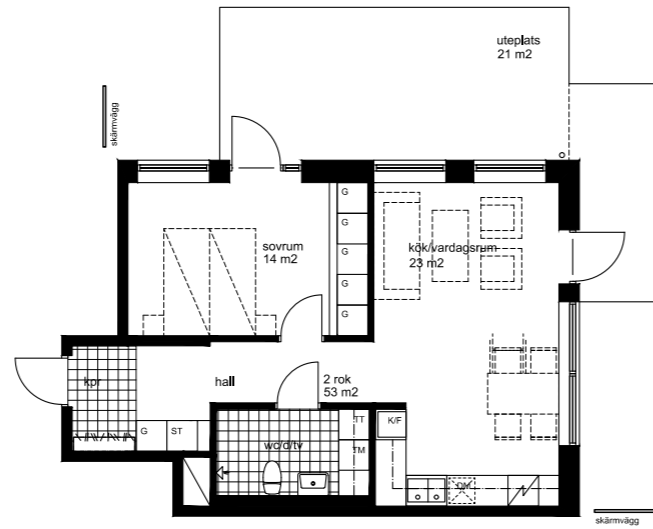
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
53 m ²	3	2	136301 - 2010	8 227:-/mån
53 m ²	3	3	136301 - 3010	8 227:-/mån



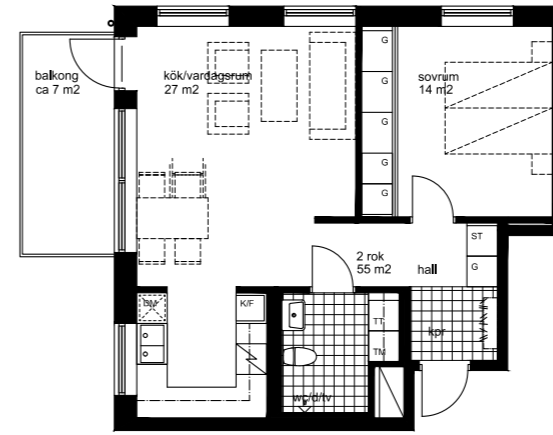
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
53 m ²	3	1	136301 - 1030	8 650:-/mån



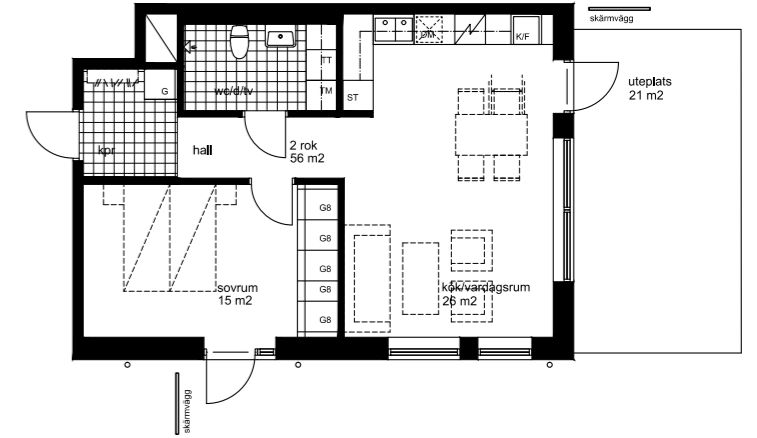
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
53 m ²	7	2	137401 - 2040	8 227:-/mån
53 m ²	7	3	137401 - 3040	8 227:-/mån



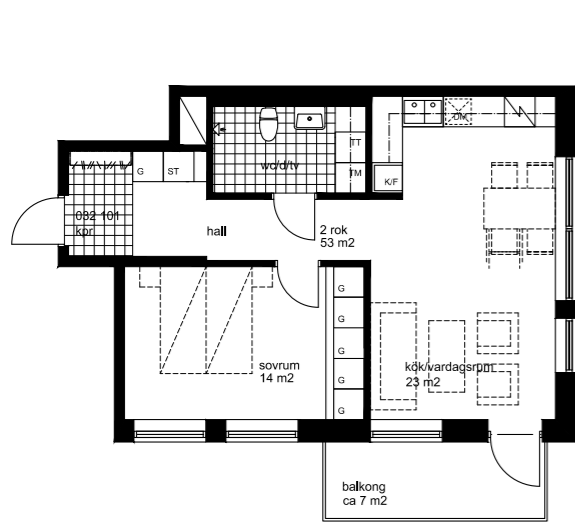
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
53 m ²	7	1	137401 - 1030	8 650:-/mån



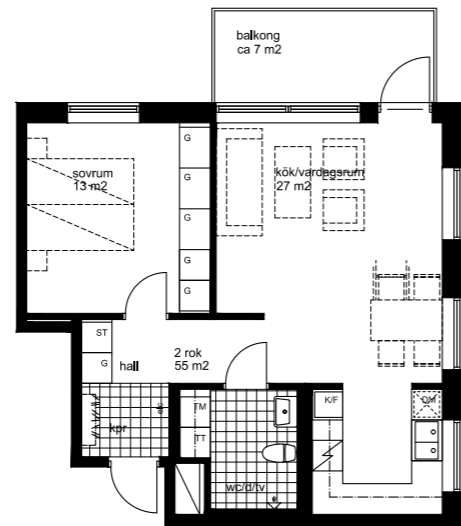
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
55 m ²	1	2	136101 - 2040	8 362:-/mån
55 m ²	1	3	136101 - 3040	8 362:-/mån
55 m ²	4	2	137101 - 2040	8 362:-/mån
55 m ²	4	3	137101 - 3040	8 362:-/mån
55 m ²	5	2	137201 - 2040	8 362:-/mån
55 m ²	5	3	137201 - 3040	8 362:-/mån



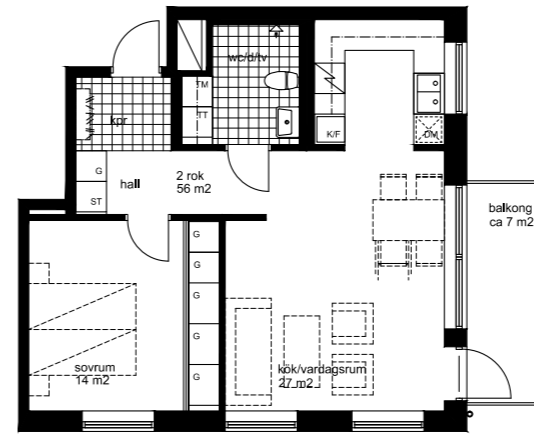
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
56 m ²	2	1	136201 - 1040	8 945:-/mån
56 m ²	6	1	137301 - 1040	8 945:-/mån



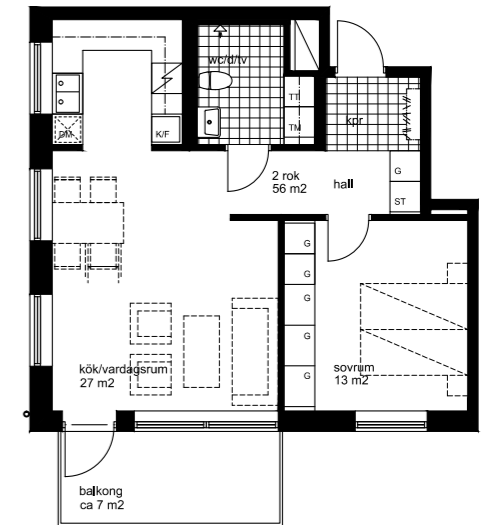
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
53 m ²	7	2	137401 - 2010	8 227:-/mån
53 m ²	7	3	137401 - 3010	8 227:-/mån



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
55 m ²	1	2	136101 - 2010	8 362:-/mån
55 m ²	1	3	136101 - 3010	8 362:-/mån
55 m ²	4	2	137101 - 2010	8 362:-/mån
55 m ²	4	3	137101 - 3010	8 362:-/mån
55 m ²	5	2	137201 - 2010	8 362:-/mån
55 m ²	5	3	137201 - 3010	8 362:-/mån



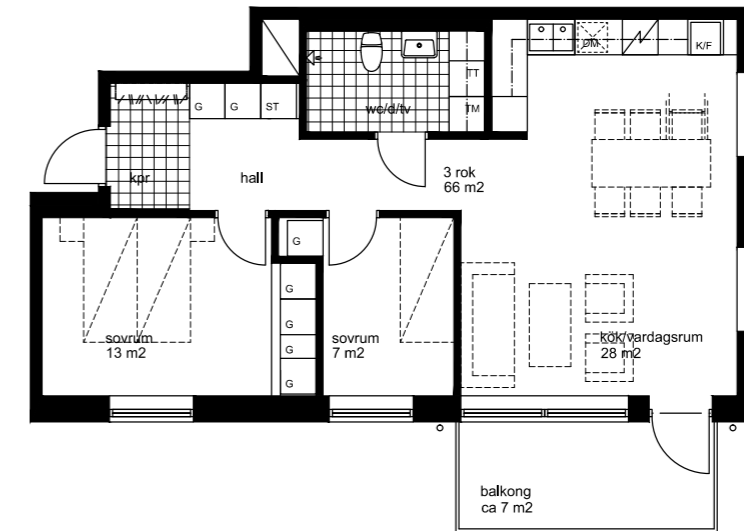
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
56 m ²	1	2	136101 - 2020	8 429:-/mån
56 m ²	1	3	136101 - 3020	8 429:-/mån
56 m ²	4	2	137101 - 2020	8 429:-/mån
56 m ²	4	3	137101 - 3020	8 429:-/mån
56 m ²	5	2	137201 - 2020	8 429:-/mån
56 m ²	5	3	137201 - 3020	8 429:-/mån



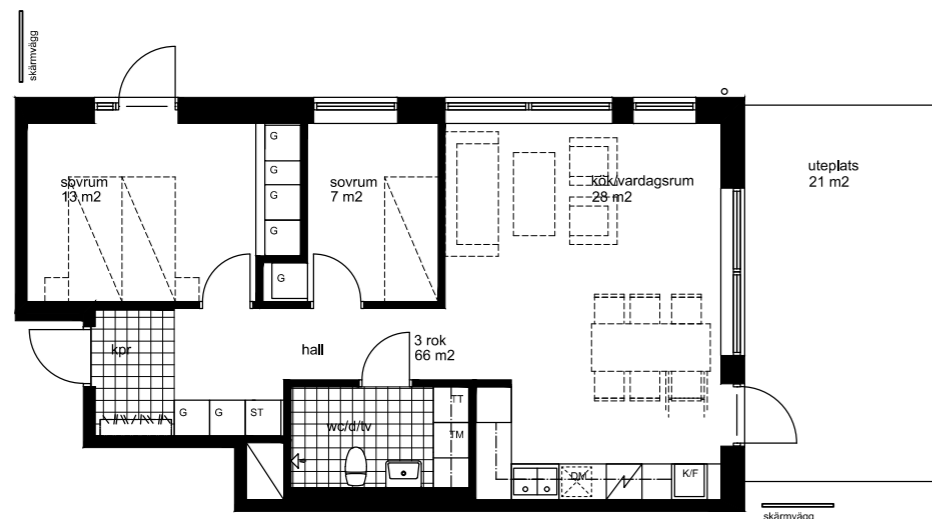
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
56 m ²	1	2	136101 - 2030	8 429:-/mån
56 m ²	1	3	136101 - 3030	8 429:-/mån
56 m ²	4	2	137101 - 2030	8 429:-/mån
56 m ²	4	3	137101 - 3030	8 429:-/mån
56 m ²	5	2	137201 - 2030	8 429:-/mån
56 m ²	5	3	137201 - 3030	8 429:-/mån

Planlösningar

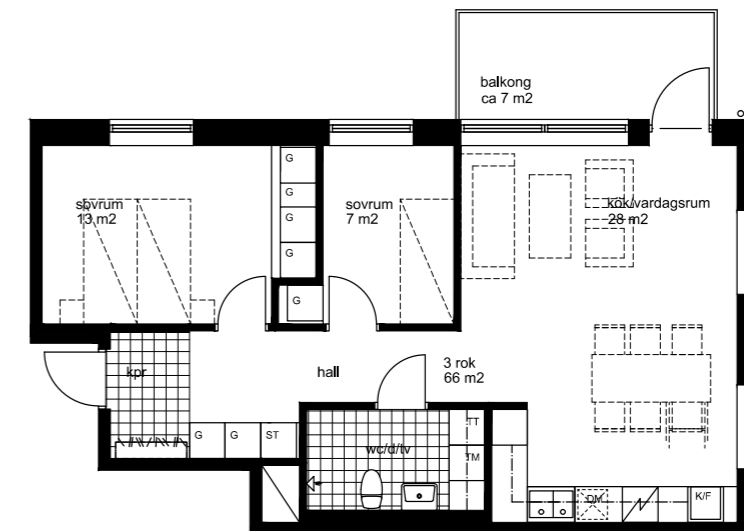
Tre rum och kök



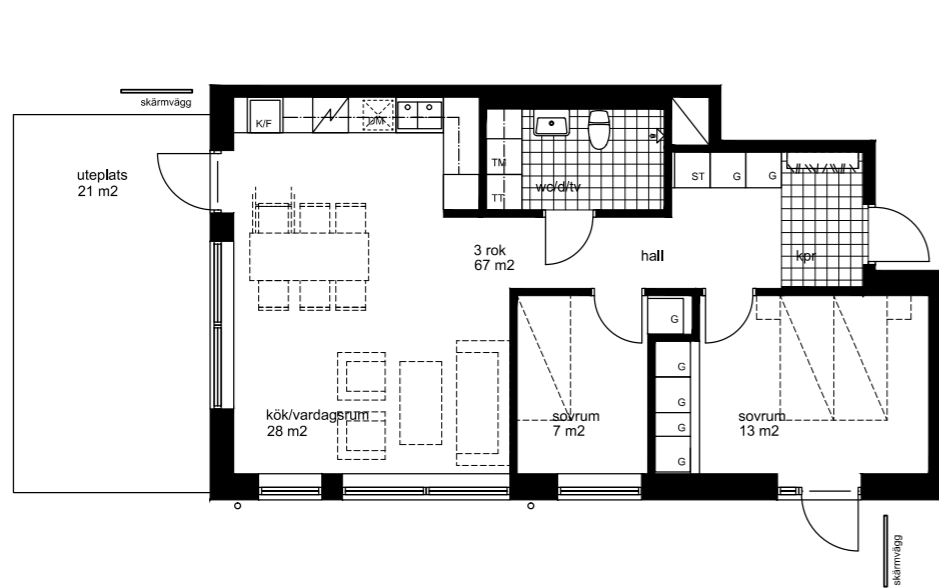
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
66 m ²	2	2	136201 - 2010	9 383:-/mån
66 m ²	2	3	136201 - 3010	9 383:-/mån
66 m ²	6	2	137301 - 2010	9 383:-/mån
66 m ²	6	3	137301 - 3010	9 383:-/mån



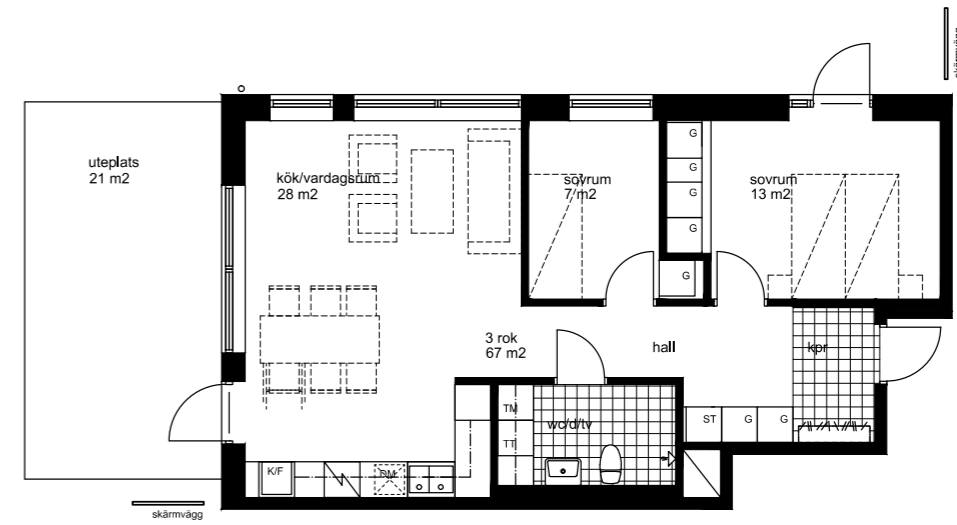
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
66 m ²	2	1	136201 - 1030	9 805:-/mån
66 m ²	6	1	137301 - 1030	9 805:-/mån



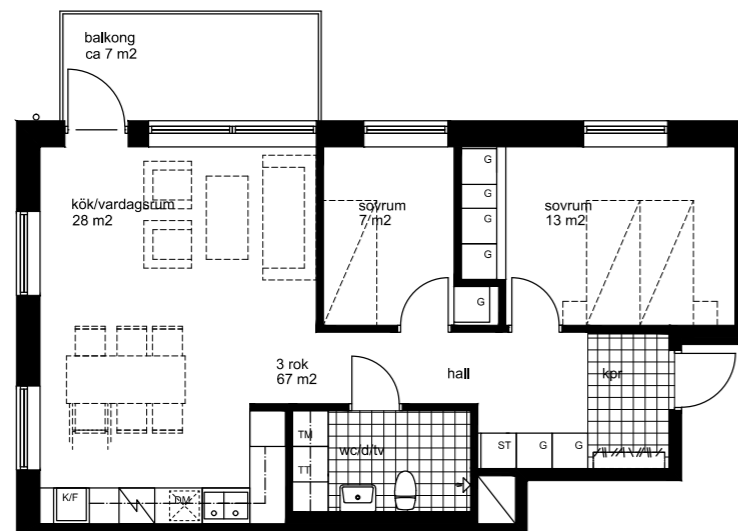
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
66 m ²	2	2	136201 - 2040	9 383:-/mån
66 m ²	2	3	136201 - 3040	9 383:-/mån
66 m ²	6	2	137301 - 2040	9 383:-/mån
66 m ²	6	3	137301 - 3040	9 383:-/mån



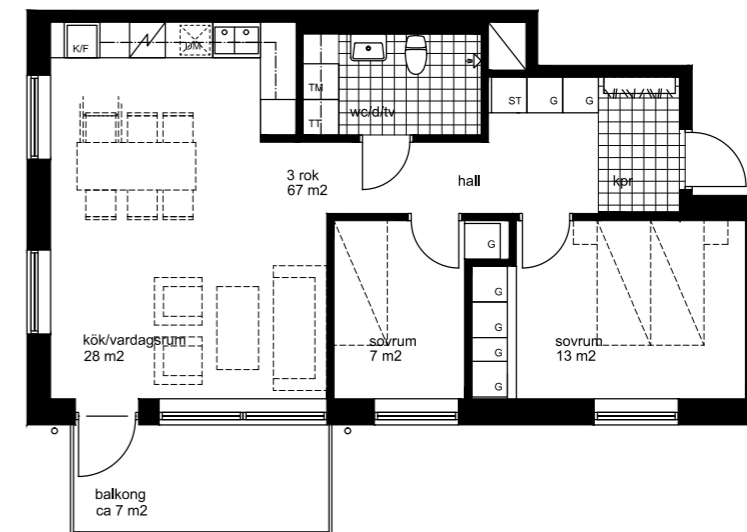
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
67 m ²	2	1	136201 - 1010	9 872:-/mån



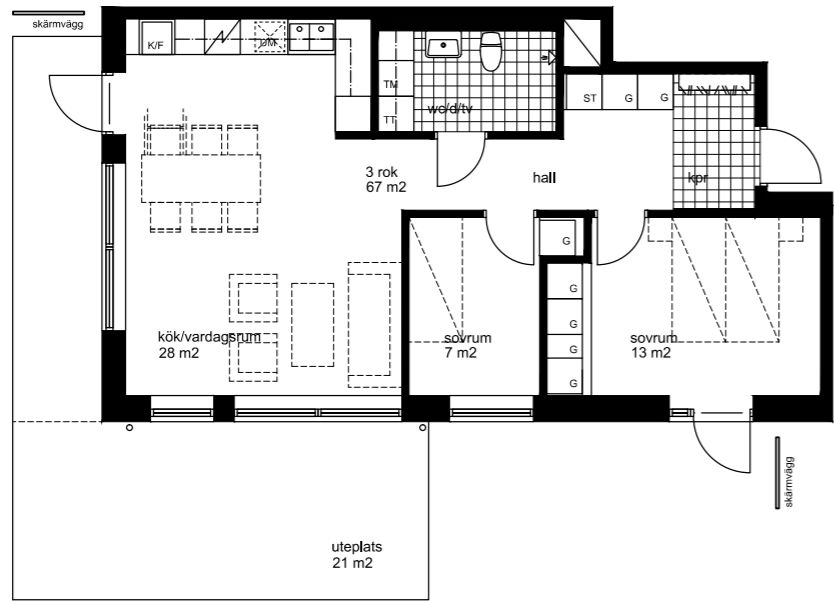
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
67 m ²	2	1	136201 - 1020	9 872:-/mån



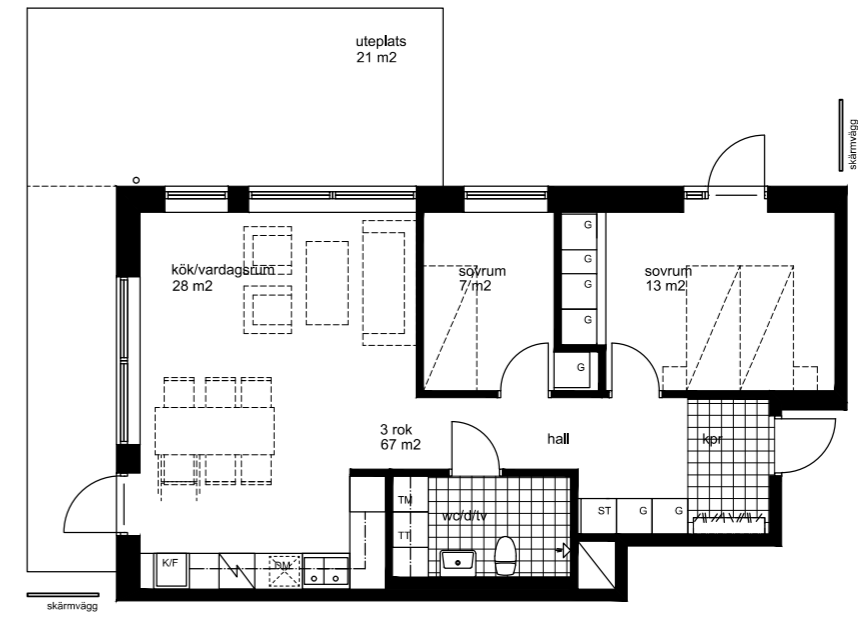
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
67 m ²	2	2	136201 - 2030	9 450:-/mån
67 m ²	2	3	136201 - 3030	9 450:-/mån
67 m ²	6	2	137301 - 2030	9 450:-/mån
67 m ²	6	3	137301 - 3030	9 450:-/mån



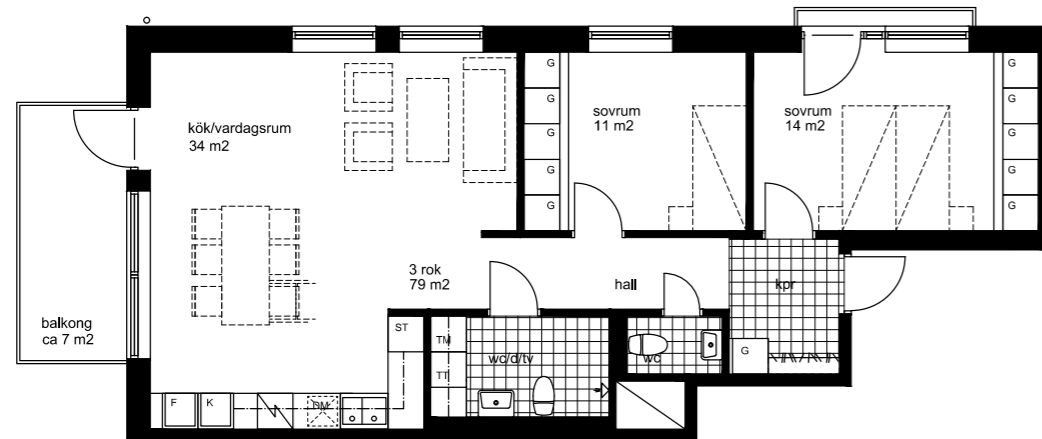
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
67 m ²	2	2	136201 - 2020	9 450:-/mån
67 m ²	2	3	136201 - 3020	9 450:-/mån
67 m ²	6	2	137301 - 2020	9 450:-/mån
67 m ²	6	3	137301 - 3020	9 450:-/mån



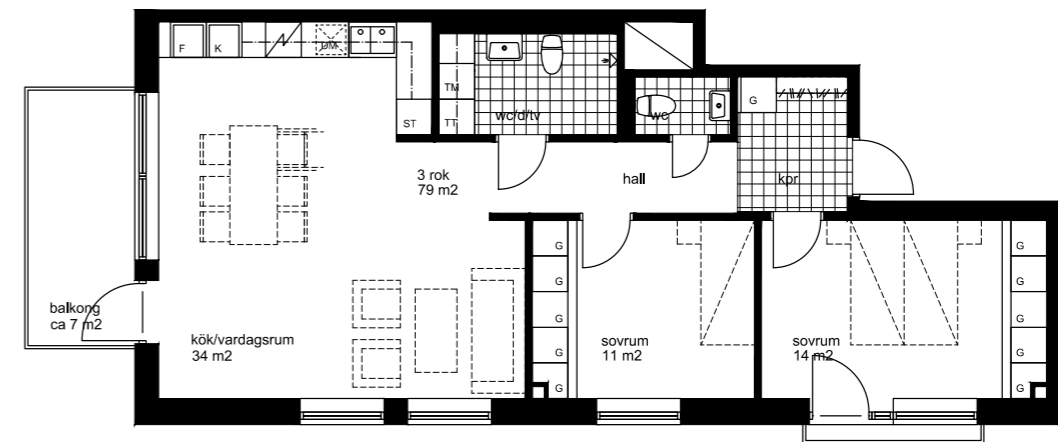
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
67 m ²	6	1	137301 - 1010	9 872:-/mån



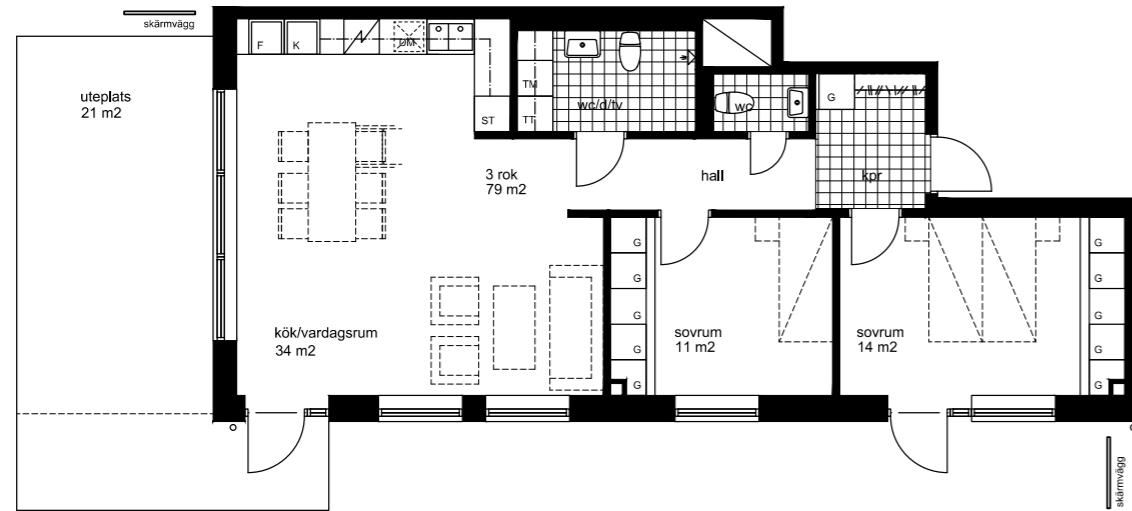
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
67 m ²	6	1	137301 - 1020	9 872:-/mån



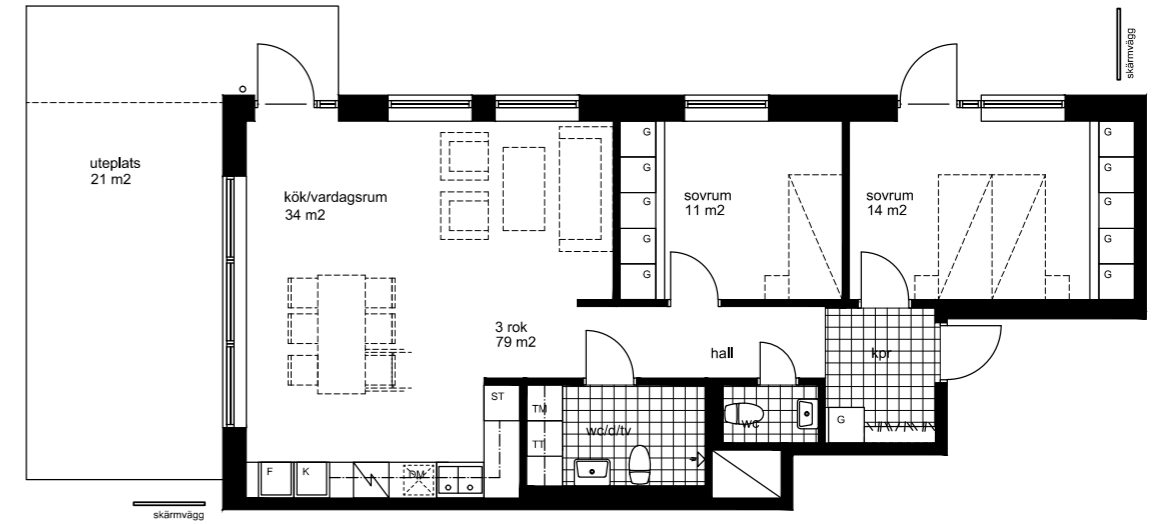
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
79 m ²	3	2	136301 - 2030	10 538:-/mån
79 m ²	3	3	136301 - 3030	10 538:-/mån
79 m ²	7	2	137401 - 2030	10 538:-/mån
79 m ²	7	3	137401 - 3030	10 538:-/mån



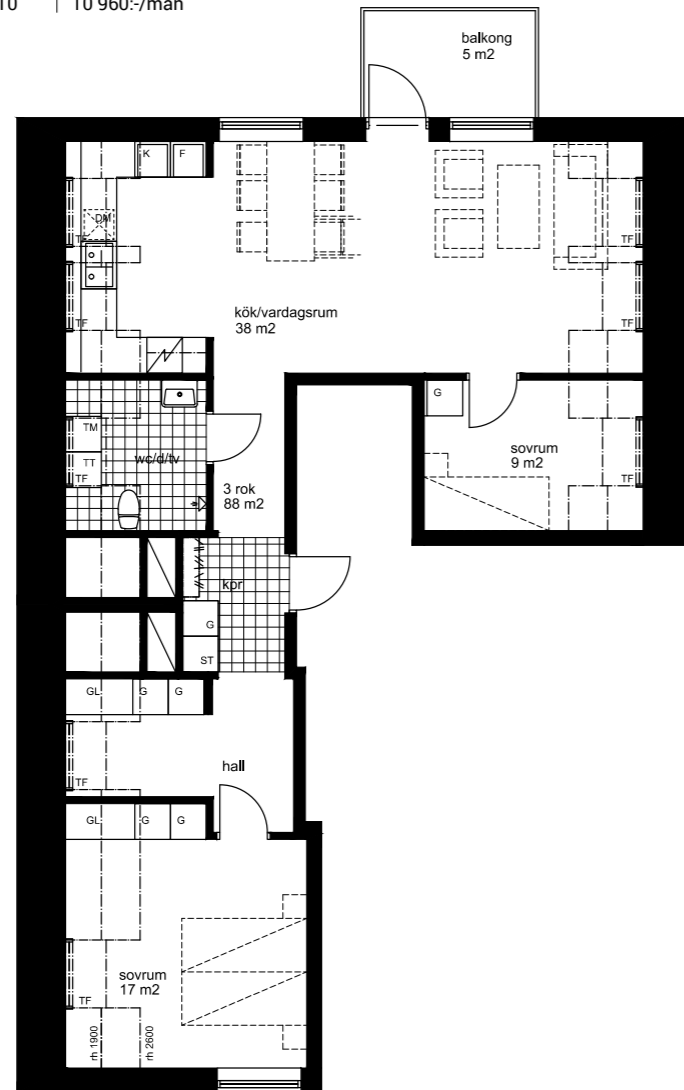
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
79 m ²	3	2	136301 - 2020	10 538:-/mån
79 m ²	3	3	136301 - 3020	10 538:-/mån
79 m ²	7	2	137401 - 2020	10 538:-/mån
79 m ²	7	3	137401 - 3020	10 538:-/mån



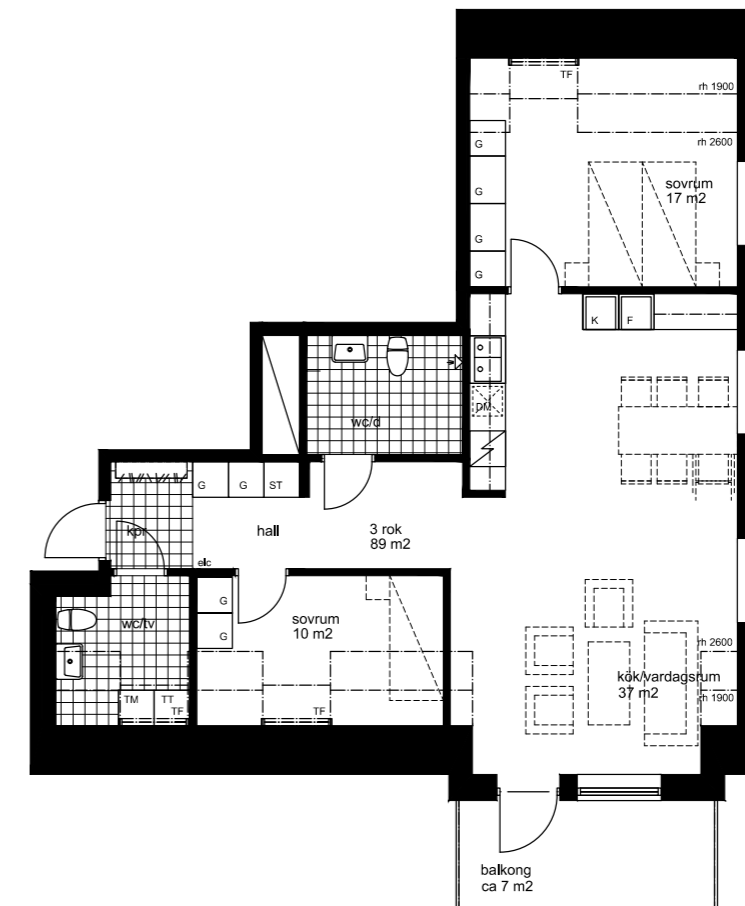
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
79 m ²	3	1	136301 - 1010	10 960:-/mån
79 m ²	7	1	137401 - 1010	10 960:-/mån



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
79 m ²	3	1	136301 - 1020	10 960:-/mån
79 m ²	7	1	137401 - 1020	10 960:-/mån



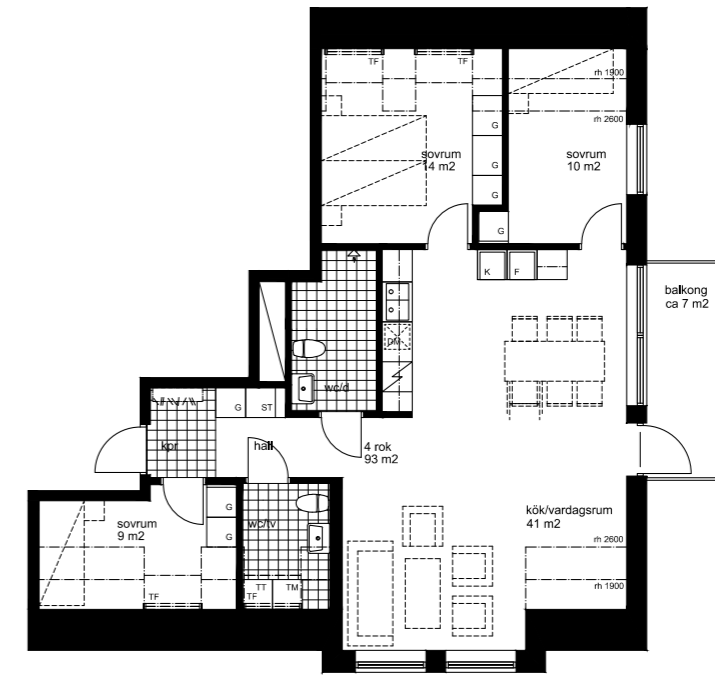
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
88 m ²	1	5	136101 - 5010	11 282:-/mån
88 m ²	4	5	137101 - 5010	11 282:-/mån
88 m ²	5	5	137201 - 5010	11 282:-/mån



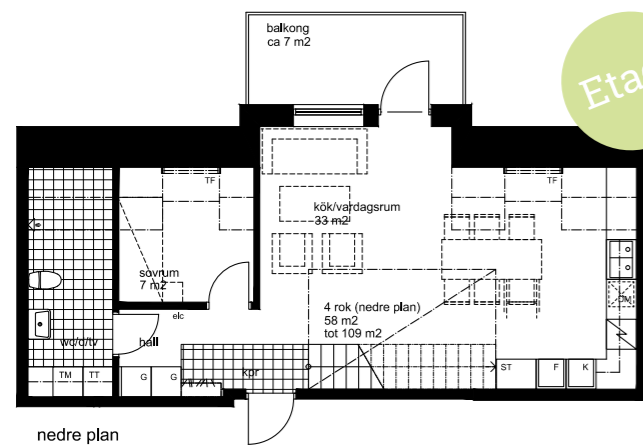
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
89 m ²	2	4	136201 - 4010	11 632:-/mån
89 m ²	6	4	137301 - 4010	11 632:-/mån

Planlösningar

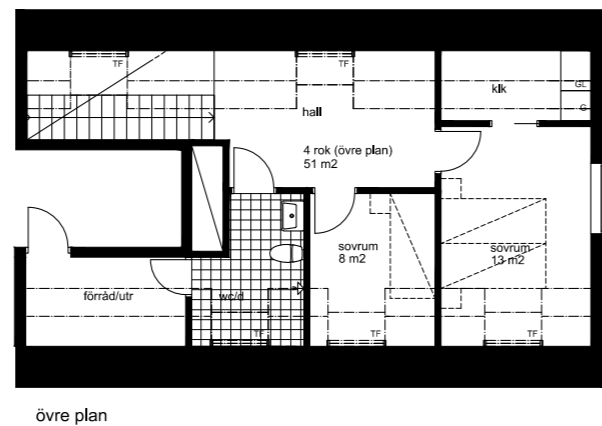
Fyra rum och kök



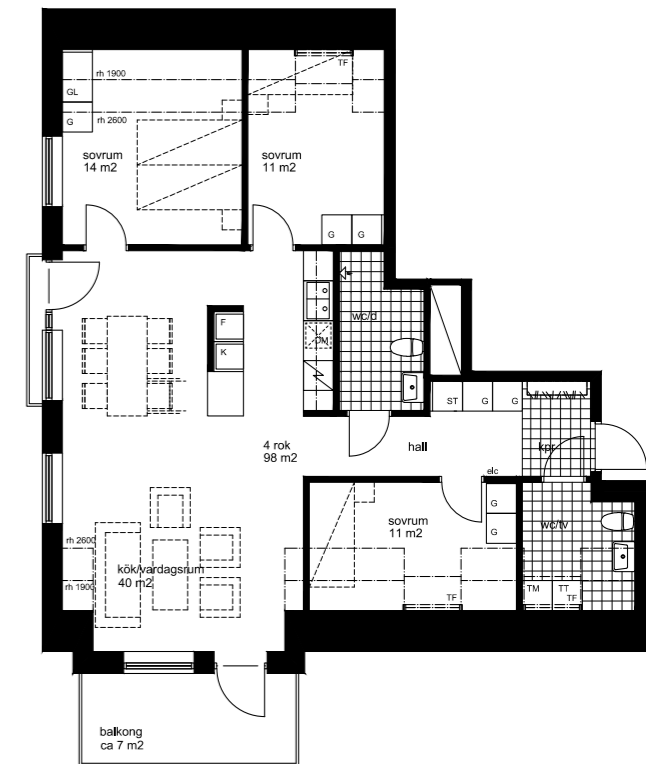
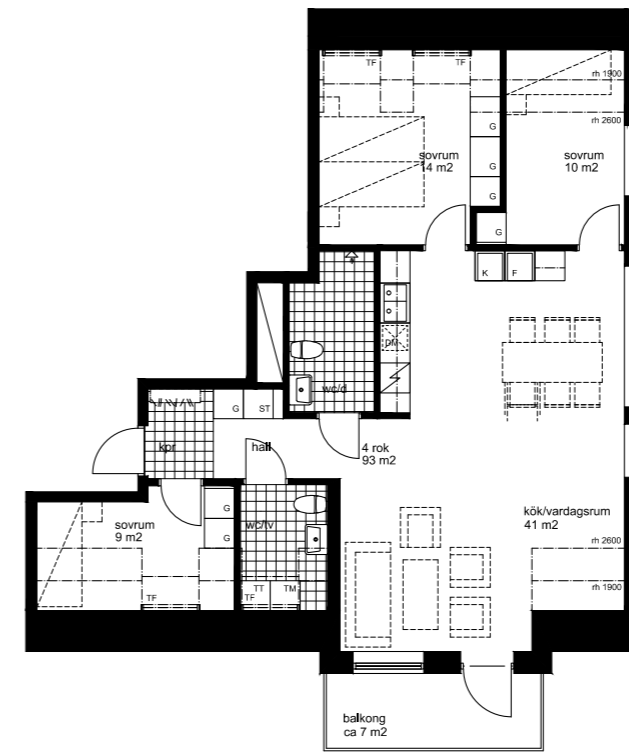
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
93 m ²	3	4	136301 - 4010	11 712:-/mån



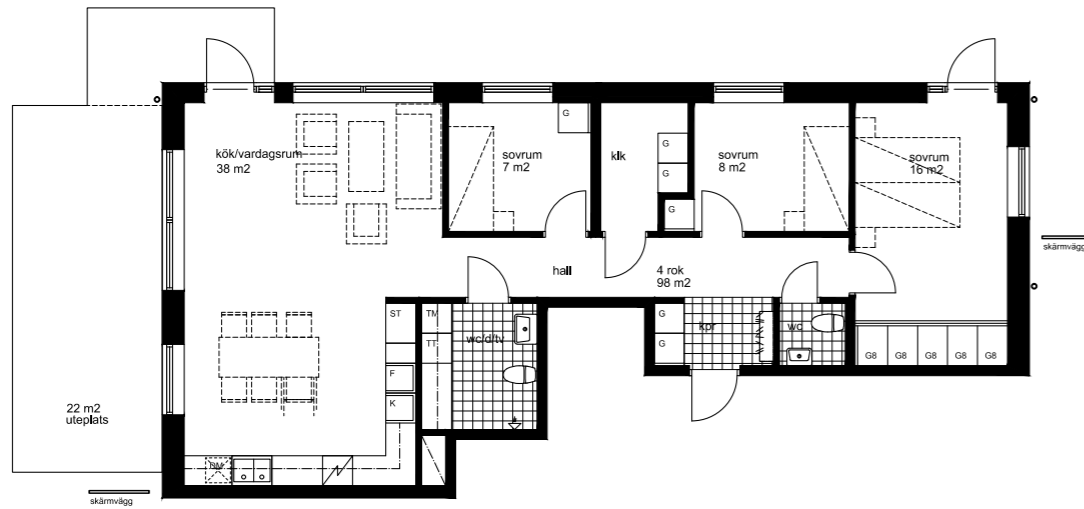
Etage



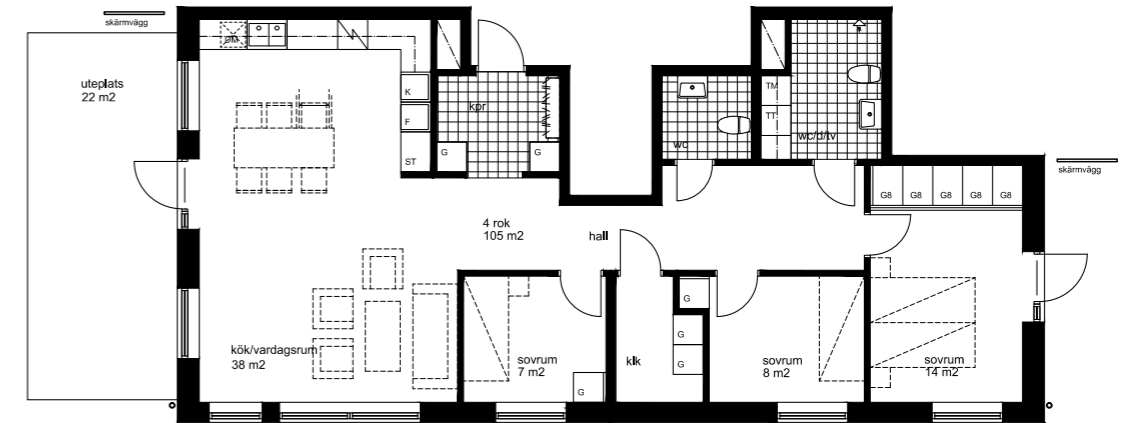
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
109 m ²	2	4	136201 - 4030	13 068:-/mån
109 m ²	6	4	137301 - 4030	13 068:-/mån



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
93 m ²	7	4	137401 - 4010	11 712:-/mån
98 m ²	2	4	136201 - 4020	12 449:-/mån
98 m ²	6	4	137301 - 4020	12 449:-/mån



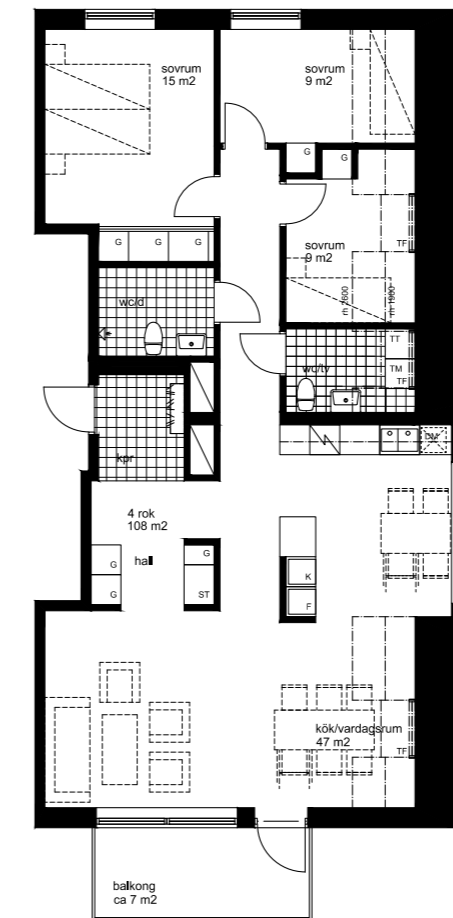
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
98 m ²	1	1	136101 - 1020	12 189:-/mån
98 m ²	4	1	137101 - 1020	12 189:-/mån
98 m ²	5	1	137201 - 1020	12 189:-/mån



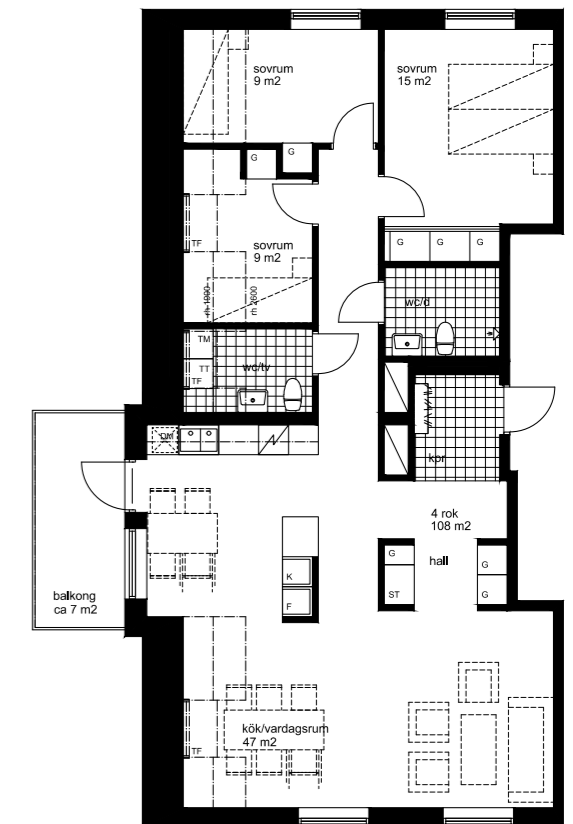
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
105 m ²	1	1	136101 - 1010	12 659:-/mån
105 m ²	4	1	137101 - 1010	12 659:-/mån
105 m ²	5	1	137201 - 1010	12 659:-/mån



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
102 m ²	3	4	136301 - 4020	12 316:-/mån
102 m ²	7	4	137401 - 4020	12 316:-/mån



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
108 m ²	1	4	136101 - 4010	12 719:-/mån
108 m ²	4	4	137101 - 4010	12 719:-/mån
108 m ²	5	4	137201 - 4010	12 719:-/mån



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
108 m ²	1	4	136101 - 4020	12 719:-/mån
108 m ²	4	4	137101 - 4020	12 719:-/mån
108 m ²	5	4	137201 - 4020	12 719:-/mån

Bostadsfakta och information

Parkering

I anslutning till Oskarsgatan finns det ett parkeringsdäck i två plan med cirka 52 platser. Fler platser kommer att tillföras till kvarteret successivt under byggnationen. Parkeringsplatserna är inte knutna till lägenheterna utan hyrs separat. Månadspriset är inte fastställt ännu.

Lägenhetsförråd

Till varje lägenhet ingår ett förråd som är beläget i något av de hus som har källare. För hyresgäster som bor på plan 5 finns förråd i trapphusen.

Förråd för cyklar, barnvagnar och rullstolar

Cykelförråd kommer att finnas i bodar på respektive gård. Förråd för barnvagnar och rullstolar finns i varje hus.

Tvättstugor

Varje lägenhet har tvättmaskin och torktumlare. Dessutom finns gemensamma tvättstugor i de hus som har källare, tillgängliga för samtliga hyresgäster. Tvättstugorna bokas via hemsidan eller vid respektive tvättstuga.

Balkonger

Av energimässiga och estetiska skäl är det inte möjligt med inglasning.

Hiss

Hiss till alla våningsplan finns i varje hus.

Din post

Postboxar, vackert inramade av träribbor, finns placerade i entrén av trapphusen.

Husens utsida

Husens tak är belagda med plåt. Gavlarna är putsade och långsidorna beklädda med träpanel.

Utemiljö

Oskarsgatan ligger i Kneippen och vi vill att du som bor här ska uppleva känslan att vara en del av trädgårdsstaden. Innergårdarna består av gräsmattor med olika planteringsytor med buskar och perenner. Vi vill att området ska leva oavsett årstid!

Området är barnvänligt med gemensamma lekytor. Trivs du att cykla till arbetet eller på fritiden ska det kännas tryggt och säkert att ta sig till och från området.



Individuell mätning av varm- och kallvatten

Att hushålla med vatten och energi är bra för miljön. Att det lönar sig för dig är ännu bättre. Därför använder vi individuell mätning av varm- och kallvatten och du betalar bara för det du själv förbrukar. Hyran betalas i förskott, medan kostnaden för varm- och kallvatten betalas i efterskott med två månaders fördröjning.

Välkommen till Gräddhyllan

Som vår hyresgäst kan du ta del av en mängd förmåner och erbjudanden som gör livet och vardagen både enklare, roligare och tryggare. Vi har samlat allt på ett ställe som vi kallar Gräddhyllan.

Hemförsäkring

Du behöver en hemförsäkring för att skydda ditt hem och dina ägodelar. Vi samarbetar med Länsförsäkringar Östgöta som erbjuder konkurrenskraftiga villkor och premier. Du hittar mer information på vår webbplats.

Bredband och TV

Du kan välja fritt bland olika alternativ av tjänster i vårt öppna nät där Open Universe (en del av Telenor-koncernen) är operatör.

Ett par månader före inflyttning får du information så att du i lugn och ro kan bestämma vilka tjänster du vill ha inom bredband, TV och telefoni.

Hemsparkonto

Hemsparkonto är ett samarbete mellan Ikano Bank, Hyresbostäder och flera andra kommunala bostadsbolag, som innebär att du kan spara till en lägre hyra.

Du sätter in en summa pengar på ett bankkonto och från det betalas räntan ut i form av hyresreduktion – varje månad. Ju större belopp du sparar desto större blir hyresreduktionen. Den är förstas också beroende av räntan som kan variera. Under tiden som du minskar hyran står dina pengar tryggt på banken.

När du vill öppna Hemsparkonto kontakter du oss på Botorget, S:t Persgatan 78–80. För att du direkt ska få uppleva känslan av en lägre månadskostnad får du 500 kronor lägre hyra under en månad, som välkomstpresents.

Hemsparkonto är förmånligt och utan krav.

- Räntan är konkurrenskraftig och följer det allmänna ränteläget.
- Du kan göra så många insättningar och uttag du vill.
- Det finns inga krav eller begränsningar på hur mycket du ska spara.
- Det är en trygg sparform som omfattas av den statliga insättningsgarantin.
- Du får en reducerad månadshyra.

Uthyrning och inflyttning

Hur går uthyrningen till?

Samtliga lägenheter kommer successivt att publiceras på vår hemsida. Där kommer det också att framgå hur just de lägenheter du är intresserad av kommer att fördelas. Vi kommer att tillämpa en kombination av lottning samt köpoäng, där cirka 75 % av lägenheterna kommer att fördelas via lottning och övriga via köpoäng. Mer information om uthyrningen får du av våra ansvariga säljare.

Dags för inflyttning

Inflyttning i hus 1–2 är planerad till 1 november 2015. Hus 3 är planerad till 1 december. Sedan följer övriga hus under vintern och våren och sista inflyttning är planerad till 1 april 2016.

Besök gärna vårt uthyrningskontor på Oskarsgatan 17 på tisdagar klockan 15.00–18.00 för mer information. Det går också bra att ringa på telefon 011-21 16 00 (välj Botorget). Vill du hellre skicka e-post så når du oss via nyproduktion@hyresbostader.se

www.hyresbostader.se

Lägenhets- sammansättning

Hus	Adress	Lägenhet	Antal rok	Area	Månadshyra
1	Oskarsgatan 39	136101-1010	4	105 m ²	12 659:-/mån
1	Oskarsgatan 39	136101-1020	4	98 m ²	12 189:-/mån
1	Oskarsgatan 39	136101-2010	2	55 m ²	8 362:-/mån
1	Oskarsgatan 39	136101-2020	2	56 m ²	8 429:-/mån
1	Oskarsgatan 39	136101-2030	2	56 m ²	8 429:-/mån
1	Oskarsgatan 39	136101-2040	2	55 m ²	8 362:-/mån
1	Oskarsgatan 39	136101-3010	2	55 m ²	8 362:-/mån
1	Oskarsgatan 39	136101-3020	2	56 m ²	8 429:-/mån
1	Oskarsgatan 39	136101-3030	2	56 m ²	8 429:-/mån
1	Oskarsgatan 39	136101-3040	2	55 m ²	8 362:-/mån
1	Oskarsgatan 39	136101-4010	4	108 m ²	12 719:-/mån
1	Oskarsgatan 39	136101-4020	4	108 m ²	12 719:-/mån
1	Oskarsgatan 39	136101-5010	3	88 m ²	11 282:-/mån

2	Oskarsgatan 37	136201-1010	3	67 m ²	9 872:-/mån
2	Oskarsgatan 37	136201-1020	3	67 m ²	9 872:-/mån
2	Oskarsgatan 37	136201-1030	3	66 m ²	9 805:-/mån
2	Oskarsgatan 37	136201-1040	2	56 m ²	8 945:-/mån
2	Oskarsgatan 37	136201-2010	3	66 m ²	9 383:-/mån
2	Oskarsgatan 37	136201-2020	3	67 m ²	9 450:-/mån
2	Oskarsgatan 37	136201-2030	3	67 m ²	9 450:-/mån
2	Oskarsgatan 37	136201-2040	3	66 m ²	9 383:-/mån
2	Oskarsgatan 37	136201-3010	3	66 m ²	9 383:-/mån
2	Oskarsgatan 37	136201-3020	3	67 m ²	9 450:-/mån
2	Oskarsgatan 37	136201-3030	3	67 m ²	9 450:-/mån
2	Oskarsgatan 37	136201-3040	3	66 m ²	9 383:-/mån
2	Oskarsgatan 37	136201-4010	3	89 m ²	11 632:-/mån
2	Oskarsgatan 37	136201-4020	4	98 m ²	12 449:-/mån
2	Oskarsgatan 37	136201-4030	4	109 m ²	13 068:-/mån

3	Oskarsgatan 35	136301-1010	3	79 m ²	10 960:-/mån
3	Oskarsgatan 35	136301-1020	3	79 m ²	10 960:-/mån
3	Oskarsgatan 35	136301-1030	2	53 m ²	8 650:-/mån
3	Oskarsgatan 35	136301-2010	2	53 m ²	8 227:-/mån
3	Oskarsgatan 35	136301-2020	3	79 m ²	10 538:-/mån
3	Oskarsgatan 35	136301-2030	3	79 m ²	10 538:-/mån
3	Oskarsgatan 35	136301-2040	2	53 m ²	8 227:-/mån
3	Oskarsgatan 35	136301-3010	2	53 m ²	8 227:-/mån
3	Oskarsgatan 35	136301-3020	3	79 m ²	10 538:-/mån
3	Oskarsgatan 35	136301-3030	3	79 m ²	10 538:-/mån
3	Oskarsgatan 35	136301-3040	2	53 m ²	8 227:-/mån
3	Oskarsgatan 35	136301-4010	4	93 m ²	11 712:-/mån
3	Oskarsgatan 35	136301-4020	4	102 m ²	12 316:-/mån
3	Oskarsgatan 35	136301-4030	2	51 m ²	8 281:-/mån
3	Oskarsgatan 35	136301-5010	2	73 m ²	9 992:-/mån

Hus	Adress	Lägenhet	Antal rok	Area	Månadshyra
4	Oskarsgatan 31	137101-1010	4	105 m ²	12 659:-/mån
4	Oskarsgatan 31	137101-1020	4	98 m ²	12 189:-/mån
4	Oskarsgatan 31	137101-2010	2	55 m ²	8 362:-/mån
4	Oskarsgatan 31	137101-2020	2	56 m ²	8 429:-/mån
4	Oskarsgatan 31	137101-2030	2	56 m ²	8 429:-/mån
4	Oskarsgatan 31	137101-2040	2	55 m ²	8 362:-/mån
4	Oskarsgatan 31	137101-3010	2	55 m ²	8 362:-/mån
4	Oskarsgatan 31	137101-3020	2	56 m ²	8 429:-/mån
4	Oskarsgatan 31	137101-3030	2	56 m ²	8 429:-/mån
4	Oskarsgatan 31	137101-3040	2	55 m ²	8 362:-/mån
4	Oskarsgatan 31	137101-4010	4	108 m ²	12 719:-/mån
4	Oskarsgatan 31	137101-4020	4	108 m ²	12 719:-/mån
4	Oskarsgatan 31	137101-5010	3	88 m ²	11 282:-/mån

5	Oskarsgatan 33	137201-1010	4	105 m ²	12 659:-/mån
5	Oskarsgatan 33	137201-1020	4	98 m ²	12 189:-/mån
5	Oskarsgatan 33	137201-2010	2	55 m ²	8 362:-/mån
5	Oskarsgatan 33	137201-2020	2	56 m ²	8 429:-/mån
5	Oskarsgatan 33	137201-2030	2	56 m ²	8 429:-/mån
5	Oskarsgatan 33	137201-2040	2	55 m ²	8 362:-/mån
5	Oskarsgatan 33	137201-3010	2	55 m ²	8 362:-/mån
5	Oskarsgatan 33	137201-3020	2	56 m ²	8 429:-/mån
5	Oskarsgatan 33	137201-3030	2	56 m ²	8 429:-/mån
5	Oskarsgatan 33	137201-3040	2	55 m ²	8 362:-/mån
5	Oskarsgatan 33	137201-4010	4	108 m ²	12 719:-/mån
5	Oskarsgatan 33	137201-4020	4	108 m ²	12 719:-/mån
5	Oskarsgatan 33	137201-5010	3	88 m ²	11 282:-/mån

6	Vinkelgatan 34	137301-1010	3	67 m ²	9 872:-/mån
6	Vinkelgatan 34	137301-1020	3	67 m ²	9 872:-/mån
6	Vinkelgatan 34	137301-1030	3	66 m ²	9 805:-/mån
6	Vinkelgatan 34	137301-1040	2	56 m ²	8 945:-/mån
6	Vinkelgatan 34	137301-2010	3	66 m ²	9 383:-/mån
6	Vinkelgatan 34	137301-2020	3	67 m ²	9 450:-/mån
6	Vinkelgatan 34	137301-2030	3	67 m ²	9 450:-/mån
6	Vinkelgatan 34	137301-2040	3	66 m ²	9 383:-/mån
6	Vinkelgatan 34	137301-3010	3	66 m ²	9 383:-/mån
6	Vinkelgatan 34	137301-3020	3	67 m ²	9 450:-/mån
6	Vinkelgatan 34	137301-3030	3	67 m ²	9 450:-/mån
6	Vinkelgatan 34	137301-3040	3	66 m ²	9 383:-/mån
6	Vinkelgatan 34	137301-4010	3	89 m ²	11 632:-/mån
6	Vinkelgatan 34	137301-4020	4	98 m ²	12 449:-/mån
6	Vinkelgatan 34	137301-4030	4	109 m ²	13 068:-/mån

7	Vinkelgatan 36	137401-1010	3	79 m ²	10 960:-/mån
7	Vinkelgatan 36	137401-1020	3	79 m ²	10 960:-/mån
7	Vinkelgatan 36	137401-1030	2	53 m ²	8 650:-/mån
7	Vinkelgatan 36	137401-2010	2	53 m ²	8 227:-/mån
7	Vinkelgatan 36	137401-2020	3	79 m ²	10 538:-/mån
7	Vinkelgatan 36	137401-2030	3	79 m ²	10 538:-/mån
7	Vinkelgatan 36	137401-2040	2	53 m ²	8 227:-/mån
7	Vinkelgatan 36	137401-3010	2	53 m ²	8 227:-/mån
7	Vinkelgatan 36	137401-3020	3	79 m ²	10 538:-/mån
7	Vinkelgatan 36	137401-3030	3	79 m ²	10 538:-/mån
7	Vinkelgatan 36	137401-3040	2	53 m ²	8 227:-/mån
7	Vinkelgatan 36	137401-4010	4	93 m ²	11 712:-/mån
7	Vinkelgatan 36	137401-4020	4	102 m ²	12 316:-/mån
7	Vinkelgatan 36	137401-4030	2	51 m ²	8 281:-/mån
7	Vinkelgatan 36	137401-5010	2	73 m ²	9 992:-/mån

När du har hittat din plats att längta till varje dag. När du njuter av naturens närhet, stadskärnans puls och trädgårdens atmosfär. När din bostad rymmer både personlighet, trivsel och trygghet. När det finns någon att lita på om du behöver hjälp. Då vet du – du är hemma!

Hyresbostäder i Norrköping
S:t Persgatan 78-80
tel: 011-21 16 00
www.hyresbostader.se
www.facebook.com/hyresbostader

DU ÄR HEMMA
HYRESBOSTÄDER