



OSKARSGATAN - KNEIPPEN

Fler lägenheter med villakänsla.
Lugnt, skönt och nytt.

DU ÄR HEMMA
HYRESBOSTÄDER



Den låga eftermiddagssolen letar sig långt in i öppna planlösningar, speglar sig i den trestaviga ekparketten och bidrar till den goa hemmakänslan som håller på att ta form hos våra hyresgäster. I deras nya hem. I våra första hus. Här på Oskarsgatan i lugna Kneippen. Vi vill erbjuda dig samma fina möjlighet när vi nu uppför nya lägenheter i hyreshus med villakänsla, i samma härliga område. Välj en – och du är hemma!

På Oskarsgatan i anrika Kneippen erbjuder vi dig det bästa ur två världar... eller till och med tre.

För det första får du hyresrättens alla fördelar. Enkelheten och tryggheten när du vet att det finns någon som sköter trädgården på sommaren, skottar snö på vintern och fixar så att allt fungerar. Möjligheten att bo modernt och bekvämt, men ändå ha friheten att använda tiden till det du helst vill och tryggheten i en boendekostnad utan obehagliga överraskningar. För det andra får du den genuina villastadens rofyllda atmosfär,

det där som gör att tiden tycks gå en aning långsammare än i världen där utanför. Sist, men inte minst, får du närheten till stadskärnans dynamiska liv – med allt du önskar av shopping, restauranger, kultur och nöjen.

Våra hyresgäster i de första husen håller som bäst på att forma sin egen sköna hemmakänsla. Du har detta kvar att se fram emot!



Bästa läge – mellan historia och framtid

Efter en skön kvällspromenad längs Rhododendrodalen och Strömmen strövar du hemåt. Solen står lågt men värmer fortfarande. Lugnet vilar över Kneippens villakvarter. Du viker av söderut och är strax framme. Grannen på balkongen frågar om du vill titta in på en kopp te. Du är hemma...

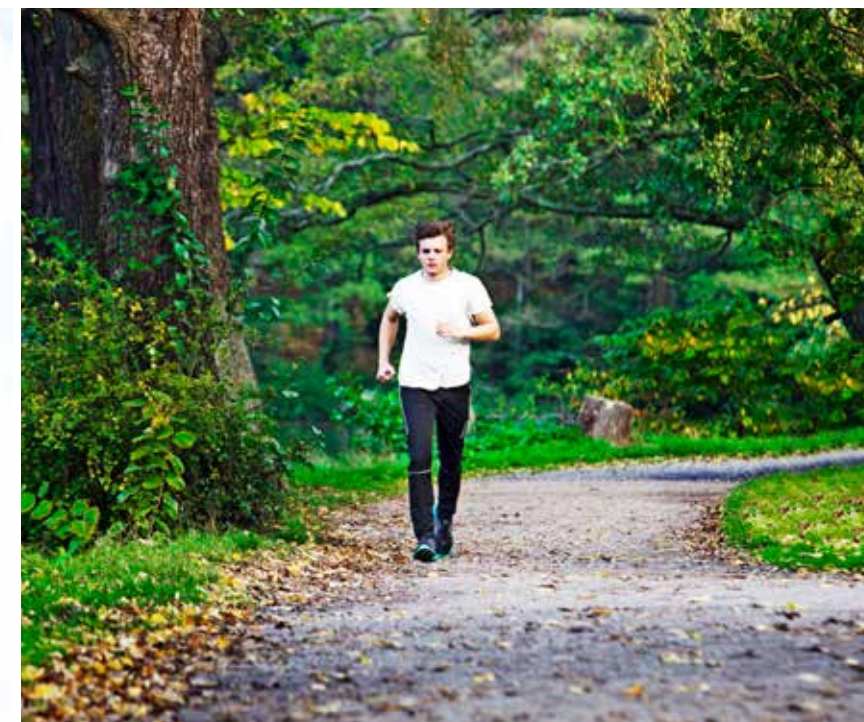
Det har gått mer än hundra år sedan den vackra villastaden Kneippbaden började växa upp, runt kuranläggningen och pensionatet vid Motala Ström. Trots stora förändringar genom åren har denna del av Norrköping på

ett förunderligt sätt bevarat sin speciella själ. Det känns när du strövar längs de lummiga gatorna, det syns på de karaktäristiska husen och visst märks det även på människorna du möter – de som valt att leva sina liv just här.

Detta är något som är värt att förvalta och utveckla. Det har vi tagit fasta på när vi nu kompletterar den blandade, äldre bebyggelsen med lägenheter av varierande storlek i eleganta hus, med tydlig inspiration från de stora villor som fanns här redan i början

av förra seklet. Mellan husen formas en trädgårdsmiljö med villakänsla, med stor variation av växter som ger en frodig grönska. Både uterum och gångvägar får en fin inramning av häckar, buskar och perenner.

Från Oskarsgatan har du bara ett par hundra meter till Åbackarna längs Motala Ström och på tio minuter når du stadskärnan till fots. Även på närmare håll har du tillgång till livsmedelsbutiker och annan service. Kommunikationerna i Kneippen är goda med både spårvagn och buss.





Bilderna är illustrationer. Vissa avikelser kan förekomma i detaljer och miljö.

”Att skapa framtidens boende i ett område med gamla anor har varit en spännande utmaning.”

”I Kneippen har vi inspirerats av den historiska livsstilen, där människor kom och badade brunn i den stora badanläggningen. Trivsel och ett gott liv var i centrum då, och det är det fortfarande. Samtidigt har vi byggt in dagens alla moderniteter och skapat boenden som innehåller både ny och hållbar teknik, samt smarta lösningar i planer och i hela områdets struktur. Inte minst har trädgårdarna som omgärdar husen varit en central utgångspunkt.”

Sandellsandberg arkitekter AB Fr.v. Ulrika Vändesjö,
Thomas Sandell, John Pantzar, Cecilia Rapp



Den vackra och brokiga villabebyggelsen med fantasifulla och sirligt utsmyckade trävillor i en mängd olika kulörer ger Kneippen dess speciella karaktär. Den har också varit arkitekternas inspirationskälla för de nya husens form, färg och material.

De flesta av de befintliga husen längs Oskarsgatan har fasader i gul puts med tegelröda eller mörkbruna tak

och plåtdetaljer. Färgskalan för de nya husens långsidor och tak är vald med omsorg för att skapa en harmonisk helhet i kvarteret. Att göra gavlarna i avvikande kulörer, ger samtidigt den variation och brokighet som är så typisk för hela Kneippen.

Sammantaget bidrar det till att förstärka upplevelsen av småskaligt villaområde med individuellt utformade

hus. På samma sätt som Kneippens arkitektur har präglat den nya bebyggelsen på Oskarsgatan, har också de klassiska trädgårdsmiljöerna i området tjänat som förebild. Buskar, gräsmattor, gångar och träd skapar en lummig och intim trädgårdskänsla som nu gestaltas i ny form i trädgårdarna på Oskarsgatan.



Två hyresgäster som hamnat rätt

Den 1 december 2015 flyttade Örjan och Maria Holmberg in i sin nya lägenhet på Oskarsgatan. Ett mindre arbetskrävande boende stod på önskelistan när de båda Linköpingsborna ett år tidigare slog sig ner i en hyreslägenhet på Drottninggatan i Norrköping. Men det boendet infriade inte förväntningarna helt och hållet. En dag på försommaren 2015 satte sig Örjan vid datorn och började lite spontant leta runt på nätet efter lediga lägenheter.

– Sökandet ledde mig in på Hyresbostäders hemsida, där jag hittade information om projektet i Kneippen. Det kändes väldigt intressant och vi skickade in en intresseanmälan direkt, berättar Örjan.

De hade tur. Det fanns vid det tillfället bara en ledig lägenhet kvar i Etapp I – en 2:a på 73 m², men den föll dem i smaken och bara några dagar efter den första kontakten med Hyresbostäder kunde de teckna kontrakt på sin nya hyresrätt. De gillade den lite annorlunda planlösningen

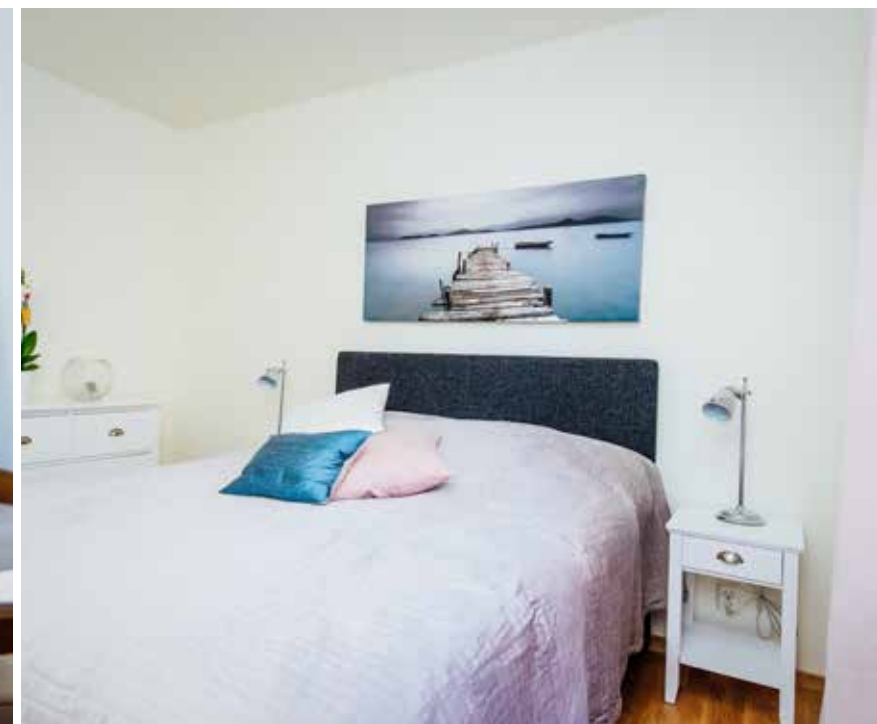
och läget högst upp i huset, med snedtak och fin utsikt. Takhöjden på 2,60 bidrar med extra ljus och rymd i alla rum.

– Det är väldigt trivsamt och fräscht här, med påkostade material. Titta på de snygga golvlisterna och på köket! Det är bostadsrättsstandard. Och gårdarna är också väldigt fina, med planteringar och stora träd som har sparats, säger Maria.

Den höga standarden är det som Maria gärna framhäver med lägenheten.

Örjan lägger till läget i Norrköping, med närheten till både stadskärnan och Motala ström. Miljön i Kneippen har de också fallit för.

– Området har en härlig karaktär med fin arkitektur och mycket grönska, samtidigt som det är lätt att ta sig ut på motorvägen. Runt hörnet finns en servicebutik och några kvarter bort ännu en mataffär. Både lägenheten och läget passar våra behov perfekt, avslutar Örjan och Maria, nu mitt uppe i att göra sig hemmastadda här på Oskarsgatan.



"Området har
en härlig karaktär..."





Rum för moderna livsstilar

I lägenheterna på Oskarsgatan vill vi skapa utrymme för den sköna känslan – du är hemma. Vad det betyder för dig kan bara du själv avgöra, men vi har varit angelägna om att ge dig de allra bästa förutsättningarna. Därför erbjuder vi lägenheter med två, tre eller fyra rum och kök, i flera olika storlekar och med varierande planlösningar. Alla med samma höga standard och omsorg om inredningsdetaljerna.

Oavsett vilken typ av lägenhet du föredrar kan du lita på att den är

väl genomtänkt med utgångspunkt från storlek, funktioner och läge i huset. Beroende på i vilket väderstreck lägenheten är placerad är planlösningen anpassad för att ta vara på dagsljuset och skapa en luftig och ljus interiör. Samtliga lägenheter har balkong eller uteplats, som ger nära kontakt med den omgivande trädgården.

Planlösningarna är genomgående öppna, med rymliga sällskapsytor, och alla rum har parkettgolv. Badrummen har kaklade väggar och klinkergolv

och är utrustade med duschvägg samt tvättmaskin och torktumlare. I köket får du hjälp med matlagningen av såväl spis med glaskeramikhäll som mikrovågsugn, och diskmaskin är standard.

Hur vill du bo – högt eller lågt, balkong eller uteplats, litet eller stort? Bläddra vidare och ta en titt på alla planlösningarna.

Maximal hemmakänsla

– i två, tre eller fyra rum och kök

De fem nya hus som uppförs vid Oskarsgatan är, liksom de sju som redan är färdigställda, fem våningar höga. Här erbjuder vi nu ytterligare totalt 69 lägenheter med två, tre eller fyra rum och kök. Lägenhetsytorna varierar från 55 till 109 kvadratmeter. På de följande sidorna kan du se samtliga planlösningar.

Virtuell visning och mer info i Bostadsväljaren

Besök gärna Bostadsväljaren på vår hemsida. Vi har samlat information om bostäderna vid Oskarsgatan under fliken *Framtidens boende*. Där kan du vandra runt i virtuella lägenheter och enkelt och överskådligt se vilka lägenheter som är lediga och var i husen de ligger. Här får du också mer information om väderstreck och du kan skriva ut planlösningarna på ett smidigt sätt.

Observera att planlösningarna för tvåor, treor och fyror inte visas i samma skala.

Använd vår
Bostadsväljare

hyresbostader.se/oskarsgatan

Följande datum planerar vi att starta inflyttningen i de fem husen:

- Hus 8, 9 och 10: 1 september, 2016
- Hus 11 och 12: 1 oktober, 2016

Bilden visar placeringen av hus, parkeringar och lektytor. När det gäller den yttre miljön i form av träd, buskar och gångvägar är detta en idéskiss. Den slutliga utformningen kan komma att se annorlunda ut.



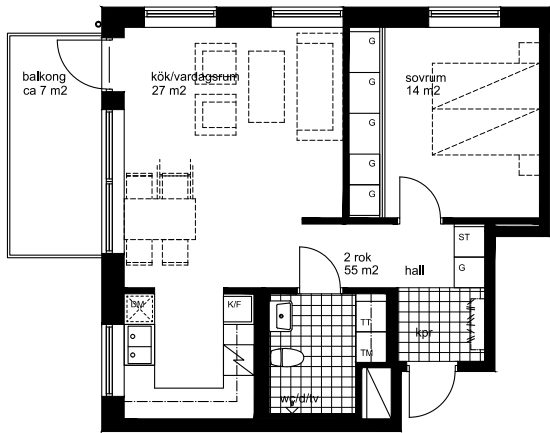
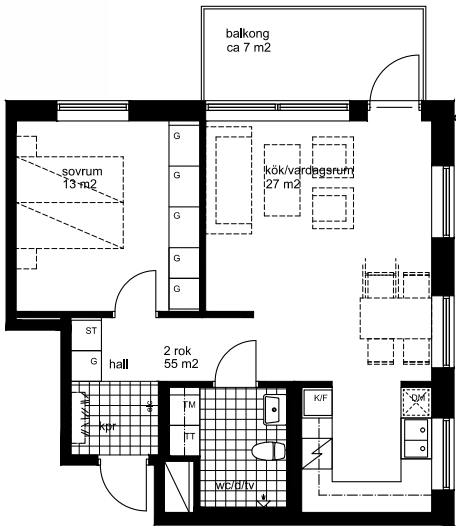
Planlösningar

Två rum och kök

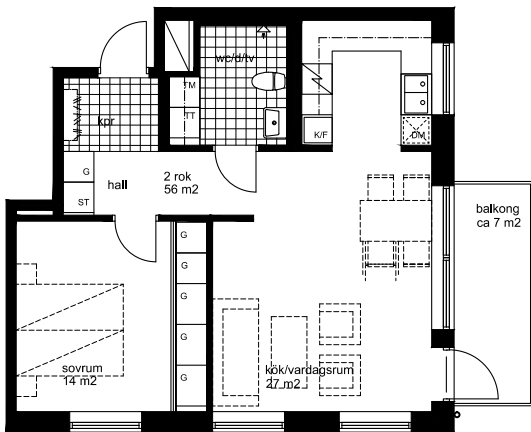


Bilden visar lägenheten med en tänkt inredning. För en bättre överblick av den fasta inredningen i kök och badrum är överskåpen i dessa rum borttagna på den här skissen.

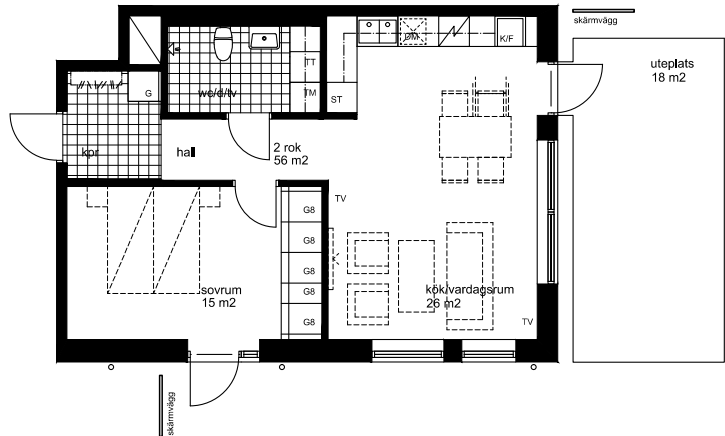
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
55 m ²	9	2	138201- 2010	8 362:-/mån
55 m ²	9	3	138201- 3010	8 362:-/mån
55 m ²	10	2	138301- 2010	8 362:-/mån
55 m ²	10	3	138301- 3010	8 362:-/mån
55 m ²	11	2	139101- 2010	8 362:-/mån
55 m ²	11	3	139101- 3010	8 362:-/mån



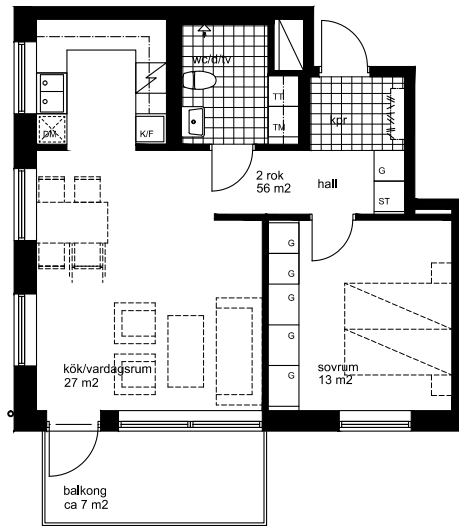
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
55 m ²	9	2	138201- 2040	8 362:-/mån
55 m ²	9	3	138201- 3040	8 362:-/mån
55 m ²	10	2	138301- 2040	8 362:-/mån
55 m ²	10	3	138301- 3040	8 362:-/mån
55 m ²	11	2	139101- 2040	8 362:-/mån
55 m ²	11	3	139101- 3040	8 362:-/mån



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
56 m ²	9	2	138201- 2020	8 429:-/mån
56 m ²	9	3	138201- 3020	8 429:-/mån
56 m ²	10	2	138301- 2020	8 429:-/mån
56 m ²	10	3	138301- 3020	8 429:-/mån
56 m ²	11	2	139101- 2020	8 429:-/mån
56 m ²	11	3	139101- 3020	8 429:-/mån



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
56 m ²	8	1	138101- 1040	8 945:-/mån
56 m ²	12	1	139401- 1040	8 945:-/mån



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
56 m ²	9	2	138201- 2030	8 429:-/mån
56 m ²	9	3	138201- 3030	8 429:-/mån
56 m ²	10	2	138301- 2030	8 429:-/mån
56 m ²	10	3	138301- 3030	8 429:-/mån
56 m ²	11	2	139101- 2030	8 429:-/mån
56 m ²	11	3	139101- 3030	8 429:-/mån

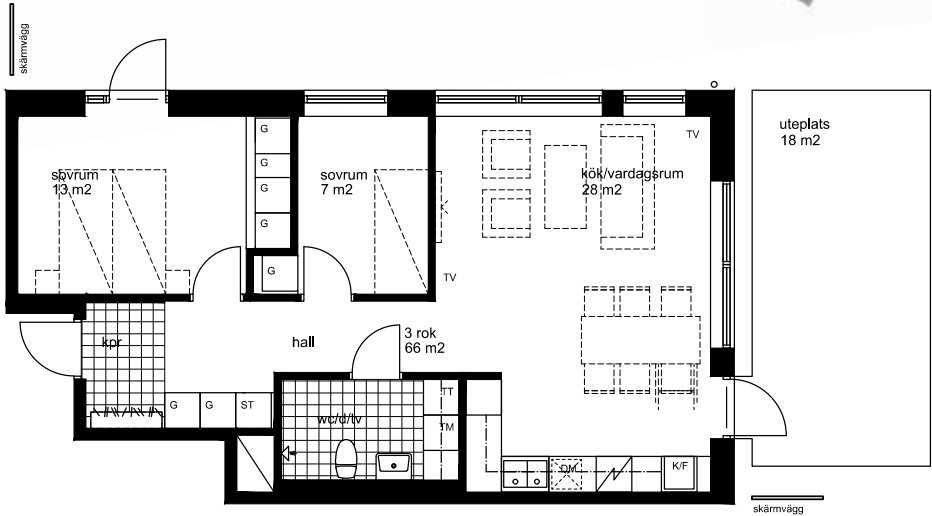


Planlösningar

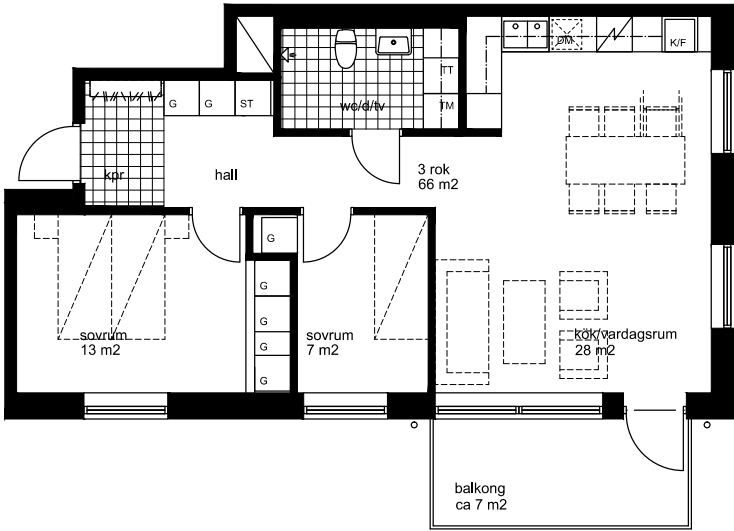
Tre rum och kök



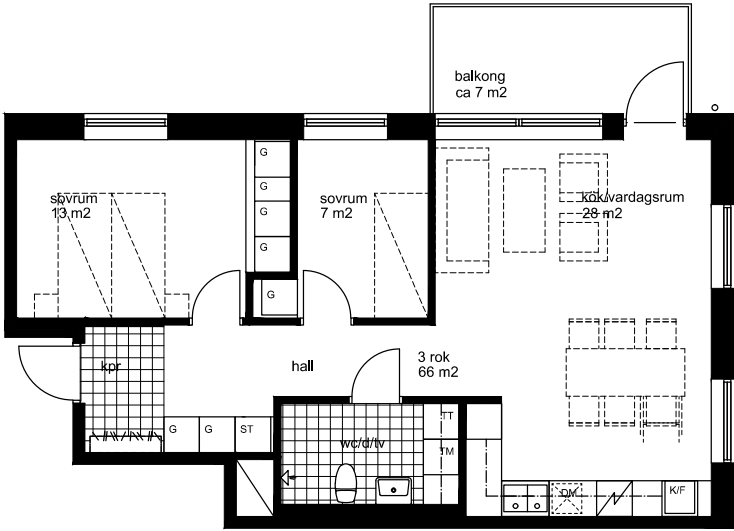
Bilden visar lägenheten med en tänkt inredning. För en bättre överblick av den fasta inredningen i kök och badrum är överskåpen i dessa rum borttagna på den här skissen.



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
66 m²	8	1	138101- 1030	9 805:-/mån
66 m²	12	1	139401- 1030	9 805:-/mån

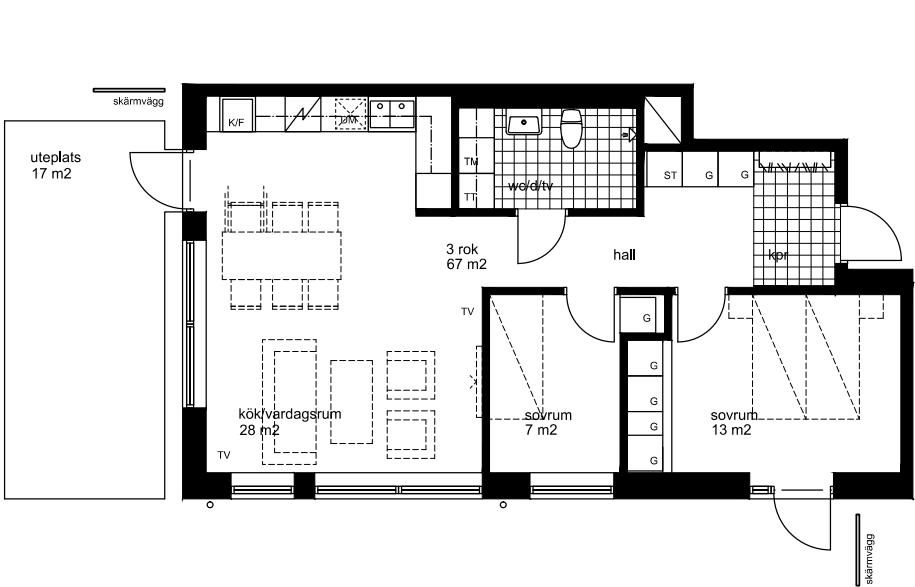


Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
66 m²	8	2	138101-2010	9 383:-/mån
66 m²	8	3	138101-3010	9 383:-/mån
66 m²	12	2	139401-2010	9 383:-/mån
66 m²	12	3	139401-3010	9 383:-/mån

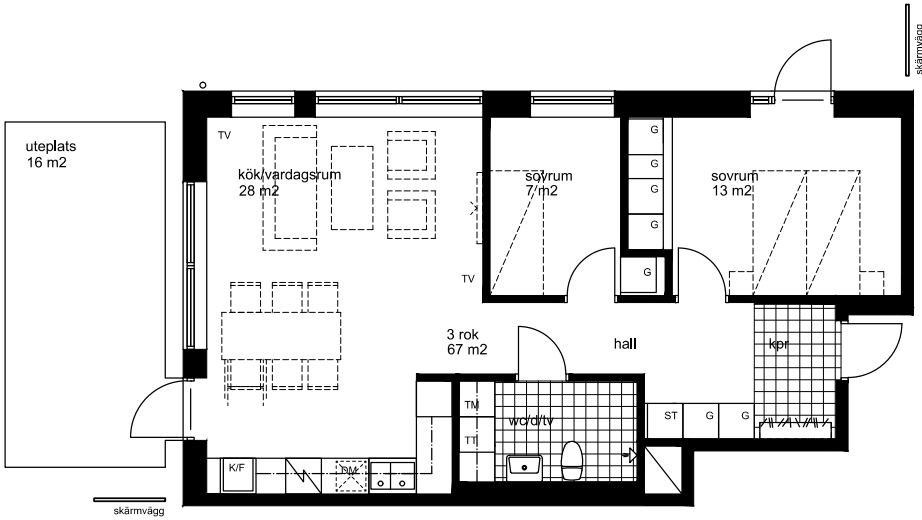


Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
66 m²	8	2	138101-2040	9 383:-/mån
66 m²	8	3	138101-3040	9 383:-/mån
66 m²	12	2	139401-2040	9 383:-/mån
66 m²	12	3	139401-3040	9 383:-/mån

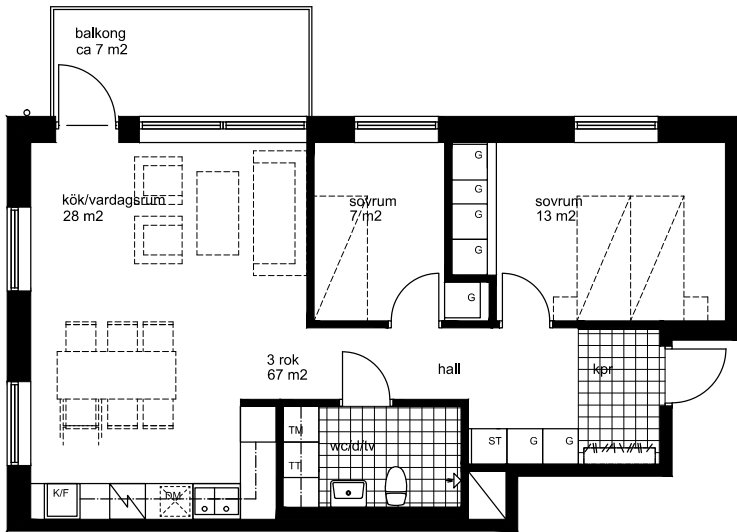




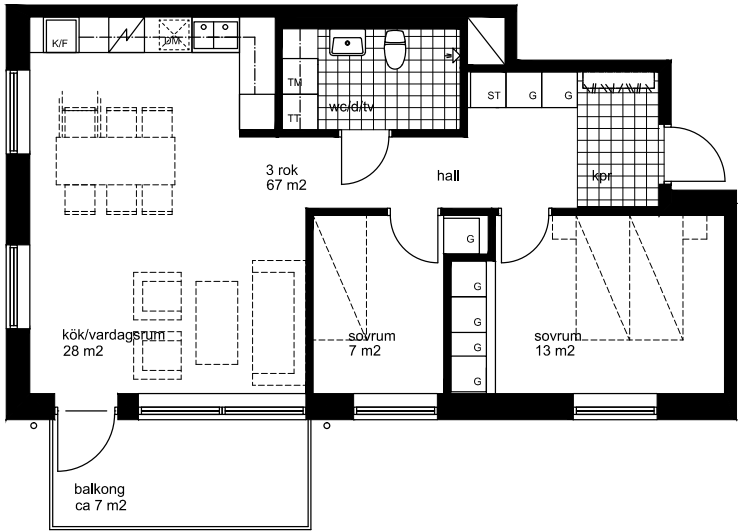
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
67 m²	8	1	138101 - 1010	9 872:-/mån
67 m²	12	1	139401 - 1010	9 872:-/mån



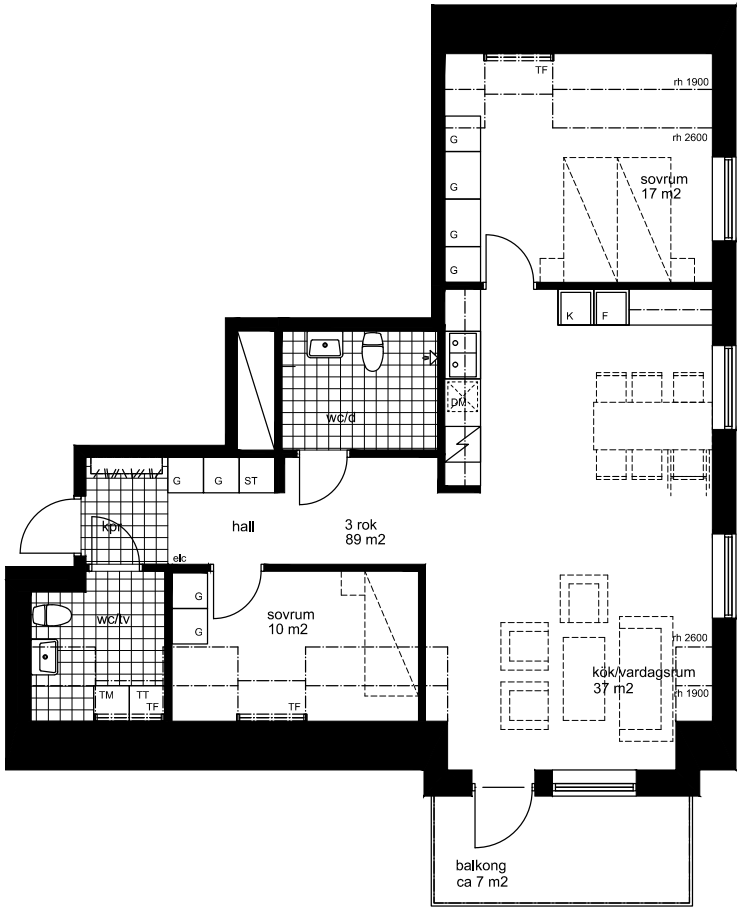
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
67 m²	8	1	138101 - 1020	9 872:-/mån
67 m²	12	1	139401 - 1020	9 872:-/mån



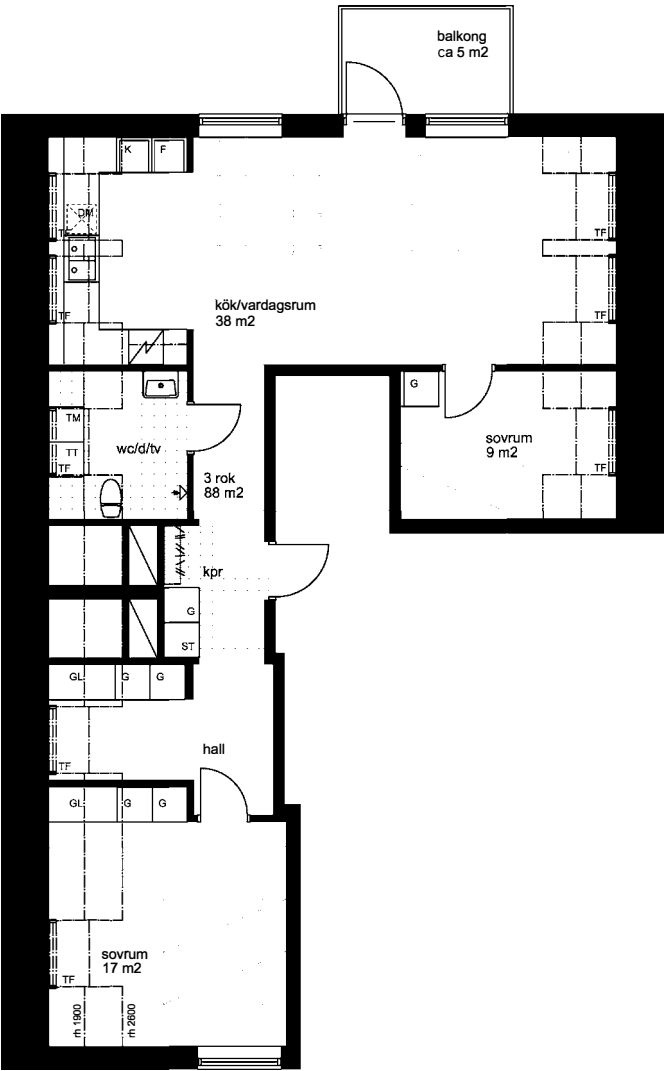
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
67 m²	8	2	138101 - 2030	9 450:-/mån
67 m²	8	3	138101 - 3030	9 450:-/mån
67 m²	12	2	139401 - 2030	9 450:-/mån
67 m²	12	3	139401 - 3030	9 450:-/mån



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
67 m²	8	2	138101 - 2020	9 450:-/mån
67 m²	8	3	138101 - 3020	9 450:-/mån
67 m²	12	2	139401 - 2020	9 450:-/mån
67 m²	12	3	139401 - 3020	9 450:-/mån



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
89 m ²	8	4	138101- 4010	11 632:-/mån
89 m ²	12	4	139401- 4010	11 632:-/mån



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
88 m ²	9	5	138201- 5010	11 282:-/mån
88 m ²	10	5	138301- 5010	11 282:-/mån
88 m ²	11	5	139101- 5010	11 282:-/mån

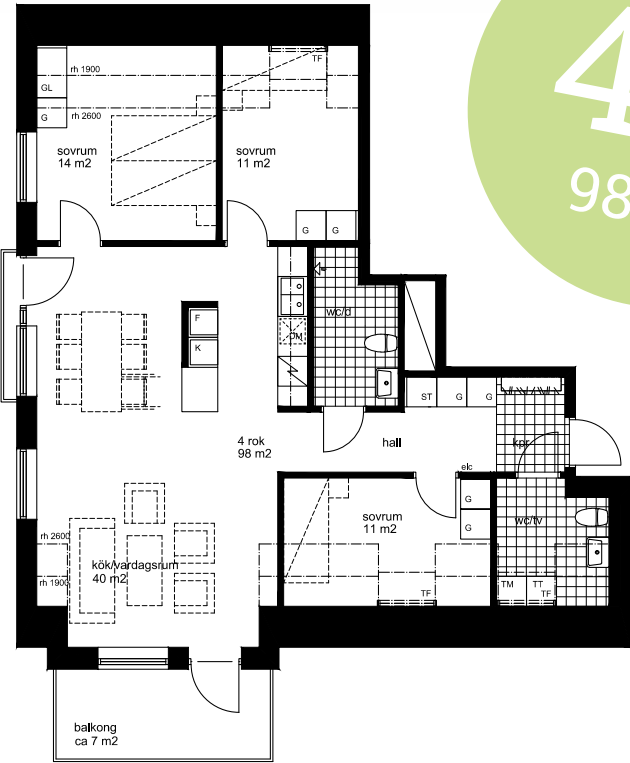
Planlösningar

Fyra rum och kök

Bilden visar lägenheten med en tänkt inredning. För en bättre överblick av den fasta inredningen i kök och badrum är överskåpen i dessa rum borttagna på den här skissen.

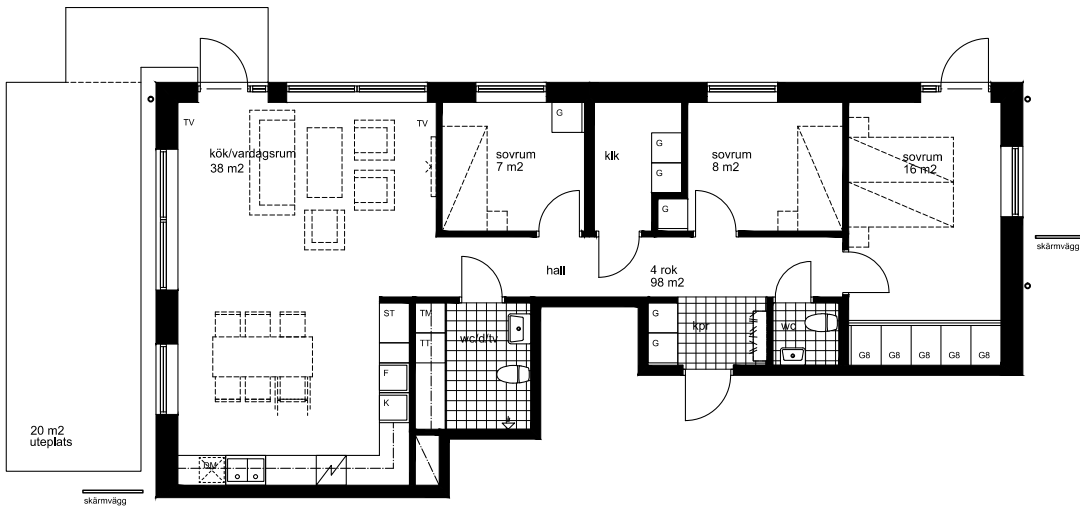


4:a
98 m²

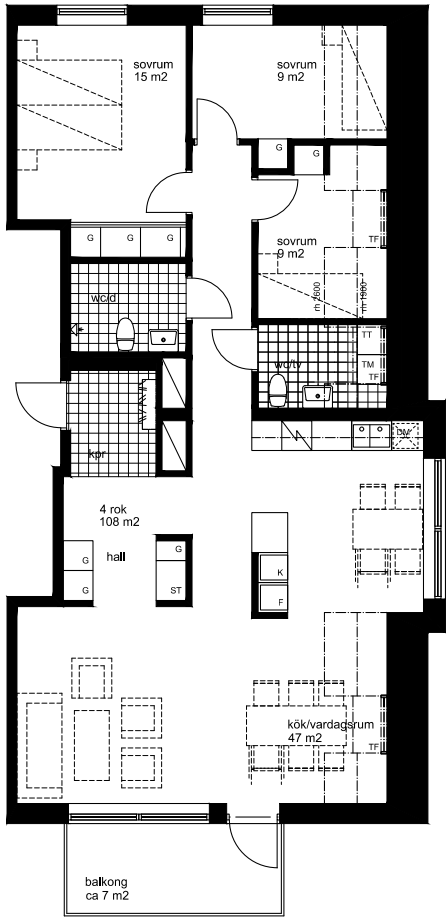


Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
98 m ²	8	4	138101-4020	12 449:-/mån
98 m ²	12	4	139401-4020	12 449:-/mån

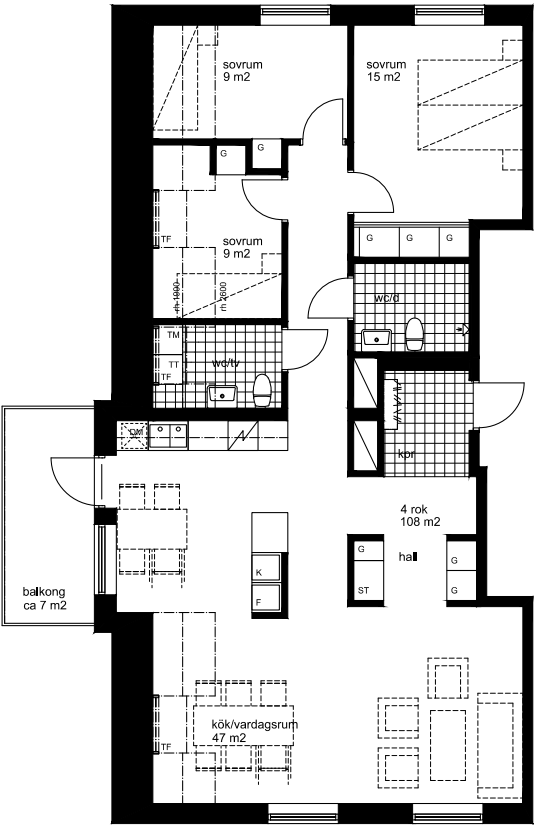




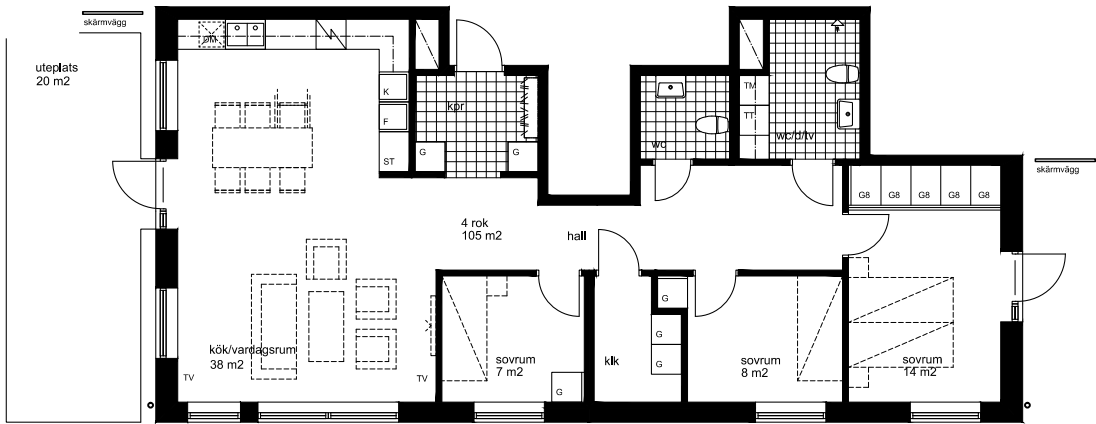
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
98 m ²	9	1	138201- 1020	12 189:-/mån
98 m ²	10	1	138301- 1020	12 189:-/mån
98 m ²	11	1	139101- 1020	12 189:-/mån (Denna lägenhet har uteplats om 12 m ²)



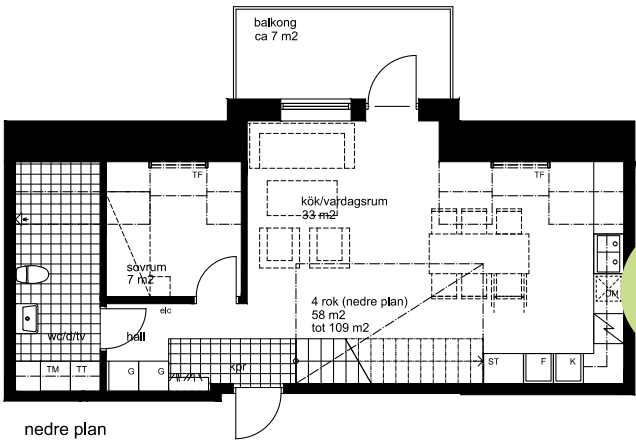
Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
108 m ²	9	4	138201- 4010	12 719:-/mån
108 m ²	10	4	138301- 4010	12 719:-/mån
108 m ²	11	4	139101- 4010	12 719:-/mån



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
108 m ²	9	4	138201- 4020	12 719:-/mån
108 m ²	10	4	138301- 4020	12 719:-/mån
108 m ²	11	4	139101- 4020	12 719:-/mån

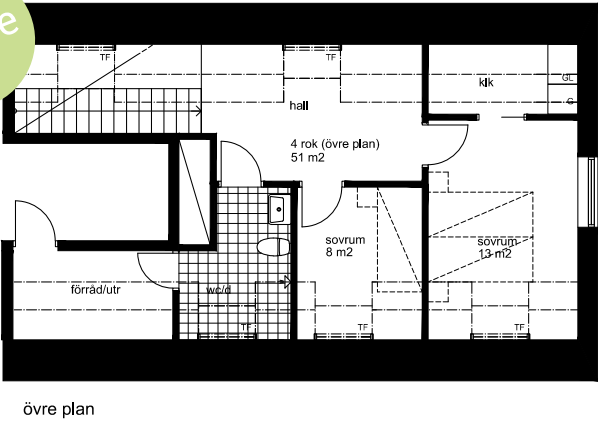


Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
105 m ²	9	1	138201- 1010	12 659:-/mån
105 m ²	10	1	138301- 1010	12 659:-/mån
105 m ²	11	1	139101- 1010	12 659:-/mån (Denna lägenhet har uteplats om 12 m ²)



Storlek	Hus	Plan	Lägenhet	Hyra
109 m ²	8	4	138101- 4030	13 068:-/mån
109 m ²	12	4	139401- 4030	13 068:-/mån

Etage



Bostadsfakta och information

Parkering	Balkonger
I anslutning till Oskarsgatan finns ett parkeringsdäck i två plan med 52 platser. Fler platser kommer successivt att tillföras området, exempelvis i anslutning till hus 12, på Almgatan 22. Parkeringsplatserna är inte knutna till lägenheten utan hyrs separat. Månadspriset i p-däcket är 600 kr. Priset på övriga bilplatser är 450 kr per månad.	Av energimässiga och estetiska skäl är det inte möjligt med inglasning.
Lägenhetsförråd	Hiss
Till varje lägenhet ingår ett förråd som finns i något av de hus som har källare (hus 8 och 12). För hyresgäster som bor på plan 5 finns förråd i trapphuset.	Hiss till alla våningsplan finns i varje hus.
Förråd för cyklar, barnvagnar och rullstolar	Din post
Cykelförråd kommer att finnas i bodar på respektive gård. Förråd för barnvagnar och rullstolar finns i varje hus.	Postboxar finns placerade i entrén till varje hus. Tidningshållare finns på väggen bredvid ytterdörren till respektive lägenhet.
Betalvtättstugor	Husens utsida
Varje lägenhet har tvättmaskin och torktumlare. Dessutom finns gemensamma betaltvättstugor i hus 8 och 12, det vill säga de hus som har källare. Dessa tvättstugor är tillgängliga för samtliga hyresgäster och bokas via hemsidan eller i trapphuset.	Husens tak är belagda med plåt. Gavlarna är putsade och långsidorna beklädda med träpanel.
Debitering av tvättid sker i efterskott via hyresavin. I betalningen ingår bland annat tvätt- och sköljmedel, som doseras automatiskt i tvättmaskinerna.	Utemiljö



Individuell mätning av varm- och kallvatten

Att hushålla med vatten och energi är bra för miljön. Att det lönar sig för dig är ännu bättre. Därför använder vi individuell mätning av varm- och kallvatten och du betalar bara för det du själv förbrukar. Hyran betalas i förskott, medan kostnaden för varm- och kallvatten betalas i efterskott med två månaders eftersläpning.

Välkommen till Gräddhyllan

Som vår hyresgäst kan du ta del av en mängd förmåner och erbjudanden som gör livet och vardagen både enklare, roligare och tryggare. Vi har samlat allt på ett ställe som vi kallar för Gräddhyllan, läs mer på vår hemsida.

Hemförsäkring
Du behöver en hemförsäkring för att skydda ditt hem och dina ägodelar. Vi samarbetar med Länsförsäkringar Östgöta som erbjuder konkurrenskraftiga villkor och premier. Du hittar mer information i vår folder om Hemförsäkring eller på vår hemsida.

Bredband och TV

Du kan välja fritt bland olika tjänster i vårt öppna bredbandsnät, där Open Universe (en del av Telenorkoncernen) är kommunikationsoperatör. Utbudet av tjänster inom bredband, telefoni och TV är mycket omfattande och vi

rekommenderar att du kikar mer på Open Universe portal: <http://portalen.openuniverse.se/oster-gotland/>

Innan inflyttning kommer du att bli inbjuden till en informationsträff där en representant för Open Universe berättar mer om de möjligheter och erbjudanden som finns.

Hemsparkonto

Via Hemsparkonto kan du spara till en lägre hyra. Hemsparkonto är ett samarbete mellan Ikano Bank, Hyresbostäder och flera andra kommunala bostadsbolag. Det fungerar på följande sätt: Du sätter in en summa pengar på ett bankkonto och från det betalas räntan ut i form av hyresreduktion – varje månad. Ju större belopp du sparar, desto större blir hyresreduktionen. Den är förstas också beroende av räntesatsen som kan variera. Under tiden som du minskar hyran står

dina pengar tryggt på banken. Vill du öppna ett Hemsparkonto kontaktar du Botorget via telefon: 011-21 16 00 eller info@hyresbostader.se. Hos Botorget kan du även hämta vår folder med ytterligare information om Hemsparkonto. För att du direkt ska få uppleva känslan av en lägre månadskostnad får du 500 kr lägre hyra under en månad som välkomstpresentsent.

- Det är en trygg sparform som omfattas av den statliga insättningsgarantin.
- Du får en reducerad månadshyra.

Bonuskort

När du flyttar in hos oss får du vårt Bonuskort som ger dig mängder med rabatter och erbjudanden runtom i Norrköping. Läs mer på vår hemsida under *Gräddhyllan*, där får du veta vilka erbjudanden som är aktuella just nu.

Uthyrning och inflyttning

Hur går uthyrningen till?

Samtliga lägenheter kommer att publiceras på vår hemsida. Vi tillämpar en kombination av lottning och köpoäng, där 75 procent av lägenheterna fördelas via lottning och resterande 25 procent via köpoäng. Vid publicering framgår det tydligt vilken fördelningsprincip som gäller för varje lägenhet.

Mer information om vår uthyrningsprocess får du av våra säljare.

Dags för inflyttning

Följande datum planerar vi att starta inflyttningen i de fem husen:

- Hus 8, 9 och 10: 1 september, 2016
- Hus 11 och 12: 1 oktober, 2016

I samband med publicering och påbörjad uthyrning ges mer information om slutligt inflyttningsdatum.

Vill du veta mer?

Besök gärna vårt uthyrningskontor på Oskarsgatan 15. Vi har alltid öppet tisdagar mellan 15.00 - 18.00.

Det går självklart också bra att boka ett individuellt möte där vi tittar igenom dina önskemål och behov.

Vill du ringa oss så kontakta våra säljare Inger Nordén 011-21 16 92, Tuija Jansson 011-21 08 35. Vill du hellre använda e-post så maila till:

nyproduktion@hyresbostader.se

Lägenhets- sammansättning

Hus	Adress	Lägenhet	Antal rok	Area	Månadshyra
8	Oskarsgatan 27	138101-1010	3	67	9872
8	Oskarsgatan 27	138101-1020	3	67	9872
8	Oskarsgatan 27	138101-1030	3	66	9805
8	Oskarsgatan 27	138101-1040	2	56	8945
8	Oskarsgatan 27	138101-2010	3	66	9383
8	Oskarsgatan 27	138101-2020	3	67	9450
8	Oskarsgatan 27	138101-2030	3	67	9450
8	Oskarsgatan 27	138101-2040	3	66	9383
8	Oskarsgatan 27	138101-3010	3	66	9383
8	Oskarsgatan 27	138101-3020	3	67	9450
8	Oskarsgatan 27	138101-3030	3	67	9450
8	Oskarsgatan 27	138101-3040	3	66	9383
8	Oskarsgatan 27	138101-4010	3	89	11632
8	Oskarsgatan 27	138101-4020	4	98	12449
8	Oskarsgatan 27	138101-4030	4	109	13068

9	Oskarsgatan 25	138201-1010	4	105	12659
9	Oskarsgatan 25	138201-1020	4	98	12189
9	Oskarsgatan 25	138201-2010	2	55	8362
9	Oskarsgatan 25	138201-2020	2	56	8429
9	Oskarsgatan 25	138201-2030	2	56	8429
9	Oskarsgatan 25	138201-2040	2	55	8362
9	Oskarsgatan 25	138201-3010	2	55	8362
9	Oskarsgatan 25	138201-3020	2	56	8429
9	Oskarsgatan 25	138201-3030	2	56	8429
9	Oskarsgatan 25	138201-3040	2	55	8362
9	Oskarsgatan 25	138201-4010	4	108	12719
9	Oskarsgatan 25	138201-4020	4	108	12719
9	Oskarsgatan 25	138201-5010	3	88	11282

10	Oskarsgatan 23	138301-1010	4	105	12659
10	Oskarsgatan 23	138301-1020	4	98	12189
10	Oskarsgatan 23	138301-2010	2	55	8362
10	Oskarsgatan 23	138301-2020	2	56	8429
10	Oskarsgatan 23	138301-2030	2	56	8429
10	Oskarsgatan 23	138301-2040	2	55	8362
10	Oskarsgatan 23	138301-3010	2	55	8362
10	Oskarsgatan 23	138301-3020	2	56	8429
10	Oskarsgatan 23	138301-3030	2	56	8429
10	Oskarsgatan 23	138301-3040	2	55	8362
10	Oskarsgatan 23	138301-4010	4	108	12719
10	Oskarsgatan 23	138301-4020	4	108	12719
10	Oskarsgatan 23	138301-5010	3	88	11282

11	Oskarsgatan 19	139101-1010	4	105	12659
11	Oskarsgatan 19	139101-1020	4	98	12189
11	Oskarsgatan 19	139101-2010	2	55	8362
11	Oskarsgatan 19	139101-2020	2	56	8429
11	Oskarsgatan 19	139101-2030	2	56	8429



Hus	Adress	Lägenhet	Antal rok	Area	Månadshyra
11	Oskarsgatan 19	139101-2040	2	55	8362
11	Oskarsgatan 19	139101-3010	2	55	8362
11	Oskarsgatan 19	139101-3020	2	56	8429
11	Oskarsgatan 19	139101-3030	2	56	8429
11	Oskarsgatan 19	139101-3040	2	55	8362
11	Oskarsgatan 19	139101-4010	4	108	12719
11	Oskarsgatan 19	139101-4020	4	108	12719
11	Oskarsgatan 19	139101-5010	3	88	11282

12	Almgatan 22	139401-1010	3	67	9872
12	Almgatan 22	139401-1020	3	67	9872
12	Almgatan 22	139401-1030	3	66	9805
12	Almgatan 22	139401-1040	2	56	8945
12	Almgatan 22	139401-2010	3	66	9383
12	Almgatan 22	139401-2020	3	67	9450
12	Almgatan 22	139401-2030	3	67	9450
12	Almgatan 22	139401-2040	3	66	9383
12	Almgatan 22	139401-3010	3	66	9383
12	Almgatan 22	139401-3020	3	67	9450
12	Almgatan 22	139401-3030	3	67	9450
12	Almgatan 22	139401-3040	3	66	9383
12	Almgatan 22	139401-4010	3	89	11632
12	Almgatan 22	139401-4020	4	98	12449
12	Almgatan 22	139401-4030	4	109	13068

* Hyrorna är 2016 års hyresnivå

När du har hittat din plats att längta till varje dag. När du njuter av naturens närhet, stadskärnans puls och trädgårdens atmosfär. När din bostad rymmer både personlighet, trivsel och trygghet. När det finns någon att lita på om du behöver hjälp. Då vet du – du är hemma!

Kontakta våra säljare!

Inger Nordén Tuija Jansson
011-21 16 92 011-21 08 35



Hyresbostäder i Norrköping - hyresbostader.se - facebook.com/hyresbostader

DU ÄR HEMMA
HYRESBOSTÄDER